

**Приморский край**  
**Ольгинский муниципальный район**  
**Генеральный план**  
**ВЕСЕЛОЯРОВСКОГО**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Материалы по обоснованию**

**Том 2**

Руководитель проекта

---

# Оглавление

Состав проектных материалов .....	3
<b>Введение .....</b>	<b>4</b>
<b>1 Цели и задачи территориального планирования .....</b>	<b>13</b>
<b>2 Особенности экономико-географического положения. ....</b>	<b>15</b>
<b>3 Исторические особенности развития территории поселения и населенных пунктов. ...</b>	<b>17</b>
<b>4 Основные характеристики природно-климатических условий .....</b>	<b>27</b>
<i>Климатические условия .....</i>	<i>27</i>
<i>Инженерно-геологическая характеристика .....</i>	<i>29</i>
<i>Гидрологическая характеристика. ....</i>	<i>43</i>
<i>Ресурсы флоры и, фауны. ....</i>	<i>51</i>
<i>Лесосырьевые ресурсы .....</i>	<i>54</i>
<i>Ресурсы почв.....</i>	<i>59</i>
<i>Особо охраняемые природные территории .....</i>	<i>62</i>
<b>5 Анализ состояния территории муниципального образования, направления развития .</b>	<b>66</b>
5.1 <i>Архитектурно-планировочная организация территории .....</i>	<i>66</i>
5.2 <i>Население и демография .....</i>	<i>68</i>
5.3 <i>Экономическая база и сфера занятости.....</i>	<i>71</i>
5.4 <i>Сельское хозяйство.....</i>	<i>74</i>
5.5 <i>Культурно-бытовое и социальное обслуживание населения .....</i>	<i>75</i>
5.6 <i>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания .....</i>	<i>79</i>
5.7 <i>Муниципальные центры социального обслуживания.....</i>	<i>79</i>
5.8 <i>Жилищный фонд и развитие жилищного строительства .....</i>	<i>81</i>
<b>6 Планировочная организация территории .....</b>	<b>84</b>
6.1 <i>Земельный фонд.....</i>	<i>84</i>
6.2 <i>Проектная планировочная структура и функциональное зонирование территории ...</i>	<i>86</i>
6.3 <i>Система зеленых насаждений. Организация рекреационных зон .....</i>	<i>92</i>
<b>7 Охрана объектов культурного наследия.....</b>	<b>98</b>
<b>8 Транспортная инфраструктура.....</b>	<b>102</b>
<b>9 Инженерная инфраструктура.....</b>	<b>102</b>
9.1 <i>Водоснабжение и хозяйственно-бытовая канализация.....</i>	<i>107</i>
9.1.1 <i>Водоснабжение.....</i>	<i>107</i>
9.1.2 <i>Водоотведение.....</i>	<i>112</i>
9.2 <i>Энергоснабжение .....</i>	<i>114</i>
9.2.1 <i>Электроснабжение.....</i>	<i>114</i>
9.2.2 <i>Теплоснабжение .....</i>	<i>122</i>
9.2.3 <i>Газоснабжение.....</i>	<i>133</i>
9.3 <i>Связь и телекоммуникации .....</i>	<i>133</i>
9.4 <i>Инженерная подготовка территории .....</i>	<i>134</i>
9.4.1 <i>Организация поверхностного стока.....</i>	<i>134</i>
9.4.2 <i>Защита территории от затопления.....</i>	<i>139</i>
9.4.3 <i>Благоустройство водоемов и регулирование русел водотоков.....</i>	<i>140</i>
9.4.4 <i>Благоустройство пляжа .....</i>	<i>141</i>
<b>10 Зоны ограничений и зоны с особыми условиями использования территории .....</b>	<b>142</b>
<b>11 Охрана окружающей среды.....</b>	<b>155</b>
11.1 <i>Состояние и охрана воздушного бассейна.....</i>	<i>155</i>
11.2 <i>Охрана водных ресурсов .....</i>	<i>158</i>
11.3 <i>Охрана ландшафтов .....</i>	<i>163</i>
11.4 <i>Отходы производства и потребления. ....</i>	<i>168</i>
<b>12 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Объекты и мероприятия по ГО. ....</b>	<b>172</b>
<b>13 Основные технико-экономические показатели.....</b>	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
<b>14.....</b>	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>

## Состав проектных материалов

Проект Генерального плана Веселояровского сельского поселения состоит из «Положения о территориальном планировании» и соответствующих карт (схем). В целях подготовки проекта осуществляется подготовка соответствующих материалов по обоснованию проекта в текстовой форме и в виде карт.

### Состав обосновывающей части проекта

#### 1. Графические материалы

Наименование	Масштаб	Количество экземпляров
Карта «Положение сельского поселения в системе расселения муниципального района»	1:10 000	1
Карта современного использования территории, в том числе в части местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения, (Опорный план)	1:10 000	1
Карта зон с особыми условиями использования территории	1:10 000	1
Карта результатов комплексной оценки территории (включая сведения по геологии)	1:10 000	1
Карта развития транспортной инфраструктуры и иных видов инфраструктур (в соответствии с полномочиями сельского поселения)	1:10 000	1
Карта инженерной защиты территории от опасных природных процессов	1:10 000	1
Карта охраны окружающей среды	1:10 000	1
Карта планировочной структуры (планировочных ограничений) сельского поселения	1:10 000	1

#### 2. Пояснительная записка – Материалы по обоснованию проекта

### Состав утверждаемой части проекта:

#### 1. Карты утверждаемой части

Наименование	Масштаб	Количество экземпляров
Карта функциональных зон муниципального образования	1:10 000	1
Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования	1:10 000	1
Карта границ населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования	1:10000	1

#### 2. Положения о территориальном планировании (утверждаемая часть) включает в себя:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение;
- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

## Введение

Проект внесения изменений в генеральный план Веселояровского сельского поселения Ольгинского муниципального образования Приморского края разработан по заказу администрации Ольгинского муниципального района в соответствии с Постановлением администрации Ольгинского муниципального района №249 от 16.06.2020 “О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Веселояровского сельского поселения”.

В соответствии со статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Применительно к территории сельского поселения и тематике выполняемой работы целью территориального планирования является определение исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов территорий под развитие жилищного, транспортного, инженерного строительства, зон рекреации, зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. В целях обеспечения устойчивого развития Веселояровского сельского поселения обязательным является проработка вопросов формирования природно-экологического каркаса территории, охраны окружающей среды.

Раздел материалов по обоснованию проекта подготовлен в соответствии со следующей нормативной базой Российской Федерации:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации
- Воздушным кодексом Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191 -ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 27.11.2017 № 360-ФЗ «О внесении изменения в ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ в связи с особенностями

осуществления градостроительной деятельности на территории свободного порта Владивосток»;

-Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в РФ» (действующая редакция);

-Федеральный закон от 01.05.2016 № 119-ФЗ (действующая редакция) «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

-Федеральный закон от 08.11.2014 г № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

-Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

-Федеральный закон от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;

-Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (действующая редакция);

-Федеральный закон от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи» (действующая редакция);

-Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ « Об особо охраняемых природных территориях» (действующая редакция);

-Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (действующая редакция);

-Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (действующая редакция);

-Федеральный закон от 25.02.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации (действующая редакция);

-Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (действующая редакция);

- Федеральный закон от 20.12.2004 №166 «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (действующая редакция);
- Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» (действующая редакция);
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» (действующая редакция);
- Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах» (действующая редакция);
- Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (действующая редакция);
- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
- Приказ Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Приказ Минэкономразвития России от 27.12.2016 № 853 «Об установлении требований к составу сведений единой электронной картографической основы и требований к периодичности их обновления»;
- Приказ Минэкономразвития России от 10.09.2018 № 498 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;

-Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории; о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 № 163 и от 04 мая 2018 г. № 236»;

-Закон Приморского края от 05.03.2007 № 34-КЗ (действующая редакция) «О составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Приморского края»;

-Закон Приморского края от 05.03.2007 № 34-КЗ (действующая редакция) «О видах объектов краевого и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Приморского края и документов территориального планирования муниципальных образований Приморского края»;

-Закон Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ (действующая редакция) «О градостроительной деятельности на территории Приморского края»;

-Закон Приморского края от 14.11.2001 № 161-КЗ «Об административно-территориальном устройстве Приморского края» (действующая редакция);

-Закон Приморского края от 30.04.2015 № 612-КЗ «Об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Приморского края (действующая редакция);

-Закон Приморского края от 11.05.2005 № 245-КЗ (действующая редакция) «Об особо охраняемых природных территориях Приморского края»;

-Закон Приморского края от 05.12.2018 № 411-КЗ «О территориях Приморского края, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование»;

-Постановление Администрации Приморского края от 28.12.2018 № 668-па «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 года»;

-Распоряжение Администрации Приморского края от 24.06.2016 № 259-па “О мерах по реализации постановления Правительства РФ от 18.04.2014 № 360” Об определении границ зон затопления, подтопления”;

-Постановление Администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па “Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае”;

-Решение Думы от 12.12.2017 № 502 “Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования Ольгинского муниципального района”.

### **Строительные нормы и правила**

-СП 42.13330.2016 “Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр) (ред. от 19.12.2019 № 824/пр);

-СНИП 11-04-2003 “Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (в части, не противоречащей действующему законодательству о градостроительной деятельности в Российской Федерации);

-СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*(утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 266) (ред. От 25.02.2019);

-СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения (Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*). С изменениями № 1 (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14)(ред от 30.12.2015) (ред. От 21.01.2019);

-СП 32.13330.2012 “Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 “ (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/11 (ред. От 24.05.2018);

-СП 60.13330.2016 “Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003” (утв. приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 968/пр) (ред. От 22.01.2019);

-СП 62.13330.2011 “Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 “(утв. Приказом Минрегиона России от



27.12.2010 № 780) (ред. От 03.12.2016);

-СП 36.13330.2012 “Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*” (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС) (ред. От 29.04.2019);

-СП 104.13330.2016 Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85” (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 964/пр);

-СП 11-112-2001 “Порядок разработки и состав раздела “Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций” градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований”;

-СП 165.1325800.2014 “Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90(утв. Приказом Минстроя РФ от 12.11.2014 № 705/пр и редакции от 24.10.2017 № 1471/пр(ред. От 24.10.2017);

-САНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 №10995) (действующая редакция);

-“РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации”, принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30;

-ГОСТ Р 22.2.10-2016 “Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования”.

**Документы территориального планирования разработанные и утвержденные ранее.**

- Схема территориального планирования Приморский край, ФГУП «Рос НИПИ Урбанистики», 2008г.;

- Схема территориального планирования Ольгинского муниципального района Приморского края, ФГУП «Рос НИПИ Урбанистики», 2012г.;
- Генеральный план Веселояровского сельского поселения

**Перечень программ стратегического развития муниципального района и Приморского края, которые необходимо учесть при разработке генерального плана поселения:**

- Стратегия социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утверждена Законом Приморского края от 20 октября 2008 года № 324-КЗ;
- Государственная программа Приморского края «Формирование, современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2020 – 2027 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 944-па
- Государственная программа Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2018- 2024 годы, утверждённая постановлением Администрации Приморского края от 31 августа 2017 года № 356-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2018- 2024 годы» (в редакции постановлений Администрации Приморского края от 7 июня 2018 года № 272-па, от 8 февраля 2019 года № 69-па, от 23 сентября 2019 года № 612-па)
- Государственная программа Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2018 - 2022 годы (в редакции постановления Администрации Приморского края от 07.09.2018 № 272-па)
- Государственная программа Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2018 - 2022 годы (утверждена постановлением Администрации Приморского края от 31.08.2017 № 356-па)
- Стратегия социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утверждена Законом Приморского края от 20 октября 2008 года № 324-КЗ;
- Подпрограмма “Развитие малого и среднего бизнеса предпринимательства в Ольгинском муниципальном районе на 2018-2020 годы”;
- МП “Формирование современной городской среды на территории Веселояровского сельского поселения на 2020-2024 годы”

- Государственная программа Приморского края “Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия. Повышение уровня жизни сельского населения Приморского края на 2013-2020 годы”, утверждена постановлением администрации Приморского края № 392-па, от 07.12.2012 г
- Государственная программа Приморского края «Социальная поддержка населения Приморского края на 2020-2027 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 27 декабря 2019 года № 918-па
- Государственная программа Приморского края «Развитие здравоохранения Приморского края» на 2020-2027 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 27 декабря 2019 года № 932-па
- Государственная программа Приморского края «Информационное общество» на 2020-2027 годы, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 2 июля 2019 года № 418-па
- Государственная программа Приморского края «Развитие образования Приморского края на 2020-2027 годы», утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 16 декабря 2019 года № 848-па
- Муниципальная программа «Развитие коммунальной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ольгинском муниципальном районе» на 2014-2020 годы, утвержденная постановлением администрации Ольгинского муниципального района от 31.12.2013 № 655
- Муниципальная программа «Поддержка коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, проживающих на территории Ольгинского муниципального района», утвержденная постановлением администрации Ольгинского муниципального района № 226 от 19.10.2016 г
- Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Ольгинском районе» на 2017-2020 годы", утвержденная постановлением № 3 от 16.01.2017 г
- Муниципальная программа «Развитие культуры Ольгинского района на 2018-2020 годы», утвержденная постановлением № 529 от 01.12.2017 г
- Муниципальная программа «Территориальное планирование и градостроительное зонирование на 2018-2025 годы», утвержденная постановлением № 511 от 20.11.2017;

- Муниципальная программа «Экономическое развитие Ольгинского муниципального района на 2018-2020 годы», утвержденная постановлением № 129 от 19.04.2018
- Муниципальная программы «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций и обеспечение пожарной безопасности Ольгинского муниципального района на 2018-2020 годы», утверждена постановлением № 86 от 16.03.2018 г
- Муниципальная программа «Доступная среда» на территории Ольгинского муниципального района на 2018-2020 годы ", утверждена постановлением № 54 от 16.02.2018 г
- Муниципальная программы «Модернизация дорожной сети и ее содержание, повышение безопасности дорожного движения в границах Ольгинского муниципального района на 2018-2028 годы», утверждена постановлением № 55 от 16.02.2018 г
- Муниципальная программа «Развитие системы образования Ольгинского муниципального района» на 2018-2020 годы", утверждена постановлением № 76 от 28.02.2018 г
- Муниципальная программа «Социальная поддержка населения Ольгинского муниципального района на 2020-2022 годы», утверждена постановлением № 274 от 03.07.2020
- Муниципальная программа «Развитие туризма на территории Ольгинского муниципального района на 2020-2022 годы», утверждена постановлением от 30.06.2020 № 267
- Муниципальная программа “Укрепление общественного здоровья на 2020-2024 годы”, утверждена постановлением от 03.06.2020 г № 245

# 1 Цели и задачи территориального планирования

Целью разработки документации является создание действенного инструмента управления развитием территории сельского поселения в соответствии с действующим законодательством. Решения генерального плана направлены на обеспечение устойчивого развития территории сельского поселения, создание благоприятных условий проживания населения в населенных пунктах муниципального образования, исходя из совокупности экологических, экономических, социальных и иных факторов.

Проект разрабатывается в соответствии с положениями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (от 29.12.2004г. № 190-ФЗ) и является документом территориального планирования сельского поселения.

Основные задачи генерального плана:

- Анализ реализации действующего генерального плана Веселояровского сельского поселения Ольгинского муниципального района (ст. 26 градостроительного кодекса РФ);
- Анализ и комплексная оценка территории сельского поселения с целью внесения изменений в генеральный план, определения потенциальных возможностей ее дальнейшего развития, оптимизация функционального зонирования с учетом фактического использования территории и анализа действующего градостроительного зонирования;
- Уточнения прогноза перспективной численности населения сельского поселения в целом и населенных пунктов в частности;
- Подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории на территории сельского поселения, с учетом вносимых изменений;
- Формирование предложений по изменению границ населенных пунктов;
- Планирование размещения объектов местного значения сельского поселения в соответствии с полномочиями;
- Уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);
- Разработка предложений по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры на территории сельского поселения;
- Актуализация границ зон с особыми условиями использования территории сельского

поселения;

- Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории сельского поселения;
- Учет зон охраны памятников истории и культуры сельского поселения для создания условий по охране памятников;
- Предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- Обеспечение наиболее благоприятных условий жизнедеятельности человека, доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения (включая инвалидов и других маломобильных групп населения).

## **2 Особенности экономико-географического положения.**

Веселояровское сельское поселение – муниципальное образование в составе Ольгинского района Приморского края.

Поселение расположено в бухте Владимира. На востоке омывается Японским морем. Основные реки – Тумановка, Брусиловка.

На юго-востоке поселения расположен административный центр – село Веселый Яр.

В состав сельского поселения входят 2 населенных пункта: село Веселый Яр и поселок Ракушка.

Статус и границы сельского поселения установлены Законом Приморского края от 11 октября 2004 года № 145-КЗ “Об Ольгинском муниципальном районе”.

Общая площадь территории составляет 121 кв. кв.

Описание границы Веселояровского сельского поселения:

С севера граница Веселояровского сельского поселения совпадает с линией границы Ольгинский муниципальный район – Кавалеровский муниципальный район.

С запада граница сельского поселения проходит через высоты с отметками 664,3 – вершина горы Хребет; 647,7 – вершина горы Голая; 543,1 в районе Макрушинской пещеры.

С юга граница проходит через высоты с отметками 387,4; 475,2 – вершина горы Зеленая; 282,9; 169,1. Затем граница выходит на южную оконечность полуострова Рудановский и далее совпадает с северной границей Тимофеевского сельского поселения.

С востока границей сельского поселения является береговая линия Японского моря от восточной точки стыка границ Ольгинский муниципальный район – Кавалеровский муниципальный район до южной оконечности полуострова Рудановский.

По территории сельского поселения проходит автомобильная дорога регионального значения “Ольга-Веселый Яр”.

### **Село Веселый Яр**

Село Веселый Яр основано в 1907 году. Расположено на берегу бухты Северная залива Владимир Японского моря.

В летнее время в окрестности села Веселый Яр на отдых приезжают дальневосточники, их привлекает бухта Северная с хорошо прогревающейся водой, богатая придонная флора и фауна.

На полуострове Балюзек находится детский лагерь межрайонного значения.

В бухту Северная рядом с посёлком впадает река Тумановка, имеющая нерестовое значение.

С посёлками Ракушка, Тимофеевка (Тимофеевское сельское поселение Ольгинский район) и Ольга (Ольгинское городское поселение Ольгинский район) Весёлый Яр связывает асфальтированная трасса, имеется автобусное сообщение.

Основа экономики — рыболовство, выращивание марикультуры, сбор и переработка ламинарии (морской капусты).

Сельское хозяйство мясо-молочного направления, а также приусадебное.

#### Поселок Ракушка

Поселок Ракушка расположен на берегу бухты Северной залива Владимира Японского моря.

В посёлке размещалась 29-я дивизия подводных лодок Тихоокеанского флота. Также находилась войсковая часть № 20582 (хранилище ядерных боеприпасов), подчинявшаяся 6-му Управлению ВМФ СССР, выдававшая подводным лодкам и кораблям флота ядерные боеприпасы.

Сейчас небольшой посёлок с пятиэтажными домами.



### **3 Исторические особенности развития территории поселения и населенных пунктов.**

Село Весёлый Яр основано в 1907 году. Расположено на берегу бухты Северная залива Владимира Японского моря.

По воспоминаниям старожилов, село основали солдаты, которым после службы предложили остаться в Ольгинском районе. Холостые солдаты построили общую землянку в центре села, которая была снесена только перед Великой Отечественной войной. Солдаты получили ссуду, стали охотиться, ловить рыбу, сообща строить дома. В 1907 году в селе Веселый Яр насчитывалось 32 двора, мужское население составляло 54 человека, женское – 60, рабочих душ от 16 до 60 лет зарегистрировано 100. Есть лошади, коровы, свиньи, куры и утки. В деле № 6 семейных списков сел Ольгинского переселенческого подрайона записаны такие веселорояровские семьи: Бочек, Осипенко, Носова, Пушкарева, Юрьева, Кушнаренко, Мазенко, Смагина, Пархоменко, Смелого, Силенко, Калачевского, Кардаша, Герасименко, Здора, Егорцева. В июле 1987г. я получила архивные документы из ЦГА ДВ г. Томска, в которых имеется выписка из журнала Приморского областного по крестьянским делам присутствия от 15.12.1907г. за №266 об образовании селения «Веселый Яр» в составе Маргаритовской волости. Первая запись в церковной метрической книге, с упоминанием селения Веселый Яр, сделана в январе 1908г. о семье Михаила Ивановича Осипенко.

Деревня водой питалась из 2-го пресного озера, расположенного между морем и деревней и из реки. Все дворы были не огорожены и не имели почти никаких хозяйственных построек. Между морем и деревней и среди домиков имеется площадь. Имеется хлебопекарня, которая может выпечь хлеба ежедневно на 100-150 человек. Главный промысел жителей деревни- рыбная ловля. Рыба ловится в огромном количестве. Есть 2-3 фанзы, где живут китайцы и тазы.

Выписка из журнала Приморского областного правления о причислении крестьян в с. Веселый Яр 29.04.1909г.: «1. Крестьянин Калужской губ. Жиздренского уезда Зимницкой вол. с. Пустынского – Степан Семенович Мазенков, 33 лет, запасной нижний чин, с женой Мокриной, 17 лет. 2. Полтавской губ. Хорольского уезда Семеновской вол. с. Ивановки – Михаил Иванович Осипенко, 33лет, запасной нижний чин, с женой Матроной, 16 лет. 3. Вольнской губ. Островского уезда Пичужинской вол. с. Склоницы- Павел Осипович Прокопенюк, 33 лет, запасной нижний чин. 4. Стефан Кузьмич Нарожный, 70 лет с женой Акулиной Никитичной, 60 лет, детьми- Зиновий, 8 лет, Елизавета-6 лет. 5. Иван Иванович Смелый, 23г. 6. Федор Степанович Нарожный, 22 лет, с женой Мариной, 18 лет. 7. Курской

губ. Ново- Оскольского уезда Булановской вол. х. Стрелицкого – Петр Александрович Смелый, 28 лет, с женой Софьей Ивановной, 25 лет. 8. мещанин г. Владивостока Андрей Алексеевич Пархоменко, 34 лет, холост, запасной нижний чин. 9. мещанин г. Владивостока Калистрат Мартинович Мейтов, 28 лет, запасной нижний чин, с женой Татьяной, 21г. 10. Крестьянин Рязанской губ. Иван Васильевич Носов, 27 лет, кочегар, с женой Пелагеей, 18 лет, дочь Елизавета, 1год» (Из истории заселения и освоения Ольгинского района, 2011г., с.149). Артем Федорович Криворучко служил в 1905 г. в Китае. После войны приехал во Владивосток и поступил служить на железную дорогу, а потом переехал на остров Русский. Съездил на Украину, женился и в 1910г. вместе с тремя братьями приехал в Веселый Яр.

В декабре 1910г. в селе 18 дворов. Из списка переселенческих участков Приморского района на 01.07.1914 года. (Центральный Государственный Архив Дальнего Востока г. Томск.: «Краткое описание участка: топография местности, почва, растительный покров, лес (дровяной и строевой), водоснабжение, обеспеченность дорогами и т. п. «...Д. Веселый Яр...Местность сильно холмистая. На берегу прекрасной бухты Св. Владимира много открытых мест и покосов. Черный лес. Река Холуай – рыбная. Дорога есть в пост Св. Ольги». Был в селе и свой кузнец- Бояров. У него была своя кузница, обслуживал население- подтягивал колеса, ковал лошадей. Иван Федорович Кушнарченко имел жену японку Ольгу Федоровну. Говорили, привез из плена. У него была лавка на месте нынешней заставы, торговал. Возил товары из Владивостока. У него было 2 склада. За озером его большая шхуна стояла, и там жили приезжающие. Из Кавалерова к нему ездили за товаром. Иван Федорович придет к бывшим солдатам- закиньте сетку, дам ведро водки. Вытащат штук 80 рыбин, обработают. К Кушнарченко приезжали японцы- привозили орудия лова, солили рыбу. Рыбу ловили наши мужики, а солили японцы. Жили мужики весело- пока выйдут на рыбалку, возьмут бутылку, выпьют, половят рыбу. Хозяин-японец им опять банку водки, закуски даст, и пьют дальше. На поле идти некогда. В основном женщины работали. В селе жили безбожники, в церковь не ездили, только на крестины.

По материалам переписи в 1915г. в деревне 29 семей, одиночек- 6. Всего 131 человек. По данным сельскохозяйственной переписи 1923г. – число хозяйств- 34, человек- 177. Количество лошадей- 55. Десятин полевой пашни- 81.

### Дороги

Вопрос о путях сообщения есть жизненный вопрос всего района и главный тормоз для заселения края. На протяжении первых 6 верст от поста Св. Ольги до Першинского рудника тянется вполне пригодная дорога. От рудника до Веселого Яра дорога переходит в тропу, доступную только для пешего и конного. Тропа идет, то подымаясь на гору, или

откос горы, или спускаясь в долины- сплошь болотистые. Движения на колесах в этих местах нет. Все передвижения совершаются пешком. Тропа прерывается на правом берегу р. Холуай и через реку в д. Веселый Яр переправляются на лодках, брод есть в 3 верстах от устья, вверх по течению. От Ольги до Веселого Яра можно проехать в телегах только зимой. В 1909г. думают строить дорогу из Туманово в Тадуши.

#### Школа

По воспоминаниям старожилов жителей с. Веселый Яр Оленица Василия Яковлевича и Криворучко Михаила Артемовича, записанных в 1970-е годы.

Михаил Артемович Криворучко вспоминал, что школу в селе Веселый Яр построили в 1923г. Она стояла вдоль улицы, в 2 комнаты- перевезли из Мокруши. До этого времени учились так: снимали у домохозяев комнату и в ней занимались. Почти каждый год ребята учились в новом доме. Программу пяти классов проходили за 7-8 лет, потому что годы учения выпали на годы гражданской войны. Дети учатся месяц-два, а с началом боевых действий между партизанами и белогвардейцами учеников распускают «на каникулы». Потом все повторяется снова: ребята учатся, когда в селе спокойно. В 1924 году Михаил Артемович учился в 5 классе. Этот год ему особенно запомнился тем, что утром пришла заплаканная учительница и сказала детям: «Умер Ленин». Работал учителем и Скрыпняк-из Серафимовки. Его так называли, потому что учил детей играть на скрипке.

Примерно в 1924г. в Кавалеровском районе в Суворово организовалась банда кулаков. Организатор Шпак из Кенцухе. В Веселом Яре в 1924г. был учитель Анатолий Никифорович Никифоров, которого направили из Ольги. По слухам из белых офицеров. У него учился в 4 кл. Михаил Артемович. Учились в доме Кушнаренко, он сдавал комнату. И он тоже ушел и вступил в банду. Они охотились за активистами, бывшими партизанами. Ушли в сопки. Вторая банда была из Яковлевки- главарь Сизов. До Туманова не дошел. Уходила банда Сизова, сели на подводы, посадили детей, жителей и ушли. Их пропустили. Отряд красноармейцев из Яковлевки под командой Сергея Клинова пришел в Кавалерово. Там был Шпак с бандой. Стреляли в красноармейцев, одного убили, другого ранили. В Туманово отряд приехал, остановились у Тищенко. Поехали через Мокрушу в Ольгу. А навстречу ехал отряд Глотова, чекиста, чуть не перестрелялись. Не узнали, кто едет. В Туманово Глотов (уполномоченный, командир красноармейцев) взял подводы, брат Василия Яковлевича Оленица возил их в Суворово. В Суворово Глотов выступил с пламенной речью, написал воззвание. В воззвании пообещал, если сдадут оружие, их простят. Отправил суворовского мужика, чтобы отнес бумагу бандитам. Шпак сказал: «Приходи завтра». Назавтра пришел. Шпак банду построил, говорит: «Вы хлопцы как

хотите, а я как знаю. Не пойду». Банда ушла сдаваться, а Шпак остался. Бандитов отпустили. Шпак посмотрел- посмотрел – все живы и пошел сдаваться. Всех отпустили, а через несколько дней всех схватили и расстреляли возле моста на Гадуши под Богополью за метров 50. А Павленко притворился убитым, раненным ушел. Отец Василия Яковлевича встретил его под Туманово, он был с винтовкой. Поговорили. Пришел отец в Туманово, а там суматоха – бандит ушел. Пошли искать, где там, в тайге разве найдешь. А Павленко пришел в деревню Мокрущу. Жил на пасеке у Ковалья (семья известных партизан). А когда отряд Глотова возвращался, Коваль об этом рассказал. И Павленко расстреляли в Мокруше. Никифоров сдаваться не пришел. Видимо, ушел за границу». Анатолий Никифорович в 1921г. работает учителем трудовой школы в селе, ему 27 лет. В этом же году он заключает брак с Софьей Ивановной, 17 лет из Ольги. В 1926г. Анатолий Никифоров, учитель, как скрывшийся с бандитами в 1924г. решением суда разведен с женой Софьей. Она живет в дер. Верховье Ольгинского района, имеет ребенка. В 1937г. к школе пристроили пристройку. Была библиотека, в ней было много книг.

Молодежь села участвовала во всех мероприятиях. В клубе каждую неделю ставили пьесы, проводили беседы. На пасху комсомольцы ходили с лозунгами по селу и пели антирелигиозные песни. Заводилами всех мероприятий были учителя. Клуб и школа размещались в одном здании, поделенном пополам. Каждый вечер сельчане торопились в клуб. Выпускали стенгазету, которая вывешивалась в клубе. Позже клуб был в барачном здании, если идти от завода, во втором, вход с торца. В 1928г. увидели первое кино- «Абрек Заур». Небольшие картинки, изображение на стенке. Было очень интересно. В селе работал киномеханик Роскино- Далькинотреста, 29лет Григорий Маркович Галич, утонул в реке Тетюхе в декабре 1936г. Директором школы был Михаил Петрович Полещук.

#### Почта

До революции Арзамазов держал лошадей и возил почту. На тройке ходили в Тетюхе за 2 дня, туда день и обратно. В 1918г. начальником Почтово- телеграфного отделения работает Сергей Андреевич Лукиных. В 30-е годы зав. почтой Адам Иосифович Бернадский. Его жена с 1908г. Фекла Кондратьевна Богаченко из Богополья. Адам Иосифович умер в сентябре 1935г. Михаил Артемович Криворучко родился в 1909г. На заводе работал с 1929г. Работали 4 дня по 8 час. Пятый день- выходной. Воскресений не признавали. Чистили от деревьев место под завод- 7коп. за квадратный м. Начали строить магазин на месте, где позже была контора. В сентябре 1931г. ушел в армию. Работал в школе столяром с 1937г. С ноября 1938г. поступил работать на почту. Там работала женщина Богурина и возчик почты Николай Полещук. Начальника перевели в Тимофеевку,

и стал работать начальником Михаил Артемович. Отделение связи находилось в конце посёлка, почти у самой реки, а дом Михаила Артемовича, через улицу -напротив. Радиостанция на агаркомбинате появилась с августа 1936г. Она находилась недалеко от школы. В «тылу» радиостанции, под самой высокой сопкой нависавшей над селом, дислоцировалась отдельная танковая рота (лёгкие танки), которой командовал капитан Салов, ленинградец. Его все знали, любили. Справа радиостанции – дом Галичей, а слева- дом Глазковых. А далее, за домом Глазковых- магазин военторга. Когда радиостанция не работала, все телеграммы М. А. Криворучко передавал и принимал по телефону. Иван Фёдорович Семенчук жил в селе Киевка и работал радиотелеграфистом. В июне 1937 года переехал в село Весёлый Яр в связи с выдвижением на должность начальника радиостанции НКС (наркомат связи) по распоряжению Ольгинской районной конторы связи. До назначения Семенчука радиостанция почти не работала. Бывший её начальник, Григорий Марухненко, работал ещё в портпункте бухгалтером и в магазине военторга, кажется, заведующим. До радиостанции ли ему было. Когда приехал Иван Фёдорович, Михаил Артёмович от этих забот был избавлен. Отделение связи подчинялось районной конторе связи, а радиостанция была под двойным «начальством». Оперативно подчинялась районной конторе связи, а по эксплуатационно- техническим вопросам- Владивостокскому узлу связи. В те годы радиотрансляционного узла в посёлке не было, узнать новости не откуда. По собственной инициативе Иван Фёдорович осуществлял в ночное время на радиостанции приём на запись сообщений ДальТАСС. А потом, как правило, в клубе рассказывал о новостях в мире (события в районе озера Хасан в 1938 году, на реке Халхин-Гол в 1939 году). Такие информации воспринимались населением с большим интересом и благодарностью.

Михаил Артемович в июле 1941г. ушел в РККА. Служил в Тимофеевке в бригаде ПВО. В 1945г. демобилизован. С 1 января 1946г. стал начальником почты. До этого работала Нина Ивановна Рожнова. 7 января пришел работать Василий Андрейченко. На почте были операторы, телефонисты. Работать было трудно, большой объем работы. Стояло в округе 32 воинские части, все обслуживались через почту. Работал до января 1968г. Ушел на пенсию и работал до июня, после отпуска передал почту Василию Андрейченко. Тот стал начальником, а Михаил Артемович помощником. Новое здание почты в 1970г. построили, в 1971г. перешли.

Сельсовет

Ольгинским райсоветом принимается решение- «наградить лучших председателей в выполнении их первых хозяйственно-политических задач, являются отличными

организаторами рабоче- колхозных и крестьянских масс и образцовую постановку Советов в 1933г. 1). Председатель Весело-Яровского поссовета т. Галич Андрей Маркович, член партии, партизан, активный боец с кулачеством, за что имущество тов. Галича было сожжено кулаками. На территории находятся колхозы, государственный рыболовецкий промысел, йодовый завод. Своим умелым руководством организовано расставил силы. Этим самым обеспечил успешное выполнение хозяйственно- политических задач. Будучи на путине непосредственно руководил операциями в море, сильно простудился, получил туберкулез и требует немедленного сурьезного лечения на курорте. 2). Краковецкий Петр Иванович- председатель Ольгинского поссовета. Член партии. С успехом досрочно выполнил все хозяйственно- политические задачи поселка». Петр Иванович родился в 1893г. В 1922г. жил в с. Крещатик, потом в с. Веселый Яр. Работал председателем сельсовета несколько лет. Общий любимец жителей посёлка, по национальности поляк с дореволюционным партийным стажем. По советской работе сельсовет являлся тогда передовым. «Настоящим коммунистом был председатель сельсовета Петр Иванович Краковецкий, рассказал М. А. Криворучко. В 1937 году, когда школа стала уже тесной для всех ребят, по его инициативе к ней сделали пристройку. На крышу не хватало материала. Часть цинка сняли с почты, а когда и этого оказалось недостаточно, председатель снял его со своего дома. Здание почты потом накрыли толью. Арестован в 1937 - 1938 годах органами НКВД. Через два месяца освобождён и полностью реабилитирован. Вернулся, не пошел работать в сельсовет из-за обиды, обиделся на несправедливость. Работал на агарзаводе маляром». В 1947г. уехал к сыну в Шкотовскую МРС. После Краковецкого работали Момонов, Мазуренко Александр Петрович. В 1939г. председатель Борис Павлович Прокопенюк.

В 1947г. на территории поселка находились- сельсовет, рыбкооп, почта, школа, медпункт, отделение мясомолококонторы.

В 1990г. наблюдалось наибольшее развитие территории сельсовета- проживало 6264 человека. Почти половина численности всего населения района. Но с началом обвального сокращения армии произошла массовая миграция населения. На 1.01.1997г. проживало 3740 человек.

#### Медпункт

В 1939г. году здравоохранение района находилось в крайне неудовлетворительном состоянии. Исключительно тяжёлое положение сложилось с обеспечением медицинскими кадрами. Санитарно- эпидемиологическая работа находилась на низком уровне. В связи с этим президиум райисполкома стал принимать особые меры для исправления недостатков

в здравоохранении. Он просил крайздравотдел обеспечить район медкадрами: направить 9 врачей, 3-х зубных врачей, 15 человек среднего медперсонала. Предстояло закончить, где требовалось, ремонт больниц. Райисполком предписывал Весёлояровскому сельсовету освободить занимаемые детскими яслями и общежитием помещения, развернуть в селе стационар на 7 коек, обеспечить его медицинским оборудованием. Зав. медпунктом работает Рудницкая Варвара Куприяновна. Умерла в феврале 1948г. И с этого же года много лет работает Александра Ильинична Мыльникова. Медпункт находился в старом, дореволюционной постройки, бараке, где когда-то был склад.

#### Оленесовхоз

В конце 1965г. доставлены в село 1500 голов оленей. Ведется строительство парковой изгороди 10 км для оленника на 1000 голов. Руководит бригадой строителей Владимир Николаевич Барышев, прораб В. Покутнев. В марте 1966г. в оленесовхоз привезены японские норки около 2000 тыс. штук. Часть была переселена на племя в другие зверосовхозы края. В конце года проведен отбор поголовья на племя. Будут зимовать 2500 самок. Контора была в старом доме. Там находился кабинет директора и квартира Третьяковых. Семья директора Неретина жила в красном бараке. Строили улицу Заречную Плотников, Барышев, Третьяков. Работают на ферме с первых дней образования Валентина Яковлевна Плотникова, приехали из Монакино, Фаина Маркотенко, приехали в июне 1965г., Лидия Васильевна Жерибор, муж приехал в 1965г, жена в 1966г. из Уссурийска. Надежда Васильевна Дмитрова с 1965г. Мужу предложил работу директор совхоза Неретин, были с ним знакомы. До этого работала норководом на Гамова. Галина Федоровна Третьякова, с 1965г., в селе Монакино Октябрьского района хотели работать, узнали о новом совхозе. Анна Петровна Чагаева была в 1965г. проездом. Понравилось, девчата хорошие, заработки. И приехала в 1966г. Была бригадиром 1 бригады Екатерина Семеновна Беляева, 2-й- Владимир Уваров. Все их награды были впереди.

Использованы материалы сборника «Из истории заселения и освоения Ольгинского района, Владивосток, 2011г., с. 149).

Посёлок Ракушка, бывший военный городок при базе ТОФ, находится в Ольгинском районе Приморского края. В посёлке не многим больше десятка пятиэтажных домов, в некоторых из них до сих пор живут люди, но многое уже брошено. В 1990-х годах дивизию подводных лодок расформировали, военные покинули свои дома.

Посёлок расположен в красивом природном месте, на берегу моря с песчаными пляжами.

История подводной лодки К-129.

Ранним утром 24 февраля 1968 года дизель-электрическая подводная лодка "К-129", бортовой номер "574", с тремя баллистическими ракетами подводного старта с ядерными головными частями большой мощности, а также с двумя ядерными торпедами, покинула бухту Крашенинникова и взяла курс в Тихий океан, к Гавайским островам.

Для экипажа это был внеплановый поход. С 1 октября по 30 ноября 1967 года К-129 несла боевую службу в северо-восточной части Тихого океана. По возвращении моряки произвели навигационный ремонт. Затем половина офицеров ушла в отпуск. Личный состав в две смены отдыхал в санатории. Далее экипажу предстояла обычная учеба и уход за кораблем. Но тут случилось непредвиденное. Вышестоящий штаб проверил одну из готовящихся к боевой службе подводных лодок и отстранил ее от похода, выставив «неуд». Проверили вторую лодку - тот же результат. Тогда встал вопрос о К-129. Она оказалась боеготовой. Командование решило отправить ее на внеплановую боевую службу.

В связи с отпусками офицеры прибыли на подводную лодку кто за 15, а кто и за 5 суток до выхода в океан, что не могло не повлиять на подготовку к плаванию. Кстати, экипаж так и не смогли собрать полностью. Лодка вышла, имея на борту 14 офицеров и 83 матроса и старшины, из которых только 58 человек было штатных, 15 - назначенных вместо находящихся в отпуске, 10 - направленных для стажировки.

Принимая решение, командование надеялось на профессионализм основного ядра экипажа, в первую очередь – на командный состав. И это действительно были специалисты высокого класса.

Командир капитан 1 ранга Владимир Иванович Кобзарь командовал К-129 около четырех лет. Накануне похода за образцовую службу был награжден орденом Красной Звезды. Старший помощник командира капитан 2 ранга Александр Михайлович Журавин хотя и недавно служил на К-129, но до этого три года успешно справлялся с аналогичной должностью на такой же подводной лодке. Не менее опытными были и командиры боевых частей, начальники служб.

Видимо, поэтому, несмотря на скомканную подготовку и не имея иных вариантов из-за малого числа боеготовых подводных лодок, командующий Тихоокеанским флотом адмирал Н.Амелько и начальник штаба ТОФ вице-адмирал Г.Бондаренко 15 февраля 1968 года подписали этому экипажу боевое распоряжение. В нем отмечалось, что авианосные силы



7-го флота США ведут боевые действия против Демократической Республики Вьетнам. Подводные лодки ТОФ несут боевое патрулирование в океане. К-129 ставилась задача вести скрытное патрулирование в готовности к действиям по сигналу Главного штаба в порядке, изложенном в специальном пакете... Лодке были назначены район боевого патрулирования и время... Возвращение в базу планировалось 5 мая 1968 года в 12.00.

В течение двенадцати дней экипаж выполнял поставленные задачи по скрытному патрулированию, а 8 марта в плановое время не вышел на связь. Правда, это не давало основания предположить трагический исход плавания – мало ли какие причины помешали командиру выйти на связь! Но время шло, а лодка в установленное время на связь не выходила и на вызовы не отвечала. В это время, в разгар боевых действий во Вьетнаме, американские ВМС тщательно прослеживали курс любого советского военного корабля в стратегически важной части Тихого океана. Подводный ракетносец не мог бесследно раствориться в океане. Но точное место гибели корабля и 98 членов экипажа советскому командованию тогда не было известно.

По данным разведки, примерно в эти же дни в японский порт Йокосуко прибыла американская подводная лодка "Свордфиш", имевшая повреждения. Американцами во время захода этой лодки в порт принимались необычные меры безопасности: к ремонту привлекался только американский персонал. Возникла мысль о столкновении под водой. Срочно начала готовиться поисково-спасательная операция.

В океан были направлены самолеты, боевые корабли, вспомогательные суда, всего 36 вымпелов. Глубина в районе поиска – 5000-6000 метров. Удаление от Камчатки - около 1230 миль. Корабли и суда день и ночь утюжили океан, однако двухмесячный поиск в районе, где могла затонуть подлодка, закончился неудачей. Государственная комиссия, в состав которой входили представители ГК ВМФ, судостроительной и ракетной промышленности, после тщательного изучения всех материалов и обстоятельств никаких недостатков и существенных замечаний в подготовке подводного корабля к выполнению боевого задания не обнаружила. Такой шум, который группа кораблей производила в районе поиска, не мог не привлечь внимание американцев. Они быстро поняли, что русские потеряли здесь свою подводную лодку и в свою очередь, в обстановке большой секретности организовали свой поиск.

После 73 суток непрерывной и безуспешной работы корабли ТОФ были отозваны в базу. Основной версией гибели К-129 было признано аварийное поступление воды внутрь

прочного корпуса при движении под РДП (устройство для работы дизельного двигателя под водой) через поплавковый клапан с потерей плавучести, провалом за предельную глубину и разрушением прочного корпуса, в результате чего лодка затонула на глубине более 5000 м.

Вторая версия – возможное столкновение с осуществлявшей за ней слежку американской атомной подводной лодкой "Свордфиш".

Обе версии строились на предположениях и никаких документальных подтверждений не имели. 30 июля 1968 года подводная лодка К-129 (проект 629А) соответствующим приказом была исключена из состава Военно-морского флота.

Памятник экипажу К-129.

В 1971-1974 гг. на территории базы КТОФ "Ракушка" (29 дивизия ПЛ) в поселке Ракушка Ольгинского района Приморского края, силами военнослужащих, был установлен памятник экипажу К-129. Конструктивно памятник повторяет форму и очертания ограждения рубки ПЛ проекта 629А. Памятник выполнен из бетона, и сейчас находится в аварийном состоянии.

## **4 Основные характеристики природно-климатических условий**

По климатическим условиям Ольгинский район приравнен к регионам Крайнего Севера. Эта самая южная территория страны с таким статусом.

### ***Климатические условия***

Характеристика климата Весёлояровского сельского поселения приведена по метеорологической станции Ольга.

Климат рассматриваемой территории Весёлояровского сельского поселения имеет ярко выраженный муссонный характер. Лето теплое влажное, со значительным количеством осадков; зима ясная, холодная и более сухая.

Самый холодный месяц в году январь со среднемесячной температурой  $-12,4^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный минимум равен  $-37^{\circ}\text{C}$ . Переход средней суточной температуры к положительным значениям происходит в конце марта.

Наиболее теплый месяц – август со среднемесячной температурой  $+18,9^{\circ}\text{C}$ . Абсолютный максимум температуры равен  $+37^{\circ}\text{C}$ . Переход к средней суточной температуре выше  $+10^{\circ}\text{C}$  осуществляется в конце мая.

Зима характеризуется продолжительным периодом с низкими температурами, преобладанием ясной погоды, небольшим количеством осадков и частыми сильными ветрами. Снежный покров неустойчив, иногда почти отсутствует, что вызывает глубокое промерзание почвы. Безморозный период продолжается 130 дней.

Лето жаркое, обычно дождливое. При сочетании высокой температуры с высокой влажностью создается эффект душных погод.

Атмосферные осадки обуславливаются главным образом циркуляцией атмосферы, ее сезонными изменениями и прежде всего интенсивностью циклонической деятельности. Годовое количество осадков составляет 831 мм. Большая часть осадков выпадает с мая по октябрь, особенно много их в августе и сентябре.

Средние даты образования и разрушения снежного покрова 2 декабря - 20 декабря. Устойчивый снежный покров образуется через 2 - 3 недели после его появления. Наибольшей высоты снежный покров достигает в конце февраля - начале марта. Даты образования устойчивого снежного покрова из года в год сильно колеблются в зависимости от характера погоды, определяемой особенностями циркуляции предзимнего периода. Средняя высота снежного покрова составляет 29 см, максимальная – 79 см. В марте появляются признаки разрушения устойчивого снежного покрова. Полностью снежный покров сходит в середине апреля.

Ветровой режим территории в значительной степени зависит от орографии

местности. Скорость ветра в среднем равна 3 м/сек. Увеличение скоростей ветра отмечается в январе - марте.

По строительно-климатическому районированию рассматриваемая территория относится к зоне 1В. Расчётная температура самой холодной пятидневки  $-21^{\circ}\text{C}$ . Продолжительность отопительного периода составляет 217 дней. Среднее число дней с температурой равной и выше  $+10^{\circ}\text{C}$  составляет 125 дней, а сумма температур за этот период равна  $1946^{\circ}\text{C}$ .

#### *Опасные явления погоды*

К опасным явлениям погоды, наблюдающимся на территории Весёлояровского сельского поселения, которые могут наносить значительный ущерб, относятся снегопады и метели, сопровождающиеся сильными ветрами, туманы. Такие явления приводят к заносам на дорогах и ухудшению видимости. Число дней с метелями составляет 9 дней.

Шквалистые ветры вызывают повреждение линий электропередач, валят деревья, срывают крыши с домов. Среднее число дней в году со штормовым ветром (15 м/сек и более) составляет 57. Направление и скорость ветра значительно зависят от орфографии местности.

К стихийным гидрометеорологическим явлениям (СГЯ), нередко катастрофического характера, относится ветер со скоростью 30 м/сек и более. Ветер такой силы наносит большой ущерб: он вызывает снежные заносы и обвалы, при больших отложениях льда, приводит к обрыву линий связи и электропередачи, разрушает постройки, вызывает сильные волнения и нагоны воды. Среднее многолетнее число дней за год со  $V_{\text{ветра}} > 30 \text{ м/сек}$  составляет 0,3 (м/ст.Ольга) с преобладанием в холодный период. Повторяемость сильных ветров от года к году не остаётся постоянной, в отдельные годы она может увеличиваться в 3 - 4 раза по сравнению со средними многолетними.

Число дней с туманом на территории Весёлояровского сельского поселения достаточно велико и в среднем составляет 54 дня (максимум в тёплый период года).

Следует отметить, что для данной территории характерна чрезвычайная пожарная опасность лесного фонда. Обнаружение и борьба с лесными пожарами затруднены из-за больших площадей лесного фонда и нехватки сил и средств (низкая плотность населения), что приводит к большим площадям, проходимым лесными пожарами до их ликвидации.

#### *Агроклиматический потенциал*

Основными метеорологическими факторами, определяющими условия роста и развития сельскохозяйственных культур, являются тепло и влага.

Показателем теплообеспеченности вегетационного периода служит сумма средних суточных температур за период с температурой выше  $+10^{\circ}$  (период активной вегетации

растений). В этот период начинается вегетация большинства сельскохозяйственных культур. Вегетационный период длится 125 дней, а продолжительность безморозного периода - 130 дней.

Показателем влагообеспеченности вегетационного периода служит гидротермический коэффициент (ГТК), выражающий отношение суммы осадков за период с температурой выше +10°к сумме температур за этот же период, уменьшенной в 10 раз. Гидротермический коэффициент на рассматриваемой территории >2,0 (избыточно влажная подзона).

Безморозный период длится в среднем 130 дней с конца мая до начала октября. В среднем последние заморозки заканчиваются в последней декаде мая, но до начала июня имеется вероятность возврата холодов и появления заморозков. Первые заморозки наступают в среднем в начале октября, первой декаде октября. Однако самые ранние заморозки могут наблюдаться и в середине сентября. Поздние весенние и ранние осенние заморозки оказывают на сельскохозяйственные культуры значительный ущерб.

Таким образом, климатические и почвенные условия на территории Весёлоярского сельского поселения не благоприятны для выращивания основных сельскохозяйственных культур (продолжительность вегетационного периода – 125 дней, увлажнённость – 831 мм).

## ***Инженерно-геологическая характеристика***

### **Рельеф.**

Рассматриваемая территория расположена вдоль побережья Японского моря (от бухты Южной, Залива Владимира, до мыса Южного) пределах Сихотэ-Алинской мезокайнозойской складчато-глыбовой страны и представляет собой область развития низковысотных гор с участками холмистоувалистых предгорий, расчленённых долинами рек (Брусиловки, Тумановки, Мокруши др.), ручьёв, а также падами (Буяниха, Бородинская и др.) и распадками. Абсолютные отметки поверхности изменяются от первых метров (на побережье Японского моря) увеличиваясь в западном и северо-западном направлении до 659 м. Относительные превышения рельефа изменяются от 20-100 м в пределах предгорий до 300-500 м на территории низкогорья.

Наибольшее распространение имеет низкогорный рельеф. На прилегающих к Японскому морю территориях развит мелкосопочник.

Низкогорный рельеф подразделяется на сильнорасчленённый крутосклонный, с преобладающими уклонами поверхности более 30%, приуроченный, как правило, к выходам на поверхность осадочных пород и слаборасчленённый со сглаженными склонами, развитый на изверженных породах.

Рассматриваемая территория расчленена долинами крупных и мелких водотоков, V-образной формы в верхнем течении и трапециевидальной – в нижнем. Ширина долин в верховье составляет 0,2 - 0,8 км, в нижнем течении – до 0,6 - 1,0 км.

Небольшие реки и ручьи имеют, как правило, V-образную долину, с узким, переходящим в склоны дном. В долинах крупных рек и их притоков выделяются три террасы: высокая пойма (высотой 1-3 м) и две надпойменные террасы (высотой 5-8 м и 12-15 м). Самая высокая – 2-я надпойменная терраса распространена по долинам крупных рек (Брусиловки, Тумановки и др.) в виде полос шириной от нескольких десятков до нескольких сотен метров. Сложена она суглинками и песчано-галечниковыми отложениями мощностью до 5-6 м.

1-я надпойменная терраса имеет ширину до 1 км и прослеживается в виде непрерывной полосы в долинах всех крупных рек. У мелких рек ширина её не превышает 250-300 м. Почти ровная поверхность террасы расчленена более древними руслами шириной 7-20 м и глубиной 1-2 м. Устьевая часть долины р. Брусиловки широкая плоская, с озёрами и старицами. Сложена она суглинками и супесями с галькой среднего и мелкого размера, а также песчано-галечными отложениями.

Морское побережье изрезано слабо. На большей его части берег скалистый обрывистый высотой 2-56 м. Скалы или обрываются непосредственно в море или обрамлены узкой (шириной 3-5 м) полосой галечниково-валунного пляжа.

В целом, большая часть Весёлояровского сельского поселения по условиям рельефа неблагоприятна или ограниченно благоприятна для строительства, но даже в пределах сильно расчленённого низкогорья могут быть выявлены небольшие по площади территории благоприятные для строительства.

#### **Физико-геологические процессы.**

На территории Весёлояровского сельского поселения проявляются (имеют место) различные физико-геологические процессы: повышенная сейсмичность, абразия на побережье Японского моря, овражная эрозия, обвально-осыпные процессы, выветривание, заболачивание, карст, криогенные процессы (наледообразование, морозное пучение, растрескивание и др.), курумы, затопление пойм и пониженных участков 1-ой надпойменной террасы.

Наибольшее распространение имеют процессы физического выветривания, обвально-осыпные, абразионные процессы, сезонное промерзание грунтов. Интенсивность проявления процессов на большей части поселения средняя.

*Сейсмичность.* В соответствии с картами общего сейсмического районирования

территории РФ (ОСР-97 А, В) вся территория расположена в зоне возможных 7-ми балльных землетрясений, а по карте С – в зоне восьмибалльных.

Проектирование и строительство в районах с сейсмической активностью 7 и более баллов должно осуществляться в соответствии с требованиями СП 14.13330.2011 (СНиП II-7-81\*) «Строительство в сейсмических районах».

На рассматриваемой территории для массового строительства на участках со средними грунтовыми условиями принимается фоновая сейсмичность 7 баллов.

Для особо ответственных объектов фоновая сейсмичность принимается по карте С и составляет 8 баллов. На площадках со сложными инженерно-строительными условиями – с крутизной склонов свыше 15 °, с близко расположенными плоскостями сбросов, нарушенными осыпями, обвалами, карстом, горными выработками и т.п. при необходимости строительства зданий и сооружений следует принимать меры по усилению конструкций и укреплению их оснований.

С землетрясениями связано такое явление как *цунами*. Высота волны цунами зависит от многих факторов: экспозиции берегового участка по отношению к эпицентру цунамигенного землетрясения; наличия пляжа или широкой террасы; наличие речных долин в тыловой части бухты; степени открытости бухты и др.

По материалам отчета о выполнении работ по теме: «Природные условия и разработка схемы территориального планирования Приморского края», рук. доктор геол.-мин. наук, профессор Г.Л.Кофф, «Геориск», Москва 2008г.) величина высоты заплеска волны цунами над урезом воды и величина горизонтального заплеска волны на территории Весёлоярского сельского поселения составляют для залива Владимира – 2 м и 14 м.

Одним из самых распространенных современных физико-геологических процессов является *выветривание*. Наиболее подвержены ему интрузивные породы кислого состава. В горных районах мощность коры выветривания составляет 3-5м, редко 10-20 м. Формирование коры выветривания происходит в условиях, когда коренные породы выходят на поверхность или перекрыты маломощным чехлом рыхлых образований. Различную степень выветрелости пород необходимо учитывать при строительстве. Процессы выветривания оказывают влияние на прочность отдельных слоёв пород оснований фундаментов, что приводит к неравномерному изменению их прочностных характеристик.

Широкое развитие на территории поселения получили *гравитационные процессы* – оползни, осыпи, обвалы.

*Оползни* приурочены преимущественно к бортовым частям речных долин и имеют, как правило, небольшие размеры.

*Осыпи* развиты на крутых, лишённых растительности склонах. Длина и ширина осыпей может достигать сотен метров, а мощность - нескольких метров.

*Обвальные явления* происходят на наиболее крутых участках горных склонов, речных долин и морского побережья и связаны с обрушением горных пород под силой тяжести. Активизации обвально-осыпных процессов способствуют проявления сейсмической активности.

При выборе строительных площадок и прокладке коммуникаций вблизи крутых склонов необходимо учитывать возможность проявления этих процессов.

*Овражная эрозия* развита в пределах речных террас и на склонах гор и холмов, сложенных рыхлыми отложениями. Усилению процессов оврагообразования способствует уничтожение лесного или дернового покрова на участках, сложенных песчано-глинистыми образованиями. Глубина оврагов достигает 4-5 м, реже 10-15 м. Длина их изменяется от нескольких десятков метров до 2-3 км. Наиболее густая овражная сеть наблюдается на склонах надпойменных террас.

*Речная эрозия* (боковая и донная) проявляется достаточно интенсивно, причём донная более интенсивна в пределах среднегорья, а боковая – в пределах мелкосопочника и слабо расчленённого низкогорья. Долины рек в верхнем течении обычно имеют V-образную форму, а в нижней – трапециевидную.

*Абразионным процессам* подвержено почти всё побережье Японского моря в пределах рассматриваемой территории. Наиболее интенсивно абразии подвергаются мысы и участки клифов. Ширина участков, разрушенных абразией, колеблется от нескольких метров до десятков метров и зависит от крепости пород и экспозиции берега по отношению к преобладающему направлению волн. Для борьбы с абразией применяется метод наброски крупно-глыбового материала.

*Карст.* В Сихотэ-Алинской складчатой зоне проявления карста приурочены к карбонатным породам карбон. Карбонатные породы распространены в виде изолированных линз среди некарстующихся пород. Из карстовых форм здесь встречены только небольшие пещеры. Карстовые полости нередко заполнены глинистыми продуктами. На горе Зарод известна Мокрушинская пещера. В ней имеются два этажа, соединяющихся вертикальным ходом длиной около 30 м. Верхний этаж состоит из 4-х залов общей протяжённостью 140 м. На нижнем этаже расположено достаточно крупное озеро. Для пещеры характерны



мелкие сталактиты и крупные сталагмиты.

*Заболачивание* развито преимущественно в речных долинах и падах. Заболачиванию способствуют: широкое развитие с поверхности слабопроницаемых пород при незначительных уклонах поверхности, изобилие атмосферных осадков, близкое залегание грунтовых вод.

Наибольшее распространение получили болота низинного типа. Мощность торфа чаще всего не превышает 1,0 м. Процесс заболачивания и переувлажнение территорий сдерживают их хозяйственное освоение. Обустройство таких площадей требует проведения дорогостоящих мероприятий (осушение, подсыпка и т. д.).

*Мерзлота* и мерзлотные явления. На территории поселения распространена, в основном, сезонная мерзлота. Сезонное промерзание грунтов в пределах равнинных территорий Приморья начинается в начале ноября, в горных районах устойчивое промерзание отмечается с третьей декады октября.

Максимальная глубина сезонного промерзания зависит от абсолютных отметок поверхности и экспозиции склонов (разница между склонами южной и северной экспозиции может достигать 80 см). Максимальная глубина сезонного промерзания для сухих и слабовлажных песчано-глинистых грунтов составляет 3 м, сухих щебенистых делювиальных грунтов – 2,5 м, торфяников – не более 1 м.

Оттаивание грунтов начинается в середине апреля и продолжается в течение 2-3 месяцев.

На рассматриваемой территории достаточно широко развиты явления и процессы, связанные с действием низких температур, из них наиболее распространены сезонное пучение и наледообразование.

Сезонному *пучению* подвержены глинистые, суглинистые и супесчаные отложения склонов, выположенных водоразделов, речных и морских террас. В результате пучения происходят деформации и быстрое разрушение покрытий дорог, тротуаров, оно может являться причиной деформации зданий.

В горной части района достаточно часто встречаются *наледы*. По условиям их формирования они бывают речными, ключевыми, грунтовыми, связанными с таянием снега и смешанного генезиса. Степень развития наледей зависит от температуры воздуха, гидрологического режима участка, геологических условий, глубины промерзания грунтов, количества и времени выпадения осадков и др. По своему положению относительно поверхности земли наледы подразделяются на наземные и подземные, по времени

существования все они относятся к однолетним.

*Затоплению* подвержены территории пойм и пониженные участки первой надпойменной террасы.

Таким образом, на территории поселения проявляются разнообразные физико-геологические процессы, но наиболее широко распространены осыпи, абразия, боковая эрозия, физическое выветривание и процессы пучения.

#### **Гидрогеологические условия.**

Территория поселения расположена в пределах Сихотэ-Алинского гидрогеологического массива (гидрогеологический регион структура 1-го порядка) подразделяющегося, в свою очередь, на структуры 2-го и 3-его порядков. и характеризуется разнообразными гидрогеологическими условиями, что связано, в первую очередь, со сложным геологическим строением, климатическими условиями и рельефом местности.

В гидрогеологических массивах в пределах горной части основное развитие получили трещинные воды; наряду с которыми выделяются трещинно-жильные, трещинно-пластовые и трещинно-карстовые. В речных долинах и межгорных впадинах развиты поровые и порово-пластовые воды. Несмотря на то, что трещинные коллекторы занимают основную площадь, а поровые - подчиненную, основные ресурсы подземных вод гидрогеологических массивов сосредоточены в аллювиальных четвертичных отложениях современных рек, в меньшей степени в кайнозойских межгорных бассейнах. Эксплуатационные запасы месторождений подземных вод аллювиальных отложений оцениваются от 0,5 до 10 тыс. м<sup>3</sup>/сут, реже более.

Трещинные воды формируются в зоне эффективной трещиноватости, мощность которой не превышает 60-80 м, трещинно-жильные воды – в зонах тектонических нарушений. Несмотря на некоторые различия по водообильности разных типов пород, обусловленные характером трещиноватости и типами трещин, в целом породы, содержащие воды верхней трещиноватой зоны и трещинно-жильные воды разрывных нарушений, характеризуются низкой обводненностью. Дебиты отдельных скважин редко превышают 1 л/с при понижениях в десятки метров, дебиты родников составляют 0,1-0,01 л/с. Преобладающий химический состав подземных вод гидрокарбонатный кальциевый. Ресурсы подземных вод подобного типа ограничены.

Трещинно-карстовые воды, как и вмещающие их карбонатные породы, имеют на территории района ограниченное распространение. Закарстованные известняки в основном карбон – Весёлоярвского, реже триасового возраста выходят на дневную поверхность

разобщенными и изолированными участками среди некарстующихся слаботрещиноватых пород. Запасы трещинно-карстовых вод, как правило, ограничены, за исключением закарстованных участков, залегающих ниже местного базиса эрозии и тесно связанных с поверхностными водотоками. Производительность скважин в таких условиях может достигать десятков м<sup>3</sup>/с, а запасы оцениваются расходом питающих водотоков.

В пределах Весёлоярского сельского поселения подземные воды содержатся в зоне трещиноватости практически всех стратиграфических горизонтов и комплексов, распространённых на рассматриваемой территории. Но, вследствие сильной расчленённости рельефа, способствующей быстрому переходу атмосферных осадков в поверхностный сток вместо подземного, запасы подземных вод на большей части территории и в большей части горизонтов невелики. Наиболее водообильными, представляющими интерес для водоснабжения, являются горизонты: поровые пластовые воды аллювиальных, морских и аллювиально-морских образований, а также трещинные воды палеоген-верхнемеловых отложений и гранитоидов.

*Аллювиальный* горизонт развит в речных долинах. Водовмещающими отложениями служат пески, супеси, гравийно-галечниковые отложения. Глубина залегания подземных вод составляет 0,3-5,0 м, реже более. Мощность его изменяется от 5-7 м до 10-15 м. Воды обычно безнапорные, иногда обладают местным напором 1-5 м. Дебиты скважин колеблются от 2-5 л/сек до 10-15 л/сек в долинах крупных рек. Воды пресные гидрокарбонатные, кальциевые. Для них характерна связь с поверхностными водами. Вследствие всего вышеизложенного, аллювиальный горизонт наиболее перспективен для организации на его базе централизованного водоснабжения.

Водоносный горизонт в разнородных песках, илах, супесях современных *морских и аллювиально-морских образований* приурочен к приустьевым частям рек. Вскрыт он на глубине от 0,1-0,3 м до 1-5 м. Горизонт безнапорный, дебиты скважин обычно не превышают 1 л/сек. Для горизонта характерна повышенная минерализация вследствие влияния моря, которое может распространяться на расстояние до 8 км от берега. Вследствие слабой водообильности и повышенной минерализации воды горизонта могут использоваться для водоснабжения мелких водопотребителей.

Водовмещающие породы водоносного *комплекса палеоген-верхнемеловых эффузивных отложений* представлены андезитами, базальтами, кварцевыми порфирами, дацитами. Комплекс распространён вдоль всего побережья. Глубина его залегания изменяется от первых метров в долинах до 30-40 м на водоразделах. Мощность зоны выветрелых пород составляет 30-60 м. Воды преимущественно безнапорные. Дебиты

скважин изменяются от десятых долей л/сек до 0,5-1.0 л/сек, реже до 3-5 л/сек. Для целей водоснабжения представляют интерес зоны тектонической трещиноватости с возможным водоотбором 2-3 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Трещинные воды гранитоидов. Они встречаются в виде разобщённых участков вдоль всего побережья. Глубина залегания подземных вод составляет 0-15м в нижних частях склонов до 30-50м в их верхних частях. Мощность выветрелой зоны колеблется от 30 до 70 м. Воды безнапорные и напорные с дебитами от сотых долей л/сек до 6-8 л/сек, чаще 0,5-2,0 л/сек. Наиболее водообильными являются зоны тектонической трещиноватости и интрузивных контактов.

### **Ресурсы пресных подземных вод и их использование.**

Почти вся территория поселения недостаточно обеспечена ресурсами пресных подземных вод. Максимально возможный водоотбор составляет не более 3-7 тыс. м<sup>3</sup>/сут в речных долинах.

Месторождения пресных подземных вод с утвержденными запасами на территории поселения отсутствуют. Водоснабжение населенных пунктов основано на использовании подземных вод путем эксплуатации скважин и водозаборов, работающих на неутвержденных запасах.

На правом берегу р. Тумановки в 1,8 км от устья реки (бухта Северная залива Владимира) в 2 км северо-западнее п. Ракуша расположен галерейный водозабор максимальной производительностью 7 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Водозабор предназначен для хозяйственно-питьевого водоснабжения потребителей в п. Ракуша.

Основным водоносным горизонтом, участвующим в формировании эксплуатационного расхода водозабора, является водоносный горизонт верхнечетвертично-современных аллювиальных отложений. Водовмещающие породы представлены песками, гравийниками, галечниками, валунниками с песчаным, а в прибортовых частях глинистым заполнителем. Глубина залегания подземных вод 0,5-1,0 м, мощность водоносного горизонта составляет 4,7-5,22 м. Водоносный горизонт безнапорный и имеет гидравлическую связь с рекой. Дебиты скважин достигают 1-10 л/сек. при понижении уровня первые метры.

По химическому составу воды пресные с минерализацией 0,1-0,2 г/л гидрокарбонатные кальциевые, магниевые-кальциевые. Вода отвечает требованиям к качеству питьевых вод регламентируемым СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого

водоснабжения. Контроль. Качества». Водоносный горизонт не защищен от поверхностного загрязнения. Первый пояс зоны санитарной охраны строгого режима устанавливается размером 375X160 м.

Виды хозяйственной деятельности в пределах зон санитарной охраны подземных водных объектов, а также комплекс мероприятий направленный на сохранение качества подземных вод, регламентированы «Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» СанПин 2.1.4.110-02 (регистрационный № 3399 от 24.04.2002 г. Минюст РФ), а также «Санитарными правилами «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения СП 2.1.5.1059-01», утвержденными постановлением Министерства здравоохранения РФ от 25.07.2001 г. № 19.

Для водоснабжения населённых пунктов и промышленных предприятий с большим водопотреблением необходимо проведение детальных изысканий с подсчётом запасов.

#### **Инженерно-геологические условия.**

Инженерно-строительные условия рассматриваемой территории сложные. Это, в первую очередь, обусловлено развитием низкогогорного рельефа с преобладающими уклонами поверхности свыше 25-30 %, распространением опасных физико-геологических процессов, таких как повышенная сейсмичность, обвально-осыпные процессы, абразионные процессы на побережье Японского моря, эрозионные в речных долинах и др.

Грунты оснований фундаментов на большей части рассматриваемой территории устойчивые. Исключение составляют поймы рек и водотоков и прибрежные территории в устьевых частях крупных рек, где развиты аллювиально-морские образования, содержащие прослой илов. Перечень инженерно-геологических комплексов, которые будут находиться в зоне заложения фундаментов, приводится.

Всего на территории района выделено 8 инженерно-геологических комплексов. Из них четыре связаны с нелитифицированными поверхностными отложениями, а четыре с породами коренной основы. Все породы коренной основы характеризуются хорошей несущей способностью и пригодны для любых видов строительства. Среди нелитифицированных (рыхлых) четвертичных образований ограниченно благоприятны и неблагоприятны для строительства морские и аллювиально-морские отложения на участках, где они представлены илами и иловатыми песками, и, на отдельных участках, склоновые (коллювиальные, солифлюкционные, делювиальные) образования, требующие значительных объёмов земляных работ и мероприятий по укреплению склонов.

Неблагоприятны для строительства территории с торфяным покровом и современным аллювием. Последние неблагоприятны для строительства из-за затопления паводками.

Инженерно-геологические комплексы горных пород, распространённые на территории  
Весёлоярского сельского поселения

Таблица 1

Инженерно-геологические комплексы		Геологический индекс	Формация	Инженерно-геологические группы комплексов
№	Литологические и петрографические разности			
2	Суглинки, глины, супеси, пески, гравийники	a Q4	Терригенная	Рыхлые со связными
6	Гравийники, галечники, пески, ракушечники, илы	m, am Q3-4	Терригенная	Преимущественно рыхлые
3	Суглинки, глины, супеси, пески, гравийники	aQIII	Терригенная	Рыхлые со связями
10	Глыбово-щебнистые отложения с суглинистым заполнителем	c, cs Q2-4	Терригенная	Преимущественно рыхлые
18	Известняки, песчаники, алевролиты	C -P	Кабонатная	Преимущественно скальные
19	Кремни, кремнисто-глинистые сланцы, алевролиты, песчаники.	I3o, T-I3(gr), C3-P1	Кремнистая	Преимущественно скальные
23	Андезиты, дациты, риолиты, их туфы, туфоалевролиты, туффиты, туфопесчаники.	P2-3, K2, C1-2	Эффузивная	Скальные с полускальными
24	Граниты, диориты, сиениты и их разновидности	Кислые и средние	Интрузивные	Преимущественно скальные

Из перечисленных комплексов наиболее широкое распространение (примерно на 2/3 территории) имеют эффузивные и интрузивные образования (23 и 24 комплексы), которые являются надёжными основаниями фундаментов.

Но следует иметь в виду, что при закладке фундаментов на пересечённой местности с небольшим чехлом рыхлых накоплений и широким распространением линейных кор выветривания в слоистых толщах скальных пород нередко возникают трудности, связанные с тем фактом, что скорость выветривания, а, следовательно, и прочность отдельных слоёв могут существенно различаться. Несущие свойства пород основания фундамента даже в пределах одного сооружения могут резко отличаться. При строительстве приходится применять соответствующие меры против просадок (создание выравнивающего слоя, замена ленточных фундаментов свайными), на слабых песчано-илистых грунтах для уменьшения просадок применяются сплошные плитчатые и широкие трапециевидные фундаменты, пояса жёсткости.

С учётом рельефа, который является определяющим фактором при выборе

площадок под строительство, физико-геологических процессов, гидрогеологических условий по степени благоприятности для строительства на территории поселения можно выделить районы, различающиеся по степени благоприятности для строительства.

Краткая характеристика инженерно-геологических районов

Таблица 2

Район	Рельеф	Отметки поверхности		Физико-геологические процессы.	Планировочная оценка для градостроительного освоения
		Абсолютные	Относительные		
Сильно расчленённое низкогорье	Интенсивно расчленённые горные массивы с преобладающими уклонами поверхности свыше 30%	250-700	100-200	Осыпи, обвалы, процессы водно-мерзлотного комплекса	Неблагоприятны для строительства по условиям рельефа
Слаборасчленённое низкогорье, мелкосопочник	Рельеф пологохолмистый и пологоувалистый с преобладающими уклонами поверхности 10-30%	До 500-600	50-100	Овражная эрозия, выветривание	Ограниченно благоприятен по условиям рельефа
Предгорная равнина, пади, пологие склоны низкогорных массивов	Рельеф пологоувалистый с участками мелкосопочника.	До 300м	10-100	Оврагообразование, заболачивание в понижениях, возможно появление верховодки	Благоприятен за исключением участков овражной эрозии
Высокие надпойменные террасы	Слабоволнистые, пологоувалистые				
Пойменные территории	Равнинный, плоский, часто заболоченный	-	-	Затопление, подмыв берегов, заболачивание, близкое (менее 2-3м) залегание грунтовых вод	Неблагоприятен вследствие затопления, заболачивания, наличия на отдельных участках слабых грунтов
Аллювиально-морская и лагунно-морская равнины	Плоская интенсивно заболоченная равнина	1-50м	-	Заболачивание, морская абразия, слабые грунты, на отдельных участках цунами	Неблагоприятен для освоения

***Низкогорье.***

Этот район занимает большую (основную) часть рассматриваемой территории и включает в себя многочисленные горные массивы с преобладающими абсолютными отметками поверхности от 300-500 м до 600-800 м. В зависимости от расчленённости и уклонов поверхности его можно разделить на два подрайона – сильно и слаборасчленённое низкогорье.

В зоне заложения фундаментов будут находиться скальные и полускальные породы и элювиально-делювиальные суглинки и супеси с включением щебня коренных пород, являющиеся надёжными основаниями.

Подземные воды, в основном, трещинные, реже трещинно-жильные, в речных долинах – поровые. Аккумулируются они обычно в нижних частях склонов. Воды, как правило, безнапорные, реже слабонапорные. Водообильность пород, в целом, невысокая. Дебиты скважин меняются от сотых долей л/с до 1-2 л/с при понижениях уровня воды на 2-60 м.

В пределах низкогорья для градостроительного освоения неблагоприятны участки с сильно расчленённым рельефом с преобладающими уклонами поверхности свыше 25-30 %. Для слаборасчленённого низкогорья характерны уклоны поверхности 10-20% и оно относится к ограниченно благоприятным территориям для градостроительного освоения.

#### ***Предгорная равнина.***

У подножий горных массивов прослеживаются пологонаклонённые в сторону рек равнины, сложенные преимущественно элювиально-делювиальными суглинисто-щебнистыми грунтами. Абсолютные отметки поверхности изменяются в широких пределах, обычно не превышая 300м. Для них характерны уклоны поверхности до 10 %. Подземные воды залегают на глубине более 2 м.

Эти участки можно оценить как благоприятные для строительства.

#### ***Долины рек.***

Этот район по степени благоприятности для градостроительного освоения можно разделить на два подрайона – высокие надпойменные террасы и низкие, включающие в себя поймы и 1-ю надпойменную террасу (высокую пойму).

Надпойменные террасы развиты, в основном в долинах крупных рек. Распространение их обычно прерывистое и обычно они прослеживаются в долинах наиболее крупных рек в их нижнем и среднем течении. Поверхность террас слабоволнистая, иногда пологоувалистая, расчленена мелкими водотоками и оврагами. Сложены террасы нижнее – и среднечетвертичными аллювиальными осадками, представленными в нижней части разреза песчаными и гравийно-галечными отложениями, перекрытыми с поверхности глинами. Общая мощность террасового комплекса достигает 20-60 м.

К песчано-галечным отложениям приурочен водоносный горизонт. Глубина его залегания свыше 5-10 м. Условия строительства на высоких надпойменных террасах благоприятные за исключением заовраженных участков.



Низкие террасы (1-я надпойменная и пойма) развиты в долинах всех рек, протекающих как в горной части, так и по равнинной. Ширина пойм изменяется в широких пределах – от первых десятков м до 1 км.

Поверхность низких террас ровная, местами плоская, часто заболоченная, с множеством протоков, рукавов и стариц. Во время паводков низкие террасы, как правило, затапливаются.

В геологическом строении низких террас принимают участие верхнечетвертичные и современные образования, представленные в нижней части разреза песками с гравием и галькой, галечниками, валунниками, реже супесями, а в верхней части разреза – суглинками, реже супесями и глинами. Местами с поверхности залегают илистые глины или торф мощностью до 3 м. Суммарная мощность аллювия колеблется от 1-15 м (в долинах малых и средних рек) до 20-35 м (в долинах крупных рек), но чаще она не превышает 10-ти метров.

К аллювиальным отложениям «низких террас» приурочен постоянный, обычно безнапорный и имеющий гидравлическую связь с поверхностными водами аллювиальный водоносный горизонт. Глубина залегания уровня воды не превышает 3м, составляя чаще 1-2 м. Условия строительства в этом подрайоне неблагоприятные вследствие затопления паводками, заболачивания, близкого залегания уровня грунтовых вод и наличия на отдельных участках в зоне заложения фундаментов слабых грунтов.

#### ***Морская и аллювиально-морская равнина.***

Этот район включает в себя помимо морских террас, пляж, прирусловые и береговые валы. Он развит в виде отдельных разобщённых небольших по площади участков в устьевых частях речных долин. Абсолютные отметки поверхность террас изменяются от 0 м до первых десятков м и полого снижаются в сторону моря. Сложены террасы мелкими и пылеватыми песками, часто заиленными, иловатыми суглинками, супесями, илами с повышенным содержанием органики. Для отложений характерна сильная литологическая изменчивость, как по разрезу, так и по простиранию. Общая мощность их изменяется от 3,5 до 30 м, иногда более. Пляж и береговые валы сложены песчано-галечным и валунным материалом.

Гидрогеологические условия района характеризуются наличием водоносного горизонта в песчаных и супесчаных осадках на глубине 1-2 м, реже более.

Район неблагоприятен для градостроительного освоения вследствие практически повсеместного развития грунтов с пониженной несущей способностью и слабых, близкого залегания уровня грунтовых вод, подверженности отдельных участков морского побережья

воздействию цунами.

Выводы:

- 1) Рассматриваемая территория характеризуется разнообразными инженерно-геологическими условиями. Здесь выделяются территории с низкогорным рельефом, участки предгорных равнин, речные долины с высокими и низкими террасами. Наибольшее площадное распространение имеют достаточно сильно расчленённые низкогорные массивы.
- 2) Большая часть территории района характеризуется неблагоприятными и ограниченно благоприятными условиями строительства. Наиболее благоприятны участки пологих склонов, предгорных равнин и надпойменных террас.
- 3) Освоение неблагоприятных и ограниченно благоприятных территорий возможно после выполнения мероприятий по инженерной подготовке (вертикальная планировка, понижение уровня грунтовых вод, защита от затопления и др.). Строительству должны предшествовать изыскания.
- 4) Проектирование и строительство на территории, характеризующейся фоновой сейсмичностью 7 баллов, должно осуществляться в соответствии с требованиями СП 14.13330.2011 (СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах»).

#### **Минерально-сырьевые ресурсы.**

На территории поселения разведано и учтено балансом запасов полезных ископаемых месторождение строительного камня – Ракушинское (мелкое по запасам).

*Ракушинское (Ракушка)* месторождение строительного камня расположено на северо-западной окраине с. Весёлый Яр, в 500 м от села, в приустьевой части р. Тумановка, впадающей в залив Владимира.

Месторождение приурочено к эффузивному покрову липарито-дацитового состава, прослеживающемуся в субширотном направлении полосой шириной до 300 м на протяжении 800 м. Породы изучены скважинами на глубину 105 м, до горизонта +40 м. Площадь месторождения – 0,32 кв. км.

Липарито-дациты слагают около 99 % площади месторождения, липариты и гранодиорит-порфиры развиты в виде даек.

Качество сырья отвечает требованиям ГОСТов 23845-79, 10268-82 и 8267-82.

Марка щебня по дробимости «1200»-«1400», по морозостойкости Мрз 50-200. Водопоглощение щебня 0,65 %. Марка породы по прочности «1000», водопоглощение 0,45

%, морозостойкость в монолите Мрз 300.

Щебень из камня пригоден в качестве заполнителя в бетоны марок «300»-«500» включительно при нормативном расходе вяжущего.

По состоянию на 01.01.2010 г. подсчитаны и утверждены (протокол № 170 ТКЗ ППГО от 25.10.1985 г.) балансовые запасы строительного камня по категориям А+В+С1 в количестве 4105 тыс. куб. м, месторождение числятся в государственном резерве.

На территории поселения известно *Брусиловское* проявление перлитов, расположенное в бассейне верхнего течения р. Брусиловки, пади Бологурова и пади Захарченкова, в районе дер. Брусиловка, в 17-20 км на север от с. Весёлый Яр. Состоит из трех перспективных участков общей площадью 70 кв. км: участок Падь Богопольская тропа, участок Падь Прямая, участок Высота 466,0 м.

Полезное ископаемое представлено перлитами. Перлиты находят применение в народном хозяйстве в качестве тепло – звукоизоляционного материала, сорбента, при производстве кирпича и др.

Перлит представляет собой массивную породу от грязно-зеленой до черной окраски, которая состоит из стекла 70-90 %, вкрапленников и обломков инородных пород 10-30%.

Сложено проявление туфами и лавами риолитов маастрихт-датского возраста. Вулканические стекла приурочены к верхней части экструзии позднемеловых риолитов. Три пластообразных рудных тела северо-западного простирания с пологим залеганием, длиной от 50 до 1500 м, шириной около 50 м, мощностью от 5-10 м. Тела вулканических стекол обладают способностью быстро выклиниваться, состав неоднороден. Плотность полезного компонента 2,29-2,44 г/см<sup>3</sup>, объемная масса 1,78-2,42 г/см<sup>3</sup>, пористость открытая 5,2 %, температура вспучивания 950-11500. Структура перлитов порфировая, основной массы стекловатая. Суммарные запасы перлитов по предварительным оценкам составляют 3-4 млн. м<sup>3</sup>.

На территории поселения имеются 2 участка месторождений песка – «Бологуровское месторождение песка», расположенные на побережье Японского моря, один в районе озера Бологуровское и второй на мысе Южный рядом с озером Широкое. Участок на мысе Южный в настоящее время разрабатывается.

## ***Гидрологическая характеристика.***

### ***Ресурсы поверхностных вод.***

#### ***Гидрологическая характеристика.***

Гидрологическая сеть территории Весёлоярковского сельского поселения представлена водотоками и водоемами, принадлежащими к бассейну Японского моря.

Наиболее крупными реками поселения являются Тумановка, Брусиловка.

Реки поселения характеризуются незначительными размерами, преобладанием поперечных участков долин. Долины в основном узкие и лишь в приустьевых районах наблюдаются их резкое расширение. Боковые склоны долин расчленены террасами; выделяются поймы (дно долины), первая надпойменная (высота над меженным уровнем 1,5-3,0 м), вторая (5-8 м), третья (10-15 м), четвертая надпойменные (30-40 м) террасы. Густота речной сети составляет 0,8-1,0 км/км<sup>2</sup>.

Годовой ход уровня воды характеризуется чередованием резких подъемов и спадов в теплую часть года (весенне-летне-осенние паводки) и сравнительно низким и устойчивым стоянием во время зимнего периода, которые для большинства рек являются наименьшими в году.

Весеннее половодье начинается обычно в конце марта и чаще всего бывает смешанным, в отдельные годы не выражено.

Обычно на невысокую первую волну половодья, сформированную талыми водами, накладываются подьёмы от ранних весенних дождей, обуславливающих вторую волну. Максимум половодья приходится на середину апреля, наибольшая высота его составляет 0,4-0,6 м, иногда до 1,0 м.

С мая по октябрь на реках походит 2-3, иногда до 5, дождевых паводков, причём в августе - сентябре они достигают наибольшей силы и высоты: на реках Тумановка, Брусиловка в верховьях - 0,5-0,8 м, в низовьях – до 2,0 м.

Амплитуда колебания уровней воды при прохождении паводков редкой обеспеченности для рек Тумановка, Брусиловка составляет около 2,5 м, для остальных водотоков поселения – не превышает 1,0 м.

При реализации мероприятий по защите от затопления территорий поселения необходимо уточнение отметок максимальных уровней воды в паводок редкой обеспеченности на реках в населенных пунктах.

Реки характеризуются крайне неравномерным и неустойчивым распределением стока внутри года, что обусловлено сложностью рельефа и неустойчивостью циклонической циркуляции. Основная масса стока воды (90-95 % годового объема) проходит в теплую часть года (апрель – октябрь) и лишь 5-10 % - в зимний период.

Наибольшие за год расходы воды формируются в летний период.

Максимальные расходы воды на реках за период весеннего половодья в 4-6 раз меньше, чем во время прохождения дождевых паводков.

Летне-осенняя межень на реках поселения бывает отчетливо выражена лишь в отдельные маловодные годы, а периоды низкого стока наблюдаются лишь между отдельными паводками. В многоводные годы, когда дождевые паводки непрерывно следуют друг за другом, периоды с устойчивым низким стоком вообще не наблюдаются.

Минимальный сток в году наблюдается в зимний период и обусловлен он подземным питанием из более глубоких водоносных горизонтов. Средняя дата начала зимней межени наблюдается в третьей декаде ноября, средняя дата конца зимней межени – в конце марта – начале апреля.

Самый маловодный период наблюдается преимущественно в конце января – начале февраля. Реки поселения зимой промерзают.

Ход температуры воды в основном повторяет ход температуры воздуха с некоторым опозданием.

Переход температуры воды через  $0,2^{\circ}$  весной отмечается в среднем в конце марта. К середине апреля начинается интенсивное прогревание температуры воды. Максимальных значений она достигает к июлю до  $16-17^{\circ}$ .

Количество дней в году с температурой выше  $16^{\circ}$ , когда наиболее интенсивны биологические процессы, составляет 10-20 дней, а температура воды более  $17^{\circ}$  наблюдается в течение 10-15 дней в году, это наиболее комфортная температура воды для рекреации.

Переход температуры воды через  $0,2^{\circ}$  осенью отмечается в среднем в конце декабря. Начало осеннего ледохода отмечается с середины ноября. Осенний ледоход на реках поселения наблюдается не ежегодно. Продолжительность осеннего ледохода составляет в среднем 13 дней, при крайних значениях – 31-0 дней.

Весенний ледоход наблюдается не ежегодно и продолжительность его в среднем 5 дней.

Ледостав устанавливается на реках в среднем в конце декабря, при крайних датах соответственно – 10.11-18.12 и 21.11-22.01.

Окончание ледовых явлений отмечается во второй половине апреля, при крайних датах – 28.03-30.04.

Продолжительность ледовых явлений составляет в среднем на реках поселения 130

дней. Продолжительность ледостава составляет в среднем 84 дня, в особо теплые зимы ледостав отсутствует. Максимальная толщина льда до 1 м.

Минерализация рек колеблется от 20 до 490 мг/л, в зависимости от водности сезона года и подстилающих пород на водосборной площади рек.

Поверхностные воды преимущественно гидрокарбонатные. Воды рек поселения по величине общей жесткости относятся к очень мягким. Жесткость воды для рек колеблется в пределах 0,2-1,0 мг-экв/л, не увеличиваясь выше указанного предела даже в период межени. Наименьшая жесткость наблюдается в период весеннего половодья и летне-осенних дождевых паводков, наибольшая – в период зимней межени.

### ***Озера.***

На рассматриваемой территории расположены озера лагунного типа. Лагунные озера, образованные в результате отчленения морских заливов, характерны для всего побережья Японского моря. Обычно лагунные озера связаны с морем и имеют воду с повышенной минерализацией.

Водный режим озер характеризуется изменениями уровней в течение года. Максимальные уровни в озерах, соединённых с рекой, отмечаются во время весеннего половодья и дождевых паводков, в озерах-лагунах уровень режим меняется в зависимости от уровня моря – повышается во время приливов и нагонов, понижается во время отливов и сгонов.

### ***Море.***

Территория поселения омывается водами Японского моря.

Береговая черта Японского моря в целом изрезана слабо. На рассматриваемой территории расположен один из самых крупных заливов юго-восточной части Японского моря - залив Владимира.

Залив Владимира вдаётся в гористый северо-западный берег Японского моря между мысом Ватовского на юге и расположенным в 1,4 мили к северу от него мысом Балюзек; ширина входа в залив около 2600 м. Полуостровом Рудановского, выступающим от западного берега, Залив Владимира делится на две части: северную и южную. Северная часть называется бухтой Северная, а южная – бухтой Южная. Непосредственно к западу от полуострова Рудановского в западный берег залива вдаётся бухта Средняя, или Западная.

Берега залива образованы склонами прилегающих к нему сопков, понижаются к заливу и обрываются к воде в виде скалистых отвесных утёсов.

Берега залива Владимира и бухт побережья Японского моря имеют обрывистый

характер, аккумулятивными являются лишь участки в глубине бухт, в устьях рек и примыкающих к ним лагунам и мелководьям.

### Течения и волнения

Приморское течение проходит вдоль берега Приморья с севера на юг, скорость течения колеблется от  $\frac{1}{4}$  до  $\frac{1}{2}$  узла, но временами может достигать больших значений. Летом течение прижимается вплотную к берегу, образуя в его заливах и бухтах местные завихрения. Зимой характер течения резко меняется, оно отделяет от себя многочисленные ветви, уходящие в открытое море.

Приморское течение, переносящее воду вдоль восточных берегов к югу, оказывает на климат Приморья отрицательное влияние. Зимой и весной оно переносит льды и холодные воды из северных заливов моря в южные, летом является одной из главных причин возникновения стойких морских туманов

Приливно – отливные течения выражены слабо: их скорость не превышает 2 км/час; высоты приливов невелики: на побережье Приморского края к югу от Татарского пролива вплоть до Владивостока максимальная высота прилива составляет 0,5м. Направление волнений соответствует направлению муссонов. Почти в течение всего года преобладает волнение 2-3 баллов.

Повторяемость волн высотой более 6м составляет для залива Владимир весной и осенью 16 %, летом 3-9 %. Высота волн достигает 6-9м. Ветровые волны достигают больших высот лишь в осеннее время в октябре – декабре, когда преобладает зимний муссон.

### Колебания уровня моря

В формировании сезонных изменений уровня участвуют: атмосферное давление; ветровой режим; испарение, осадки, речной сток; приход и расход воды через проливы; цунами.

Годовой ход уровней на Приморском шельфе повсюду одинаков. Минимальные уровни бывают в феврале - марте, а максимальные – в июле - сентябре. Меняется лишь сама сезонная изменчивость уровней.

В Японском море сгонно – нагонные подъемы и спады уровня происходят синхронно по всей акватории от Корейского пролива до пролива Невельского, но величина колебаний существенно меняется. Падение уровня при сгонах обычно бывает меньше повышения уровней при нагонах.

По имеющимся данным наблюдений абсолютная амплитуда колебания уровня от залива Посъета до бухты Пойма составляет порядка 1,5 м. Однако, при отдельных синоптических ситуациях в некоторых бухтах от мыса Поворотного до мыса Золотого возможно увеличение амплитуды колебания уровня до 1,7-1,9 м.

### Цунами

Побережье Приморского края подвержено воздействию цунами, как генерированных в результате тектонической деятельности на дне моря, так и пришедших из океана. Район сейсмической активности, где происходит цунами, образующие землетрясения, расположен вдоль шельфовой зоны островов Хоккайдо и Хонсю. Среднее время налегания волны цунами до побережья края составляет 50-70 минут. Значения критической высоты волны цунами для различных пунктов побережья различны, но при достижении высоты 2 м она становится опасной для всего побережья края. Волна цунами высотой 2 метра (по опыту 1983 и 1993 г.г.) вызывает выход воды на берег, подтопление береговых строений, разрушения причальных сооружений, инфраструктуры прибрежных акваторий, также опасным становится стояние судов в порту и на рейде.

На рассматриваемой территории высота волны цунами в Заливе Владимир составляет 2 м, горизонтальный заплеск волны – 14 м.

### Ледовый режим

Устойчивый ледостав в открытых водах Японского моря Приморского края никогда не образуется, замерзают только глубоко вдающиеся в материк бухты и заливы.

Ледовый режим продолжается в заливе Владимир – с 15 января по 15 марта.

Максимум распространения льда наступает во второй декаде февраля.

В открытом море наблюдается крупнобитый дрейфующий лед, который, как правило, затруднений для навигации не представляет. Общий период навигации в году 240-270 дней.

Бурное таяние льда обычно наблюдается в первую и вторую декады марта. В этот период почти весь дрейфующий лед разрушается и остается только припай, который разрушается медленно.

Главный фактор, влияющий на дрейф льда – ветер. В марте – апреле, при увеличении повторяемости южных ветров, происходит увеличение повторяемости направлений дрейфа льда на север и северо – запад. Для Японского моря также характерно наличие юго–восточного дрейфа льда. Поверхностные течения серьезного влияния на дрейф льда не



оказывают.

### Соленость

Средние месячные величины солености в поверхностном слое Японского моря колеблются от 31,1 до 33,3 промилли на всем побережье (исключая залив Ольги, где величина солености ниже, что связано с впадением крупной реки Аввакумовки).

Воды шельфовой зоны по сравнению с водами открытой черты моря значительно опреснены в верхнем слое.

### **Рыбные ресурсы**

Рыбохозяйственный фонд Весёлояровского сельского поселения составляют реки, озера, морская акватория.

Все заливы, бухты, гавани Приморского края относятся к бассейну Японского моря и являются водными объектами высшей и первой категории рыбохозяйственного использования согласно ГОСТ 17.1.2.04-77 как места обитания, зимовки, нагула, миграционных путей и естественного воспроизводства особо ценных и ценных промысловых видов рыб, беспозвоночные и альгофлоры.

Находясь на стыке двух климатических и фаунистических зон, умеренной и субтропической, ихтиофауна Приморского края содержит 377 видов морских, пресноводных и проходных рыб, относящихся к 25 отрядам, 93 семействам и 225 родам. Многие из них обладают уникальными биологически активными и лечебными свойствами (морской ёж, трепанг, приморский гребешок, ламинария и др.).

В континентальных водах Приморского края обитает 200 видов пресноводных моллюсков, 25 из них включены в Красную Книгу России.

Пресноводная ихтиофауна представлена 130 видами, такими видами как сазан, карась, краснопёр монгольский, щук, сом, толстолобик, амур, судак, лещ, желтопёр и другие.

Мониторинг водных биоресурсов в Приморском крае осуществляет ФГУ «Приморрыбвод» в речных, озерных водоёмах, водохранилищах, а также на прилегающей к побережью акваториях Японского моря на всем протяжении Приморского края.

В соответствии с Законом Приморского края «О рыбохозяйственной деятельности в Приморском крае» участниками отношений в сфере рыбохозяйственной деятельности в крае являются Российская Федерация, Приморский край, муниципальные образования, граждане и юридические лица.

Основными принципами в сфере рыбохозяйственной деятельности являются:

- приоритет норм международного права в области использования и охраны водных биоресурсов и среды обитания;
- единство системы регулирования рыбохозяйственной деятельности;
- применение экономически обоснованных мер в регулировании рыбохозяйственной деятельности;
- обеспечение устойчивого существования и рационального использования водных биоресурсов.

Рыбохозяйственная деятельность в Приморском крае осуществляется по следующим основным направлениям:

- рыболовство;
- переработка водных биоресурсов;
- научные исследования, рыбоводство;
- воспроизводство и акклиматизация водных биоресурсов.

Для координации рыбохозяйственной деятельности в крае создан Приморский рыбохозяйственный совет - совещательный орган при Губернаторе Приморского края по вопросам рыбохозяйственной деятельности.

Граждане и юридические лица осуществляют рыбохозяйственную деятельность в соответствии с действующим законодательством.

Перечень промысловых участков, включающих в себя акватории внутренних вод, включая используемые для любительского и спортивного рыболовства, утверждается Администрацией Приморского края в установленном федеральным законодательством порядке.

В настоящее время на территории Приморского края действуют постановления Администрации Приморского края от 02.09.2009г. № 237-па; от 27.07.2010 г. № 266-па; от 26.06.2012 г. № 177-па; от 27.05.2020 г. № 478-пп «Об утверждении Перечня рыболовных участков Приморского края», утверждающие перечень рыбопромысловых участков в Приморском крае.

Рыбопромысловые участки на водных объектах Весёлоярского сельского поселения, на которых осуществляется рыбохозяйственная деятельность, утвержденные постановлением Администрации Приморского края от 02.09.2009г. N 237-па «Об утверждении Перечня рыбопромысловых участков для осуществления товарного рыбоводства в Приморском крае»:

- РПУ №1-О (м) – участок акватории севернее полуострова Балюзек (напротив озера Известняк);
- РПУ №2-О (м) – участок акватории бухты Северной (залив Владимира);
- РПУ №3-О (м) – участок акватории бухты Средней (залив Владимира);
- РПУ №4-О (м) – участок акватории бухты Южной (залив Владимира).

## ***Ресурсы флоры и фауны.***

### **Ресурсы флоры**

Весёлояровское сельское поселение характеризуется наличием лесного и долинно-лугового флористических (ландшафтно-географических) комплексов.

Растительный покров большей части поселения представлен лесами, они занимают около 90 % территории, в том числе земли лесного фонда 61 %.

Основными лесными формациями являются дубовые леса с включением других широколиственных пород вдоль побережья и хвойно-широколиственные леса среднегорий в глубине материка. Распространенность древесных пород по мере убывания следующая: дуб, береза, белая, осина, липа, кедр, береза черная, ель, пихта, береза желтая, клен, ильм, лиственница, ольха, тополь.

### ***Дубовые леса***

Главная порода этих лесов дуб монгольский обладает широкой экологической амплитудой и способен, поэтому занимать столь различные местообитания. Кроме того, он значительно устойчивее всех других древесных пород к воздействию лесных пожаров и рубок, сохраняя жизнедеятельность после двадцатикратного и даже более повреждения огнем, а порослевою способность после рубок и пожаров - в течении многих десятилетий. В конечном итоге дубовые леса, хотя и медленно, но деградируют. Леса с преобладанием дуба монгольского еще 35-40 лет тому назад занимали 15-16 % площади лесов Приморья. К настоящему времени их площадь увеличилась за счет того, что из смешанных лесов со значительным участием дуба вырублены породы, имевшие повышенный спрос на лесном рынке, и преобладание в древостоях перешло к дубу.

***Хвойно-широколиственные леса*** отличаются большим разнообразием древесных и кустарниковых пород, многоярусностью, обилием лиан и прикрепленных к стволам мхов-эпифитов. Богато представлены папоротники, хорошо развит травяной ярус, который после сведения лесов легко превращается в устойчивые луговые группировки.

Из хвойных пород в смешанных лесах главная роль принадлежит корейскому кедру; встречаются также цельнолистная пихта, аянская ель, белокорая пихта. Еще разнообразнее

в смешанных лесах состав лиственных пород. Первое место среди них занимает монгольский дуб. Обычны здесь липа, береза, мелколистный клен и др. Стволы деревьев обвиты амурским виноградом лимонником, актинидией и некоторыми другими лианами.

*Луговая растительность* представлена по узким долинам рек Тумановка, Мокруша и их притоков. Широкая выработанная пойма только в дельте р.Брусиловка. Низкие влажные места покрыты вейниковыми, вейниково-разнотравными и вейниково-осоковыми лугами, переходящими в низинные болота.

На территории поселения встречаются мало нарушенные лесные массивы и редкие лесные сообщества. В лесах сельского поселения немало плодово-ягодных растений, которые могут употребляться в пищу: лимонник китайский, виноград амурский, многие виды родов смородина, малина, роза, голубика и др. Флора характеризуется наличием уникальных лекарственных растений: женьшень обыкновенный и его ближайшие родственники – аралия высокая, элеутерококк колючий, заманиха высокая, а также лимонник китайский, родиола розовая.

#### **Выводы:**

- 1) Весёлояровское сельское поселение характеризуется уникальным разнообразием растительного мира и богатством растительных ресурсов, сохранивших коренные и реликтовые виды растительности;
- 2) Основную площадь поселения занимают леса – 90 % от общей площади, в том числе земли лесного фонда 61%;
- 3) Для лесов поселения характерна яркая выраженность следующих функций – водоохраной, почвозащитной, средообразующей, рекреационной и хозяйственной;
- 4) Из растительных ресурсов наибольшее хозяйственное значение имеют хвойно-широколиственные леса, обладающие наиболее ценными древесными породами – ель аянская, пихта белокорая, лиственница каяндера, кедр корейский, тис и др;
- 5) В составе растительного покрова присутствуют ценные лекарственные, технические и пищевые виды растений, реликтовые и эндемичные виды;
- 6) Луговая растительность занимает незначительные площади и наиболее пригодными к выпасу являются вейниковые луга.

#### **Ресурсы фауны**

На территории Весёлояровского сельского поселения задачи по воспроизводству и сохранению видового разнообразия, а также поддержание популяций охотничьих видов

животных выполняет заказник «Васильковский», расположенный вдоль морского побережья. Общая площадь заказника 34,0 тыс. га. Его территория не заходит в границы сельского поселения, но его влияние на популяцию многих мигрирующих видов животных основополагающая.

Территория заказника характерна высокой плотностью пятнистых оленей, и, как результат, концентрацией амурского тигра. На береговых скалах обитает три группы горала. Встречается гималайский медведь.

Заметно сократился ареал обитания изюбря, Граница ареала проходит по границе распространения пятнистого оленя, за исключением нескольких участков. Во многих бассейнах ключей, где наблюдается совместное проживание изюбря и пятнистого оленя, сильно варьируют высоты над уровнем моря: от 200 до 1100 м. Таким образом, разделяются места проживания видов.

**Факторы, негативно влияющие на состояние госохотфонда**, принято делить на природные и антропогенные. Неблагоприятные природно-климатические условия (глубокоснежье, наводнения, неурожай кормов) и размножение хищников приводят к массовой гибели диких животных, сезонной и непериодической миграции, нарушению или уничтожению их среды обитания.

Антропогенные факторы негативного воздействия:

– хозяйственное освоение территорий (промышленное и транспортное строительство, сельскохозяйственное освоение земель, добыча полезных ископаемых, лесозаготовки и т. д.);

– незаконная охота (браконьерство);

– лесные пожары и сельскохозяйственные палы.

Незаконная охота (браконьерство) является главным фактором, определяющим сохранение численности и видового разнообразия диких животных. Именно неумеренная охота в сравнительно недалеком прошлом поставила на грань исчезновения таких обычных в наше время соболя и лося, и только своевременные и решительные меры предотвратили катастрофу. В свете этого борьба с браконьерством является залогом сохранения и воспроизводства ресурсов, как для нынешнего, так и будущего поколений.

#### **Выводы:**

- 1) На территории Весёлоярковского сельского поселения задачи по воспроизводству и сохранению видового разнообразия выполняют охотничьи хозяйства и большое

- влияние оказывает Государственный биологический заказник «Васильковский»;
- 2) Незаконная охота (браконьерство) является главным негативным фактором, определяющим сохранение численности и видового разнообразия диких животных;
  - 3) На особо охраняемых территориях длина суточного хода и площадь индивидуального участка пятнистого оленя меньше, чем на охотничьих угодьях;
  - 4) В местах совместного обитания изюбря и пятнистого оленя, на фоне значительного увеличения численности последнего, произошло многократное снижение численности и почти двукратное сокращение площади мест обитания изюбря. Однако, учитывая, что основные места обитания изюбря на территории Ольгинского муниципального района труднодоступны как для человека, так и для пятнистого оленя, как виду ему ничего не угрожает;
  - 5) На территории Весёлоярковского сельского поселения возможна организация оленьего парка.

### ***Лесосырьевые ресурсы***

На территории Весёлоярковского сельского поселения леса располагаются на территориях:

- лесного фонда;
- министерства обороны;
- земель запаса;
- территории двух населенных пунктов;

Земли лесного фонда Весёлоярковского сельского поселения по площади занимают 37,9 тыс. га, что составляет 67,3 % территории поселения.

Леса лесного фонда сельского поселения относятся к Ольгинскому участковому лесничеству Кавалеровского лесничества и входят в зону хвойно-широколиственных лесов Приамурско-Приморского хвойно-широколиственного района.

По целевому назначению в лесном фонде выделены: защитные леса 10228,2 га и эксплуатационные леса – 27463,6 га, занимающие 72,6 % земель лесного фонда.

Защитные леса сельского поселения подразделяются на запретные полосы вдоль рек и других водных объектов и нерестоохранные полосы лесов, выделенные вдоль рек Тумановка и Брусиловка.

Ценные леса – нерестоохранные полосы лесов составляют 60 % и запретные полосы

лесов, расположенные вдоль водных объектов, 40 % территории защитных лесов.

Ограничения по видам целевого назначения лесов

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Ограничения по использованию лесов
<b>ЗАЩИТНЫЕ ЛЕСА</b>	
Нерестоохранные полосы лесов	- особенности использования, охраны защиты и воспроизводства устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти; - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; - использование в целях создания лесных плантаций не допускается
Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	- особенности использования, охраны защиты и воспроизводства устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти; - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; - использование в целях создания лесных плантаций не допускается
<b>ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ЛЕСА</b>	Допускаются все виды использования лесов, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса РФ от 4 декабря 2006г. № 200-ФЗ

Высокоствольные леса в большинстве своем представлены хвойно-широколиственными лесами. По поймам рек в их составе встречается примесь тополя душистого, чозении. Особенностью являются горные леса, сохранившие в значительной степени коренной облик.

Доля лесной промышленности в лесном комплексе не велика. В лесохозяйственном производстве преобладают рубки ухода. Интенсивность лесохозяйственного производства низкая из-за высокой освоенности территории прошлыми рубками.

В составе земель, на которых расположены леса, преобладают лесные земли, покрытые лесной растительностью.

В соответствии с действующим лесохозяйственным регламентом Кавалеровского лесничества (выполнен в 2018 г) основными видами использования лесных ресурсов на территории Ольгинского района могут или должны являться, в порядке социально-экономической значимости»:

1. Заготовка древесины;
2. Переработка древесины и иных лесных ресурсов;
3. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
4. Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
5. Осуществление рекреационной деятельности;

6. Ведение сельского хозяйства;
7. Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
8. Создание лесных плантаций и их эксплуатация;
9. Строительство и эксплуатация водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
10. Осуществление религиозной деятельности;
11. Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
12. Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
13. Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
14. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
15. Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.

Ведение лесного хозяйства должно способствовать непрерывному по времени и разнообразному по видам использованию лесов, его воспроизводству, улучшению породного состава и качества, повышению продуктивности, сбережению, охране и защите лесов; сохранению биологического разнообразия природного наследия.

На сегодняшний день основная часть доступной для эксплуатации лесопокрытой территории на пологих склонах не освоена из-за отсутствия лесовозных дорог и перерабатывающих производств.

Недоиспользование расчетной лесосеки приводит к накоплению запасов спелых и перестойных лесов, которые теряют свои полезные свойства, предприятия лесного комплекса, недополучают необходимую древесину. Кроме того, эти насаждения в первую очередь подвергаются различным заболеваниям, усыхают и гибнут. В конечном итоге, недоиспользование расчетной лесосеки экономически невыгодно.

Производимые лесозаготовителями рубки с оставлением на корню лиственных и дровяных хвойных деревьев приводят к нерациональному использованию лесосырьевых ресурсов. Оставленные деревья под действием ветров валятся в первые два года.

По данным лесничества, на землях государственного лесного фонда по всему Кавалеровскому лесничеству и Ольгинскому участковому лесничеству, в частности,



практически не осталось лесных участков на свободных от закрепления территориях, которые могли бы быть дополнительно назначены для заготовки древесины для собственных нужд граждан и соответствовали лесотаксационным показателям на основании базы бывших лесоустройств (лесоустройство Ольгинского участкового лесничества проведено в 2004 году).

В ближайшие годы в связи с ежегодно добавляющимися арендаторами лесных участков, свободных от закрепления территорий становится все меньше, и практически нигде будет отпускать древесину для собственных нужд граждан без проведения лесоустроительных работ.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131\_КЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» снабжение населения топливом находится в компетенции глав поселений. Количество невостребованной дровяной древесины на арендных участках значительно превышает потребность граждан в дровах.

Практически все договоры аренды содержат положение о поставке гражданам дров по соглашению с главами поселений – до 10 % от установленного договором объема заготовки древесины. В цифрах на нужды граждан это составляет всего по филиалу 65,4 тыс. м<sup>3</sup> в год. Решение о поставках этой древесины гражданам в значительной степени зависит от эффективной работы глав поселений с арендаторами лесных участков. Таким образом, удовлетворить свою потребность в дровах гражданин имеет возможность и без заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

#### *Заготовка дикорастущих плодов, ягод.*

Территория располагает достаточным количеством видов дикорастущих плодов и ягод ресурсы которых позволяют не только обеспечить потребности местного населения в сборе пищевых и лекарственных продуктов для собственных нужд, но также планировать и организовывать рентабельное коммерческое использование.

Перечень растений, которые имеют или могут иметь в ближайшие годы хозяйственное значение, включает 188 видов. Среди них: 22 наименования ягодных растений, 4 – плодовых, 5 – орехоплодных, около 90 – лекарственных растений и около 40 – грибов.

В условиях лесничества возможен промышленный и любительский сбор плодов и ягод следующих растений: брусника, голубика, клюква, смородина, шиповник.

Заготовка дикорастущих плодов и ягод осуществляется строго в установленные сроки. Сроки заготовки дикорастущих плодов и ягод зависят от времени наступления

массового созревания урожая.

Запрещается рубка плодоносящих ветвей и деревьев для заготовки плодов.

Существует две основных модели организации заготовок:

1. Скупка сырья у местного населения на стационарных заготовительных пунктах (СЗП), расположенных в поселках. Эта модель в настоящее время одна из самых распространенных и используется при организации заготовок лекарственного сырья, ягод, грибов, папоротника, кедрового ореха, черемши и др.;
2. Скупка сырья у местного населения на временных заготовительных пунктах (ВЗП), расположенных непосредственно в местах сбора (на промысловых массивах). Данная модель используется при организации заготовок ягод брусники и папоротника.

В настоящее время в Ольгинском муниципальном районе система заготовительных пунктов отсутствует.

Проектом схемы территориального планирования Ольгинского района (проект утвержден в 2013 году) предлагается организация стационарного заготовительного пункта (СЗП) в с. Весёлый Яр.

Предполагается организация заготовки: ягоды (брусника, голубика), грибы, черемша, кедровые орехи, папоротник, элеутерококк, аралия, лекарственные травы. Переработка – отжим сока, протираание свежей ягоды, сушка, засолка, варка, маринование, изготовление пищевых консервов, варенья, джемов, упаковка.

Приоритет в развитии заготовки и переработки НРЛ в настоящее время принадлежит пищевым продуктам (напитки, ягодные соки и сиропы, фиточаи, полуфабрикаты из соленого папоротника и грибов и т.п.). Пока еще недостаточно представлена на рынке такая продукция местного производства, как готовые к употреблению пищевые консервы из грибов и «лесных овощей» (папоротник, черемша), ягодные джемы и конфитюры, быстрозамороженные дикорастущие ягоды, очищенные кедровые орехи и т.п. Практически свободны ниши для местных производителей лекарственных средств на основе НРЛ, биологически-активных добавок (БАД), косметики, декоративных изделий для украшения интерьеров и т.п.

#### **Выводы.**

- 1) Леса лесного фонда сельского поселения относятся к Ольгинскому участковому лесничеству Кавалеровского лесничества;
- 2) Общая площадь лесов лесного фонда составляет 37,9 тыс. га, что составляет- 67,3 %

от общей площади поселения.

- 3) По целевому назначению в лесном фонде выделены: защитные леса – 10228,2 га и эксплуатационные леса 27463,6 га;
- 4) В защитных лесах выделены только ценные леса – запретные полосы вдоль водных объектов и нерестоохранные полосы лесов;
- 5) Доля лесной промышленности в лесном комплексе невелика. Интенсивность лесохозяйственного производства низкая из-за высокой освоенности территории и плохой обеспеченности дорогами;
- 6) В составе земель, на которых расположены леса, преобладают лесные земли, покрытые лесной растительностью;
- 7) Ведение лесного хозяйства должно способствовать непрерывному по времени и разнообразному по видам использования лесов, его воспроизводству, улучшению породного состава и качества, повышению продуктивности, сбережению, охране и защите лесов; сохранению биологического разнообразия природного наследия;
- 8) Проектом предлагается организация стационарного заготовительного пункта в с. Весёлый Яр.

### **Ресурсы почв**

По распределению земель сельскохозяйственного назначения Весёлоярское сельское поселение в составе Ольгинского муниципального района занимает не лидирующее положение, так как на их долю приходится всего 1,1 % земель сельского поселения.

Залесенность территории Весёлоярского сельского поселения составляет около 90 %. Для развития полеводства территория с залесенностью от 8 до 30 % относится к благоприятной. Для развития животноводства залесенность территории 10-50 % – благоприятная территория.

Почвы территории Весёлоярского сельского поселения благоприятны для развития лесного хозяйства.

Различие в характере почвенного покрова связано с разнообразием рельефа.

Почвенный покров составляют преимущественно бурые и серые лесные почвы, в различной степени оподзоленные. Для преимущественно узких долин рек Тумановка, Мокруша, Брусиловка и их притоков характерны плодородные аллювиальные (наносные) почвы, которые часто заболочены. Наиболее широкие пойменные ландшафты с

сенокосными угодьями расположены в нижней пойме р.Брусиловка.

Иллювиально-гумусовые почвы развиваются на горных склонах и шлейфах и всегда содержат высокое количество щебнистого материала, что обеспечивает дренаж. Представляют большую ценность для лесного хозяйства, однако после вырубок леса они подвергаются действию водной эрозии из-за большого количества летних осадков и мощного снежного покрова.

Горные бурые лесные почвы развиваются под елово-широколиственными лесами. Мощность почвенного профиля и щебнистость сильно изменяется в зависимости от местных условий. Содержание гумуса в верхнем горизонте колеблется в очень широких пределах от 6 до 16 %. Реакция почв слабокислая. Отмечается накопление оснований в дерново-гумусовом горизонте. Почвы могут быть использованы под луговые угодья.

Бурые лесные почвы развиваются под пологом кедрово-широколиственных лесов. Для них характерна большая мощность почвенных профилей по сравнению с горными бурими почвами. Количество гумуса колеблется от 5 до 20 %. Почвы характеризуются низким содержанием подвижных форм фосфора, количество азота от 0,3 до 1,1 %. Реакция бурых лесных почв близка к нейтральной (рН=6,1).

Значительная часть земель сельского поселения является эрозионно-опасной. Широко распространены водная и ветровая эрозии почв. Существенная часть земель сельскохозяйственного назначения подвержена интенсивному речному размыву и образованию оврагов.

Развитию эрозионных процессов способствует целый ряд прямых и косвенных факторов:

- муссонный характер климата с летним обилием влаги;
- значительная крутизна склонов;
- рубка леса в верхней части горных бассейнов;
- нарушение системы поверхностного стока;
- большая годовая амплитуда колебаний температур воздуха;
- промерзание почв, дефицит почвенного тепла.

В результате техногенного нарушения поверхности водосбора на склонах, по которым идет рубка, трелевка и вывоз древесины, происходит уничтожение травяно-мохового покрова, исчезновение кустарников, уплотнение верхнего слоя почв, а также изменение теплового режима почвогрунтов (С.Д. Шлотгауэр, 2007г.).

Рубки спелых и перестойных насаждений в горной местности в значительной

степени повышают интенсивность эрозионных процессов на территории района. Сведение леса на значительных территориях и большое количество атмосферных осадков приводит к возникновению селей и оползней вследствие чего почвенный покров подвергается прямому разрушению.

Для предупреждения активизации селевых потоков возникающих в долинах небольших водотоков необходимо соблюдать два условия: во-первых, ограничить возможность быстрого поступления воды с водосборов рек в их русла - это достигается ограниченностью площадей вырубок в бассейнах небольших рек (сплошные рубки не должны превышать более 50-60% поверхности в их пределах), во-вторых, необходимо полностью сохранить лес в пределах днищ долин. Для более детального изучения этого процесса и регламентации рубок в горной местности необходима организация мониторинговых исследований.

Лесные пожары оказывают значительное влияние на почвенный покров, часто приводят к полному уничтожению огнем подстилки, живого почвенного покрова, древесной и кустарниковой растительности, что обуславливает резкое повышение освещенности поверхности, увеличивает интенсивность проникновения осадков, и как следствие изменяет температурный режим почвы и влажность приземного воздуха, интенсифицирует процессы инфильтрации солей и мелких частиц, изменяет направленность почвообразовательного процесса.

#### **Выводы:**

- 1) Почвы Весёлоярковского сельского поселения отличаются однообразным набором почвенных разностей и различие в характере почвенного покрова связано с разнообразием рельефа;
- 2) Преобладают бурые и серые лесные почвы, имеющие только лесохозяйственное значение;
- 3) Почвы земель сельскохозяйственного назначения малоплодородные и в основном годятся под сенокосные угодья;
- 4) Значительная часть земель является эрозионно-опасной;
- 5) Рубки спелых, перестойных насаждений в горной местности повышают интенсивность эрозионных процессов, приводят к возникновению селей оползней на территории района, вследствие чего почвенный покров подвергается прямому разрушению;

- б) Для предупреждения нарушения почвенного покрова горных территорий необходимо ограничить площадь вырубок в бассейнах небольших рек и полностью сохранить лес в пределах днищ долин.

### **Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемые природные территории могут иметь федеральное, региональное или местное значение. С учетом особенностей режима особо охраняемых природных территорий различаются следующие категории указанных территорий:

- а) государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники;
- б) национальные парки;
- в) природные парки;
- г) государственные природные заказники;
- д) памятники природы;
- е) дендрологические парки и ботанические сады
- ж) лечебно-оздоровительные местности и курорты.

На территории Приморского края находятся 206 памятников природы регионального значения. Все памятники природы регионального значения Приморского края и их охранные зоны поставлены на кадастровый учет в виде зон с особыми условиями использования территорий.

На территории Приморского края отсутствуют следующие категории особо охраняемых природных территорий регионального значения:

- дендрологические парки;
- ботанические сады.

Предоставление информации о наличии особо охраняемых природных территорий местного значения относится к полномочиям органов местного самоуправления (в соответствии со ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»).

Информация о наличии на земельном участке заказников и природных парков регионального значения, а также о видовом составе и плотности животных в районе предполагаемой хозяйственной деятельности, о наличии отсутствии на территории изысканий и прилегающих территориях путей миграции животных, мест произрастания растений, грибов и путей миграции животных, занесенных в Красную книгу Приморского

края на запрашиваемой территории, находится в департаменте по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Приморского края, уполномоченный по ведению государственного учета численности объектов животного мира, государственного мониторинга и государственного кадастра объектов животного мира (в том числе редких и исчезающих) в пределах Приморского края.

В рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1033/пр, Минприроды России составил Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 №2322-р. (далее – Перечень).

Перечень ООПТ федерального значения на территории Приморского края.

Таблица 4.

<b>Административно-территориальная единица Приморского края</b>	<b>Категория федерального ООПТ</b>	<b>Название ООПТ</b>	<b>Принадлежность</b>
ГО Владивосток, Хасанский МР	Государственный природный заповедник	Дальневосточный Морской	Федеральное агентство научных организаций
Хасанский МР	Государственный природный заповедник	Кедровая Падь	Минприроды России
Дальнегорск, Красноармейский МР, Тернейский МР	Государственный природный заповедник	Сихотэ-Алинский имени К.Г. Абрамова	Минприроды России
Уссурийский ГО, Шкотовский МР	Государственный природный заповедник	Уссурийский имени В.Л. Комарова	Федеральное агентство научных организаций
Лазовский МР	Государственный природный заповедник	Лазовский имени Л.Г. Капланова	Минприроды России
Кировский МР, Лесозаводский МР, Спасский МР, Ханкайский МР, Хорольский МР, Черниговский МР	Государственный природный заповедник	Ханкайский	Минприроды России
Пожарский МР	Национальный парк	Бикин	Минприроды России
ГО Владивосток, Надеждинский МР, Уссурийский ГО, Хасанский МР	Национальный парк	Земля Леопарда	Минприроды России

Лазовский МР, Ольгинский МР, Чугуевский МР	Национальный парк	Зов Тигра	Минприроды России
Красноармейский МР	Национальный парк	Удэгейская Легенда	Минприроды России
ГО Владивосток	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад- институт ДВО РАН	РАН, ФГБУ науки Ботанический сад- институт ДВО РАН, Минприроды России
Уссурийский ГО	Дендрологический парк и ботанический сад	Горнотаежная станция им. В.Л. Комарова ДВО РАН	РАН, Учреждение РАН Горнотаежная станция им. В.Л. Комарова ДВО РАН, Минприроды России

Вышеуказанная информация учитывается ФАУ «Главгосэкспертиза» Минстроя России при проведении государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации.

В настоящее время на территории Весёлоярковского сельского поселения Ольгинского муниципального района Приморского края нет особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального значения.

На территории Весёлоярковского сельского поселения законодательно утверждены особо охраняемые территории регионального значения, являющиеся рекреационно-привлекательными объектами в течение всего года.

Список ООПТ регионального значения Весёлоярковского сельского поселения

Таблица 5

Наименование	Общая площадь ООПТ, га	Дата создания	Документ
Озера в Мокрушинской пещере	2,1	1974	Решение исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 29.11.74 №991
Пещера Макрушинская (Мокрушинская пещера)	300	1987	Решение исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 14.08.1987 № 551

Географическое положение и природные особенности ООПТ:

*Озера в Мокрушинской пещере.*

Озера находятся в 12 км от с. Веселый Яр в горе Зарод по реке Мокруша.

Природная особенность: Озера в верхнем зале Мокрушинской пещеры (8 озер).

*Пещера Макрушинская (Мокрушинская пещера).*



Пещера расположена в горе Белой в 12 км от п. Веселый Яр.

Природная особенность: Двухъярусная пещера в 12 км от с. Веселый Яр, состоящая из 7 залов, общей длиной ходов более 500 м, разнообразными натечными образованиями и озером шириной 25 м и глубиной 32 м.

Основной задачей объявления памятников природы является сохранение их в естественном соотношении для научных, культурно-просветительских и эстетических целей. В пределах территории памятников природы запрещается всякая деятельность, угрожающая их сохранности. На территории памятников природы запрещены все виды рубок насаждений (кроме санитарных), строительство и лесомелиоративные работы, распашка территории и ряд других мероприятий.

## **5 Анализ состояния территории муниципального образования, направления развития**

### **5.1 Архитектурно-планировочная организация территории**

Основным элементом, формирующим пространственную организацию территории Веселояровского сельского поселения, является природный каркас.

Природный каркас сформирован:

- Морским побережьем, на востоке поселение омывается Японским морем;
- Основными реками: Тумановка, Брусиловка;
- Озерами: Известняк, Бологуровское, Широкое;
- Горным рельефом;
- Лесными массивами, покрывающими большую часть поселения.

Расселение сосредоточено в бухте Владимир.

На юго-востоке поселения расположен административный центр – село Весёлый Яр.

По территории сельского поселения проходит автомобильная дорога регионального значения «337 км – Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово – Весёлый Яр».

Село Весёлый Яр расположено на берегу бухты Северная залива Владимир Японского моря. В планировочной структуре имеет вытянутую форму вдоль морского побережья. Территория села ограничена на западе - юго-западе – рекой Тумановка, на севере и востоке – горным рельефом, на юго-востоке морским побережьем.

Основные улицы села: Новая, Набережная, Трактовая, Заречная.

В селе расположены административно-общественные учреждения: администрация Весёлоярского сельского поселения, отделение почтовой связи, филиал ФГУП «Почта России», МКОУ «Средняя общеобразовательная школа с. Весёлый Яр», врачебная амбулатория, центр досуга и библиотека, учреждение торговли.

Поселок Ракушка находится южнее с. Весёлый Яр. Через поселок Ракушка проходит региональная автодорога «337 км – Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово – Весёлый Яр», которая является основной планировочной осью – улицы: Морская, Адмирала Федюковского, Садовая. Основные улицы: Школьная, Подводников, Карабельная.

В поселке Ракушка расположены: МКДОУ «Детский сад №5 п. Ракушка», фельдшерско-акушерский пункт – не действует, учреждение торговли.

На территории поселка Ракушка расположена среднеэтажная (2-5 этажа),

малоэтажная индивидуальная (1-2 этажа) жилая застройка, в селе Весёлый Яр индивидуальная жилая застройка. На территории поселения ведется реконструкция и новое малоэтажное индивидуальное строительство. Значительную часть поселка Ракушка занимают территории переданные министерством обороны в собственность Ольгинского муниципального района.

Побережье села Весёлый Яр используется в рекреационных целях, преимущественно сезонный пляжный отдых.

Основное градообразующее производственное предприятие расположено в селе Весёлый Яр – ООО «Биобанк». (Искусственное воспроизводство морских биоресурсов; численность работников – 44 человека).

Анализ современной ситуации позволяет выявить следующие особенности территориального развития:

- наличие исторически сложившейся планировочной структуры, тесно взаимосвязанной с природными условиями и рельефом местности;
- расселения поселения вдоль морского побережья и транспортной инфраструктуры;
- наличие региональной автодороги;
- развитость частного автомобильного транспорта;
- подверженность территории риску чрезвычайных ситуаций природного характера;
- наличие территории затапливаемой паводком редкой повторяемости, с жилой застройкой в с. Весёлый Яр;
- ограниченное количество благоприятной территории для ведения жилого строительства в с. Весёлый Яр и освобожденные территории в п. Ракушка;
- наличие жилой застройки не включенной в территорию населенного пункта, вблизи с. Весёлый Яр;
- отдаленность от пгт. Ольга – центра Ольгинского муниципального района;
- наличие зеленых насаждений общего пользования;
- наличие привлекательного морского побережья, особо охраняемых природных территорий рекреационного назначения регионального значения и рекреационных зон;

- потенциал для развития рекреации местного и регионального значения;
- поселение отличается контрастной ландшафтной структурой;
- недостаточная насыщенность учреждениями общественно-развлекательной и спортивной функции;
- недостаточное благоустройство улиц;
- недостаточно развита доступность объектов социального и коммунально-бытового назначения для инвалидов и других маломобильных групп населения.

## 5.2 Население и демография

Численность постоянного населения Весёлоярковского сельского поселения Ольгинского муниципального района Приморский край, по данным на 01.01.2020 г. – 966 человека, что составляет 10,9 % от населения Ольгинского района в целом.

Динамика численности постоянного населения Весёлоярковского сельского поселения  
(человек)

Таблица 6

Наименование населенного пункта	2002 год	2007 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2018 год	2020 год
с.Весёлый Яр	707	695	613	617	609	600	Н/Д	Н/Д
пос. Ракушка	653	716	589	579	566	560	Н/Д	Н/Д
<b>Итого</b>	<b>1360</b>	<b>1411</b>	<b>1202</b>	<b>1196</b>	<b>1175</b>	<b>1160</b>	<b>1029</b>	<b>966</b>

Демографическая ситуация в Веселоярковском сельском поселении за последние годы ухудшилась. Численность населения с 1202 человек (перепись 2010 года) сократилась до 966 человек (данные на 01.01.2020).

Сокращение населения происходит за счет миграционной и естественной убыли.

Согласно итоговой программе социально-экономического развития Ольгинского муниципального района за 2019 год тенденция к снижению численности населения характерна для всего Ольгинского муниципального района. Так естественная убыль населения на 9 человек больше, чем за 2018 год. Миграционная убыль увеличилась на 20 человек по сравнению с 2018 годом.

Сокращение населения происходит за счет миграционной и естественной убыли.

### **Возрастная структура**

На протяжении длительного времени возрастная структура муниципального образования характеризовалась относительно высокой долей населения в трудоспособном возрасте. Негативные демографические процессы конца 90-ых годов, значительный отток населения преимущественно молодых возрастов отрицательно сказались на возрастной структуре. За последние годы в муниципальном образовании значительно сократилась доля детей и подростков. Доля трудоспособного населения незначительно уменьшилась, при этом возросла доля лиц старше трудоспособного возраста.

Возрастная структура поселения характеризуется равномерным распределением населения младше и старше трудоспособного возраста. Так численность населения в трудоспособном возрасте по данным поселения составляет 52 % от общей численности населения. На долю населения младше и старше трудоспособного возраста приходится 17 % и 31 % соответственно.

### **Выводы:**

- 1) Демографическая ситуация характеризуется продолжающимся процессом сокращения численности населения;
- 2) Численность постоянного населения поселения на 01.01.2020 г. составляет 966 человека. (10,9 % от общей численности населения Ольгинского района).

### **Прогноз населения**

Прогноз изменения численности населения сельского поселения основан на анализе существующей демографической ситуации, а также перспективном развитии сельского поселения. На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, краевых и районных, а также от реформ в экономической и социальной сфере, масштабами и скоростью преодоления негативных тенденций, повышения качества жизни и демографической политики государства.

В проекте рассмотрены два сценария изменения численности населения, которые отражены ниже.

### **Сценарий 1. Инерционный (пессимистический)**

Инерционный сценарий не предполагает каких-либо значительных улучшений экономической ситуации в поселении, не предусматривает реализацию каких-либо инвестиционных проектов. Будет продолжаться дальнейший отток трудоспособного

населения.

По данному сценарию развития предполагается дальнейшее снижение численности населения.

### Численность населения согласно Сценарию 1

Таблица 7

Показатели	2013 год	2020 год	2030 год	2040 год
Численность населения, тыс. чел.	1,2	0,97	0,75	0,5
с. Веселый Яр	0,6	н/д	0,4	0,3
пос. Ракушка	0,56	н/д	0,35	0,2

### **Сценарий 2. Оптимальный**

Оптимальный сценарий возможен при условии повышения среднегодовых темпов прироста численности населения и положительном сальдо миграции. Он будет реализован при условии реализации на территории поселения инвестиционных проектов.

Сценарий предполагает коренные изменения во всех сферах жизни поселения. Ключевыми секторами экономики должны стать туристско - рекреационный, рыбодобыча и рыбопереработка. Возможное превращение Веселояровского сельского поселения в один из центров рекреации Приморского края предполагает увеличение числа мест приложения труда, усиление привлекательности поселения для внутренней и внешней миграции.

Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии качественных изменений управленческих технологий, улучшении инвестиционного климата, повышении конкурентоспособности местных производителей. Основными характеристиками данного сценария являются:

- стабилизация численности населения как за счет миграционного прироста, так вследствие расширения естественного воспроизводства;
- увеличение продолжительности жизни;
- увеличения численности трудоспособного населения и населения младших возрастов;
- улучшение жилищно-бытовых условий (как в количественном, так и в качественном измерении) населения; развитие системы жилищного кредитования и обеспечение ее доступности для широких слоев населения;
- совершенствование системы социального обслуживания населения;
- создание новых рабочих мест;

– усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

### Численность населения согласно Сценарию 2

Таблица 8

Показатели	2020 год	2030 год	2040 год
Численность населения, тыс. чел.	0,96	1,2	1,4
С. Веселый Яр	н/д	0,6	0,7
Пос. Ракушка	н/д	0,6	0,7

Из возможных вариантов перспективного развития демографической ситуации в Веселояровском сельском поселении наиболее приемлемым является умеренный сценарий. Но он будет реализован только при коренных изменениях во всех сферах жизни поселения.

### Прогноз динамики численности населения сельского поселения

Таблица 9

Наименование муниципального образования	Современное состояние, чел. (2020 г.)	Проектная численность населения, чел.	
		Первая очередь 2030 год	Расчетный срок 2040 год
Веселояровское сельское поселение	0,96	1,1	1,2
с. Веселый Яр	н/д	0,6	0,65
пос. Ракушка	н/д	0,5	0,55

#### **Выводы:**

- 1) Проектная численность постоянного населения определилась следующим образом:
  - a. на первую очередь – 1,1 тыс. чел.;
  - b. на конец расчетного срока – 1,2 тыс. чел.
- 2) Доля трудоспособного населения останется практически неизменной. Произойдет небольшое омоложение структуры населения.

### **5.3 Экономическая база и сфера занятости**

Приморский край является лидером на Дальнем Востоке по основным показателям развития малого и среднего предпринимательства. На Приморье приходится 44 % оборота малых предприятий ДФО.

В сфере малого и среднего предпринимательства работают более 263 тысячи человек – это 26,7 % населения, занятого в экономике края.

Оборот малых и средних предприятий составляет более 950 миллиардов рублей или 63,2 % общего оборота всех организаций Приморья.

Чтобы поддержать и усилить предпринимательскую активность в крае, реализуется целый комплекс мер поддержки.

В целях снижения налогового бремени по инициативе Администрации края был принят региональный закон, предусматривающий снижение в два раза ставок по налогу по упрощенной системе налогообложения для впервые зарегистрированных предпринимателей.

Принят региональный проект «Расширение доступа субъектов МСП к финансовым ресурсам, в том числе льготному финансированию», в 2019 году на его финансирование предусмотрено 458 миллионов рублей. Проект предусматривает создание микрофинансовой организации для малого бизнеса с кредитами по ключевой ставке Центробанка, пополнение гарантийного фонда, а также субсидирование лизинговых платежей.

Экономика Весёлоярского сельского поселения ориентирована на: «Переработку и консервирование рыбо- и морепродуктов», «Производство пищевых продуктов».

Характеристика предприятий промышленного производства

Таблица 10

Полное наименование предприятия, адрес	Форма собственности, владелец предприятия	Код отрасли	Виды деятельности	Среднесписочная численность работников, чел.	Наличие внешнеэкономической деятельности	Предложения по развитию предприятия
ООО «БИОБАНК», с. Весёлый Яр, Набережная, 67	частная	Воспроизводство морских биоресурсов искусственное	морское рыболовство; воспроизводство биоресурсов, производство пиломатериалов, изделий из бетона, цемента и гипса; строительство жилых и нежилых зданий	44	да	Увеличение объемов производства
Хлебопекарня с. Весёлый Яр пос. Ракушка	частная	Производство пищевых продуктов	Производство хлебобулочных изделий	8	нет	



Полное наименование предприятия, адрес	Форма собственности, владелец предприятия	Код отрасли	Виды деятельности	Среднесписочная численность работников, чел.	Наличие внешнеэкономической деятельности	Предложения по развитию предприятия
Предприятие по производству кондитерских изделий с. Веселый Яр	частная (ИП)	Производство пищевых продуктов	Производство кондитерских изделий	н/д	нет	

Трудовые ресурсы являются одним из главных факторов развития территории. Материальная сфера производства требует расширения производств. В нематериальной сфере на территории муниципального образования, занято около 35 % экономически активного населения. Наибольший вес в нематериальном производстве занимает оптовая и розничная торговля. Перспективы развития рынка труда сельского поселения связаны как с дальнейшим развитием новых предприятий, сферы услуг, так и с развитием на его территории малого предпринимательства.

В генеральном плане прогнозируется, что перспективное развитие экономики поселения будет основано на следующих видах деятельности:

- переработка и консервирования рыбы и морепродуктов;
- сбор дикорастущих плодов, ягод и орехов;
- транспортная обработка грузов и хранение;
- рекреация и туризм.

Малое предпринимательство различных направлений выступит одним из важнейших факторов реализации как текущих, так и перспективных планов социально-экономического развития. В сфере малого предпринимательства наиболее перспективно развитие следующих направлений.

- Переработка и консервирование фруктов и орехов;
- Рекреация;
- Спортивно-оздоровительный туризм;
- Ремонт и установку бытовых изделий и предметов личного пользования, производимые как в сочетании с розничной торговлей, так и независимо от нее.

В генеральном плане 2013 года было запланировано строительство новых промышленных объектов. На настоящий момент строительству объектов не реализовано и остается актуальным: новые промышленные предприятия – это дополнительные рабочие

места и увеличения отчисления во все уровни бюджетов.

Планируемые к строительству новые промышленные объекты

Наименование объекта	Местонахождение	Производимая продукция, мощность	Инвестор	Наименование программного документа
<b>Развитие промышленных производств местного значения</b>				
Переработка и консервирования рыбо- и морепродуктов. Цех первичной переработки пищевых продуктов (рыбный цех)	п. Ракушка	Рыба и рыбные консервы, 1000т в год	Привлеченные средства	Предложение СТП Ольгинского муниципального района
Транспортная обработка грузов и хранение. Логистический комплекс	п. Ракушка		Привлеченные средства	

#### **5.4 Сельское хозяйство**

Весёлояровское сельское поселение расположено в северной части Ольгинского муниципального района Приморского края. Площадь территории составляет 121 кв.км.

Территория поселения составляет около 2 % территории Ольгинского района.

Сельское хозяйство представлено личными подсобными хозяйствами населения (ЛПХ).

Земли сельскохозяйственного назначения занимают всего 1 % территории поселения. В основном это сенокосы и пастбища по поймам рек, которые используются под выпас скота частного сектора.

В границах земель населённых пунктов имеются земли сельскохозяйственного использования (огороды, приусадебные земли).

В хозяйствах населения (ЛПХ) содержится 32 голов крупного рогатого скота, в т.ч. 11 голов коров, 5 свиней, 37 овец и коз, 1330 голов птицы, имеются пчелосемьи. Посевная площадь составляет 36 га, в основном это картофель и овощи. В хозяйствах населения ориентировочно может производиться порядка 350 т картофеля, 150 т овощей, 50 т молока, 10 т мяса (в живом весе), 170 тыс. штук яиц.

В сельском поселении Веселояровское реализуются Федеральные программы «Начинающий фермер», «Семейные животноводческие фермы».

В перспективе возможно восстановление норковой фермы на 3500 голов на

территории «бывшего» Оленеводческого совхоза.

В проекте предлагается строительство теплицы на 5 тыс. кв. м. Выход овощей закрытого грунта может составить порядка 90 т.

В перспективе организация крестьянских (фермерских) хозяйств, специализирующихся на молочно-мясном скотоводстве и развитие ЛПХ, возможно, но с учётом кормовой базы Ольгинского района.

### **5.5 Культурно-бытовое и социальное обслуживание населения**

Характерной чертой Градостроительного кодекса РФ в области территориального планирования является увязка содержания схем генерального плана только с полномочиями органов муниципальной власти соответствующих уровней, что повышает их ответственность за реализацию утверждаемых градостроительных решений, однако затрудняет достижение комплексности последних. На территории Веселояровского сельского поселения расположен ряд объектов, относящийся к вопросам местного значения муниципального района, но без которых жизнедеятельность сельского поселения невозможна. Поэтому в рамках генерального плана сельского поселения рассматриваются и эти вопросы. Согласно СНиПу 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в жилой застройке сельских населенных пунктов.

«Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999г. №1683-р (далее «Методика...») относит к минимально необходимым сферам социального и коммунально-бытового обслуживания 4 вида учреждений:

- образования (образовательные учреждения, включая дошкольные);
- здравоохранения;
- культуры и искусства;
- физической культуры и спорта.

Кроме «Методики...» нормы расчета учреждений и предприятий на эти и другие сферы обслуживания даются в СНиПе 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», далее (СНиП «Градостроительство...»).

На территории Веселояровского сельского поселения в прошлом была заложена сравнительно развитая система культурно-бытового обслуживания. В последние десятилетия учреждения культурно-бытового обслуживания развиваются в условиях рыночной экономики.

Недостаток источников финансирования (бюджетных и внебюджетных) сдерживает развитие тех сфер обслуживания, которые в силу своей специфики испытывают трудности вхождения в рыночные отношения. Прежде всего, это касается учреждений здравоохранения и образования.

### **Учреждения здравоохранения**

Учреждения здравоохранения, которые входят в состав краевого государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Ольгинская Центральная Районная Больница» (КГБУЗ «Ольгинская ЦРБ»), представлены врачебной амбулаторией в с. Весёлый Яр и фельдшерско-акушерским пунктом в п. Ракушка. Данные учреждения оказывают первичную доврачебную медицинскую помощь населению.

#### Характеристики учреждений здравоохранения

Медицинское учреждение	Местоположение	Год постройки и	Общая площадь, кв.м.	Количество врачей	Количество посещений в смену
КУБУЗ «ОЦРБ» Врачебная амбулатория	с. Весёлый Яр, Тракторная, 101	1989	385,5	1	н/д
КУБУЗ «ОЦРБ» ФАП	п. Ракушка, Адмирала Федюковского, 30	1983	61,0	Не функционирует	н/д

Скорая медицинская помощь населению оказывается из КГБУЗ «Ольгинская ЦРБ».

В рамках Государственной программы Приморского края «Развитие здравоохранения Приморского края» на 2020-2027 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 27 декабря 2019 года № 932-па, строительство дополнительных учреждений и реконструкция существующих не предусмотрено.

Население сельского поселения получает специализированные амбулаторно-поликлинические и стационарные услуги в районных учреждениях здравоохранения Ольгинского муниципального района.

### **Учреждения образования**

Учреждения образования в Веселояровском сельском поселении представлены детским дошкольным учреждением и общеобразовательной школой.

### **Дошкольные образовательные учреждения (ДОУ)**

В Веселояровском сельском поселении детские дошкольные учреждения представлены МКДОУ «Детский сад №5 п.Ракушка». Место нахождения: п. Ракушка, ул. Школьная, 19.

#### Характеристики дошкольного образовательного учреждения

Наименование учреждения	Емкость			Состояние здания, % износа	
	Единицы измерения, место	По проекту	Факт		
МКДОУ «Детский сад №5 п. Ракушка»	место	45	37	-	н/д

Для расчета перспективной потребности в ДОУ проектом принята обеспеченность детскими садами в размере 85 мест на 1000 жителей, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Ольгинского муниципального района.

В соответствии с принятым нормативом потребность в ДОУ в сельском поселении составит:  $85 \times 1,1 = 94$  места. Таким образом, необходимо предусмотреть реконструкцию детского сада № 5.

### **Общеобразовательные школы**

По данным муниципального казенного учреждения «Ольгинский отдел народного образования» на территории Весёлоярковского сельского поселения функционирует МКОУ «СОШ с. Весёлый Яр». Учреждение находится по адресу: с. Веселый Яр, ул. Тракторная, 41 А.

#### Характеристики общеобразовательного учреждения (школа)

Наименование учреждения, местонахождение	Количество мест	Количество обучающихся	Количество персонала/ педсостав	Состояние здания, % износа
МКОУ «СОШ с. Весёлый Яр»	170	74	27/23	56%

В соответствии с нормативами минимальная обеспеченность – 81 место на 1000 жителей в сельской местности.

Необходимость в строительстве дополнительного общеобразовательного учреждения (школы) – отсутствует. На перспективу необходимо предусмотреть реконструкцию здания.

### **Дополнительное образование для детей**

Учреждения дополнительного образования для детей на территории

Веселояровского поселения отсутствуют.

Возможно разместить учреждения дополнительного образования на территории общеобразовательного учреждения (школы).

**Объекты культурно-бытового обслуживания местного значения, расположенные на территории Весёлояровского сельского поселения (уровень поселения)**

**Развитие и формирование физкультурно - спортивных сооружений и площадок**

К нормируемым учреждениям физической культуры и спорта относятся стадионы, спортзалы и бассейны.

К числу основных проблем развития спорта, которые могут быть решены градостроительными методами, относятся:

- отсутствие системы проведения физкультурно-массовой работы по месту жительства населения;
- нехватка спортивных сооружений для организации занятий физической культурой и спортом, для организации и проведения, массовых физкультурно-оздоровительных занятий с населением.

Расчёт ориентировочной потребности в учреждениях физической культуры и спорта произведён в соответствии с нормативами и представлен в нижеследующей таблице.

Расчёт нормативной потребности в учреждениях физической культуры и спорта

Наименование	Единица измерения	Норматив на 1000 чел.	Потребность на расчётный срок
Плоскостные спортивные сооружения	м2 общ. площ.	1950	2340
Спортивные залы общего пользования	м2 площ. зала	350	420
Бассейны крытые и открытые общего пользования	м2 зеркала воды на 1000 жителей	50	60

Уровень развития материальной базы и инфраструктуры спорта в настоящее время не соответствует современным требованиям. Поэтому важнейшей задачей в области развития массового спорта является укрепление и модернизация материально-технической базы, создание условий для подготовки и привлечения к работе квалифицированных кадров.

**Учреждения клубного типа**

В соответствии с нормативами (80 мест/1000 жителей) потребность в учреждениях

клубного типа населения Весёлоярвского поселения на расчетный срок составит:  $80 \times 1,2 = 96$  мест.

В генеральном плане 2013 года предлагалось строительство современного многофункционального культурно-досугового комплекса (с музеем подводной славы) в п. Ракушка, где помимо зрительного зала разместятся помещения для кружковой работы, интернет-кафе, и др. По состоянию на 2020 год предложение по строительству не реализовано и остается актуальным.

## **5.6 Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

Развитие торговли, общественного питания и бытового обслуживания происходит, и будет происходить по принципу сбалансирования спроса и предложения.

Развитие предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания полностью определяется рыночными законами, и связано со спросом населения и рентабельностью функционирования учреждений.

Ниже, в таблице, приведён расчёт потребности в предприятиях торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

### Расчёт потребности в предприятиях торговли, общественного питания и бытового обслуживания

<b>Учреждения, предприятия, сооружения</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Норматив: обеспеченность на 1000 чел.</b>	<b>Общая потребность на расчётный срок</b>
Магазины	м2 торг. площади	300	360
Предприятия общественного питания	мест	40	48
Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	2	2

Проектом предлагается строительства комплекса обслуживания с размещением в них торговых площадей, парикмахерской, а также мастерских по ремонту бытовой техники, одежды и обуви.

## **5.7 Муниципальные центры социального обслуживания**

Муниципальные центры социального обслуживания являются учреждениями муниципального сектора социального обслуживания, создаются органами местного самоуправления на подведомственных территориях и находятся в их ведении. Муниципальные центры социального обслуживания осуществляют организационную, практическую и координационную деятельность по оказанию различных видов социальных

услуг.

Учреждения социального обслуживания на территории Весёлоярковского сельского поселения отсутствуют.

В рамках мероприятий необходимо предусмотреть организацию отделения социальной помощи в с. Весёлый Яр.

В перспективе развитие системы культурно-бытового обслуживания будет основано на следующих принципах:

В организации системы учебно-воспитательных учреждений следует исходить из принципов отказа от жесткой унификации в типологии объектов с ориентацией на разнообразие типов учреждений, с учетом современных тенденций: социальных, национальных, демографических и природно-климатических особенностей.

В соответствии с указанными принципами в застройке могут быть использованы:

- традиционные типы учебно-воспитательных учреждений – детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы (начальные, основные);
- малокомплектные школы и детские дошкольные учреждения (с уменьшенной наполняемостью классов и групп);
- учебно-воспитательные комплексы на базе школ;
- центры просвещения, культуры и спорта на базе школ.

Важнейшими направлениями организации системы здравоохранения являются:

- сочетания приближенной к местам жительства и работы населения первичной медицинской помощи со специализированными медицинскими учреждениями в районных центрах;
- дополнение стационарных учреждений мобильными средствами обслуживания;
- совершенствование материально-технической базы здравоохранения;
- ориентация на профилактику заболеваний путем расширения сети низового обслуживания и повышения уровня социально-бытового обслуживания населения.

Перспективные направления организации культурно-просветительной системы требуют разнообразных типов зданий и объектов, способствующих решению следующих задач:

- организация народных гуляний и зрелищных мероприятий (ярмарки, фольклорные фестивали, профессиональные праздники)



- сохранение и развитие национальных культурных традиций (формирование национальных культурных центров)
- удовлетворение религиозных потребностей населения (строительство культовых сооружений)
- использование новых технологий в организации культурно-просветительской и досуговой деятельности (специализированные досуговые центры).

Перспективные направления организации системы торгово-бытового обслуживания требует расширения типов обслуживаемых предприятий от стационарных до передвижных и сезонно функционирующих, в т.ч. с возможностью сочетания основных и сопутствующих функций – торгово-бытовых и рекламно-выставочных, представительских и других.

#### Мероприятия по развитию системы культурно-бытового обслуживания

<b>Мероприятие</b>	<b>Этап реализации</b>
Реконструкция общеобразовательной школы с. Весёлый Яр, с размещением учреждений дополнительного образования	2020-2030
Реконструкция детского сада в пос. Ракушка	2020-2030
Организация отделения социальной помощи на дому с Весёлый Яр	2020-2030
Строительство многофункционального торгово-общественного центра пос. Ракушка	2020-2030
Строительство современного многофункционального культурно-досугового комплекса (с музеем подводной славы)	2020-2030
Строительство спортивного комплекса пос. Ракушка, с. Весёлый Яр	2020-2030

## **5.8 Жилищный фонд и развитие жилищного строительства**

Жилищный фонд Весёлоярского сельского поселения, по данным администрации, на 01.01.2020 составляет – 31,6 тыс.м<sup>2</sup>, что составляет порядка 10 % от общего жилищного фонда Ольгинского района.

Жилая застройка населенных пунктов муниципального образования представлена частными домами с приусадебными участками и среднеэтажной жилой застройкой. Уровень благоустройства жилищного фонда в муниципальном образовании средний.

### **Обоснование объемов и территорий жилищного строительства**

В настоящем разделе ориентировочно приведены расчеты необходимого нового жилищного строительства в поселении, с учетом прогноза численности населения и улучшения условий его проживания.

Объемы перспективного жилищного строительства просчитаны с учетом оптимального использования площадей, предназначенных для развития муниципального образования. Площадки под новое строительство были выбраны по результатам анализа

территории с учетом и оценкой всех факторов.

В основе расчета лежит сложившаяся на сегодняшний день структура расселения населения, при которой основная часть населения расселяется в индивидуальном усадебном фонде. Для новой жилой застройки сельских поселений предлагается преимущественный тип застройки – малоэтажная индивидуальная жилая застройка с возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Проектом предусматривается увеличение жилищной обеспеченности до 31 м<sup>2</sup> на человека на первую очередь и до 35 м<sup>2</sup> на человека к концу расчетного срока. Исходя из проектной численности населения, общая площадь жилищного фонда на конец первой очереди составит 34,1 тыс. м<sup>2</sup>, на конец расчётного срока – 42 тыс. м<sup>2</sup>. Выбытие жилищного фонда в течение первой очереди (2020-2030 гг) составит 0,3 тыс. м<sup>2</sup>, с 2030 по 2040гг. – 0,1 тыс. м<sup>2</sup>. Таким образом, объёмы нового строительства составят:

в период первой очереди – 2,8 тыс. м<sup>2</sup>;

всего за период расчётного срока – 10,8 тыс. м<sup>2</sup>.

Предполагается, что новое жилищное строительство будет вестись не только на вновь осваиваемых территориях, но и на территории уже сложившейся жилой застройки. Выделяемые территории полностью входят в границы населённых пунктов и являются непосредственным продолжением застройки населённого пункта.

#### Расчёт объёмов нового жилищного строительства

Наименование показателей	Ед. измерения	Сущ. положение	1-я очередь (2020-2030 гг.)	Расчетный срок (2030-2040 гг.)
Численность постоянного населения в границах проектирования	тыс. чел	1,2	1,1	1,2
Средняя жилабеспеченность	м <sup>2</sup> /чел.	26	31	35
Убыль аварийного и ветхого жилищного фонда (износ более 70 %)	тыс. м <sup>2</sup>		0,3	0,1
Существующий сохраняемый жилой фонд	тыс. м <sup>2</sup>	31,6	31,3	34
Новое жилищное строительство	тыс. м <sup>2</sup>		2,8	8
Весь жилой фонд к концу периода	тыс. м <sup>2</sup>	31,6	34,1	42

Площадки под новое строительство были выбраны по результатам анализа территории с учетом и оценкой всех факторов.

Для нового жилищного строительства предлагается: индивидуальная жилая застройка (коттеджного типа).

Новое жилищное строительство для постоянного населения будет вестись за счёт

инвестиционных проектов на территориях нового освоения, а также реконструкции существующей жилой застройки. Реализация проектных мероприятий не изменит структуру жилого фонда муниципального образования.

#### Новое строительство сельского поселения

Состав сельского поселения (перечень населенных пунктов)	Жилищный фонд, тыс. кв. м	Жилищный фонд, тыс. кв. м, на первую очередь	Жилищный фонд, тыс. кв. м, на расчетный срок	Новое строительство, тыс. кв. м, на первую очередь	Новое строительство, тыс. кв. м, расчетный срок	Новое строительство, тыс. кв. м, всего
с. Весёлый Яр индивидуальное жилищное строительство	9,6	11,1	11,1	1,7	-	1,7
пос. Ракушка среднеэтажное жилищное строительство	14,92	14,9	14,9	-	-	-
пос. Ракушка индивидуальное жилищное строительство	7,1	8,1	16,0	1,1	8,0	9,1
<b>Итого</b>	<b>31,6</b>	<b>34,1</b>	<b>42</b>	<b>2,8</b>	<b>8</b>	<b>10,8</b>

#### **Выводы:**

- 1) Согласно гипотезе, на увеличение жилищного фонда косвенно повлияют следующие факторы:
  - повышение уровня жизни населения и, как следствие, потребность улучшения условий проживания, что придет к росту спроса на более комфортабельное жилье;
  - внедрение в практику системы ипотечного кредитования и предоставления жилищных ссуд дополнительно стимулирует жилищное строительство;
- 2) Всего за расчетный срок должно быть построено порядка 10,8 тыс. м<sup>2</sup> жилищного фонда, в том числе в период первой очереди 2,82 тыс. м<sup>2</sup>. Общая площадь жилых помещений в среднем на одного человека вырастет до 35 м<sup>2</sup>/чел. Общая площадь жилищного фонда к концу расчетного срока достигнет 42 тыс. м<sup>2</sup>.

## 6 Планировочная организация территории

### 6.1 Земельный фонд

В соответствии с картографическими материалами и данными администрации сельского поселения территория Весёлоярковского сельского поселения Ольгинского района Приморского края составляет на 01.01.2020 г. 56340 га. В состав поселения входят населенные пункты пос. Ракушка, с.Весёлый Яр.

Данная территория относится к разным категориям земель, перечень которых представлен ниже. В данном распределении участвуют только земли, поставленные на кадастровый учет и данные о которых есть в едином государственном реестре недвижимости.

#### Распределение земель сельского поселения по категориям на 01.01.2020 г.

Наименование категорий	Площадь земель, поставленных на кадастровый учет, га	В % по отношению к общей площади сельского поселения
Земли сельскохозяйственного назначения	3010	5,3
Земли населенных пунктов	82	0,15
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	234	0,42
Земли особо охраняемых территорий и объектов	38	0,08
Земли лесного фонда	35496	63
Земли водного фонда	63	0,11
Земли запаса	78	0,14
<b>Всего в границах поселения</b>	<b>39</b>	<b>69</b>

Министерство обороны частично передало земли Ольгинскому району, после передачи земель категория земель может быть переведена в другую категорию в соответствии с видом использования данной территории.

Представленные в таблицах площади получены на основе измерений картографических материалов.

## Земли населенных пунктов

На территории населенных пунктов расположены жилая и общественная застройка, коммунально-складские, транспортные объекты, кладбища и иные объекты инженерной инфраструктуры. Всего в категории земель – земли населённых пунктов находится 82 га. Однако, согласно проекту генерального плана в планируемых границах населенных пунктов находится 318 га.

Структура функционального использования земель, входящих в проектные границы населенных пунктов сельского поселения представлена ниже.

### Распределение земель населенных пунктов по функциональному использованию

Вид использования	Всего		с. Весёлый Яр		пос. Ракушка	
	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	62,47	81,23	48,93	58,77	13,54	22,46
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	12,48	12,48	-	-	12,48	12,48
Многофункциональная общественно-деловая зона	3,68	5,3	2,29	2,29	1,39	3,01
Зона специализированной общественной застройки	5,87	6,67	1,52	2,32	4,35	4,35
Производственная зона	5,74	21,89	5,74	5,74	-	16,15
Коммунально-складская зона	-	26,27	-	-	-	26,27
Зона инженерной инфраструктуры	3,07	5,85	1,94	1,94	1,13	3,91
Зона транспортной инфраструктуры	9,81	16,93	2,08	2,08	7,73	14,85
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	2,78	4,28	-	-	2,78	4,28
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	2,7	-	2,7	-	-
Иные зоны сельскохозяйственного назначения	-	0,86	-	0,86	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	87,37	87,37	24,84	24,84	62,53	62,53
Зона отдыха	14,64	14,91	14,64	14,91	-	-
Лесопарковая зона	11,72	11,72	9,41	9,41	2,31	2,31
Зона кладбищ	1,59	1,59	1,59	1,59	-	-
Зона озелененных	22,87	22,87	-	-	22,87	22,87

Вид использования	Всего		с. Весёлый Яр		пос. Ракушка	
	сущ.	проект	сущ.	проект	сущ.	проект
территорий специального назначения						
Зона режимных территорий	1,93	1,93	0,56	0,56	1,37	1,37

Представленные в таблице площади получены на основе измерений картографических материалов. Расчёт произведён в границах населенных пунктов и не включает в себя функциональные зоны за их пределами.

Во всех населенных пунктах проектом увеличивается ряд функциональных зон: жилой застройки, общественно-деловой застройки и т.д. В связи с этим, проектом зарезервированы существующие земли, не вовлеченные в градостроительную или иную деятельность и территории, переданные министерством обороны в собственность Ольгинского района.

Проектом предлагается увеличение границ населенных пунктов из территории земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения и земель нераспределенной государственной собственности. Это обосновано тем, что часть существующих земельных участков выходят за пределы существующих границ населенного пункта.

## **6.2 Проектная планировочная структура и функциональное зонирование территории**

### **Территориальные ресурсы для градостроительного освоения**

В качестве потенциальных для жилищного строительства площадок рассматривались территории, благополучные в экологическом отношении и свободные в настоящее время от застройки, расположенные вблизи селитебных зон.

Следующую группу потенциальных ресурсов для жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры составляют существующие жилые районы, требующие завершения градостроительного формирования и имеющие возможности для выборочного нового строительства и территории под жилую застройку, требующие инженерной подготовки территории.

Значительный ресурс составляют территории переданные министерством обороны в собственность Ольгинского муниципального района, включенные в земли населенных пунктов.

## Функциональное зонирование

Проектные предложения генерального плана Весёлояровского сельского поселения направлены, прежде всего:

- на сохранение и развитие сложившейся планировочной структуры,
- сохранение и развитие природного каркаса,
- улучшения качества жизни населения,
- обеспечение социальной, транспортной и инженерной инфраструктурой.

Основная задача генерального плана – определение функционального зонирования территории муниципального образования и параметров строительства в этих зонах. Функциональное зонирование территории г. Весёлояровского сельского поселения представлено на графическом материале: «Карта функциональных зон Весёлояровского сельского поселения».

Существующее и планируемое функциональное зонирование представлено следующими функциональными зонами:

- жилые зоны;
- общественно-деловые зоны;
- производственные зоны, коммунально-складские зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны специального назначения;
- зоны режимных территорий;
- зоны акваторий.

При определении характера и масштаба функциональных зон проектом учтена сложившаяся на настоящий момент градостроительная ситуация, потребности в тех или иных ее изменениях в течение расчетного периода и тенденции в социальных, экономических и демографических процессах, влияющих на нее.

Исходя из этого, для отдельных функциональных зон, проектом предлагается большее территориальное развитие, чем требуется на расчетный срок, обеспечивая, таким образом, долгосрочный целевой резерв. Это относится, прежде всего, к жилым и производственным зонам.

На основе анализа основных направлений развития Весёлояровского сельского поселения, современной системы использования территории, формирующих структурно-

планировочную организацию поселения, в проекте определено функциональное назначение территории, что предполагает более качественное преобразование жилой и общественной среды и, как следствие, повышение стоимости земельных участков.

### **Жилые зоны**

Жилищное строительство проектом предусматривается осуществлять в существующих и проектных границах населенных пунктов. Проектом предлагается новая жилая застройка малоэтажного индивидуального типа (1-2 этажа) и реконструкция среднеэтажных жилых домов в пос. Ракушка.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативно воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Проектом предлагается увеличение селитебной территории с формированием новых кварталов жилой застройки:

- на севере с. Весёлый Яр, улицы Заречная, Заводская;
- на востоке с. Весёлый Яр, вдоль побережья Японского моря;
- реконструкция среднеэтажного жилого фонда в центре пос. Ракушка;
- на севере пос. Ракушка, улица Морская;
- на юге пос. Ракушка, улица Садовая.

Наименование зоны	Площадь, га		
	Существующее, сохраняемое	Проект	Всего
<b>ЖИЛЫЕ ЗОНЫ</b>	74,95	18,76	93,71
Зона среднеэтажной жилой застройки	12,48 (реконструкция – 2,4 га)	0	12,48 (реконструкция – 2,4 га)
Зона индивидуальной жилой застройки	62,47	18,76	81,23

### **Общественно-деловые зоны**

Предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового обслуживания, образования, административных учреждений, культовых зданий, объектов делового, финансового назначения, и иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.



Проектные общественно-деловые зоны предусмотрены в пос. Ракушка, в местах предназначенных для дальнейшего развития жилой застройки и рекреационного назначения. В с. Весёлый Яр планируется зона специализированной общественной застройки, в месте аналогичного функционального назначения, для строительства спортивного комплекса.

Наименование зоны	Площадь, га		
	Существующее, сохраняемое	Проект	Всего
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	9,55	2,42	11,97
Многофункциональная общественно-деловая зона	3,68	1,62	5,3
Зона специализированной общественной застройки	5,87	0,8	6,67

### **Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**

Предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон.

Производственные зоны – зоны размещения производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду.

Коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

При выборе участков и трасс различных коммуникационных коридоров, надо минимизировать изъятие пригодных для застройки земель. А также для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

Проектом предлагается:

- сохранение существующей производственной зоны на территории с. Весёлый Яр;
- реконструкция морского терминала, создание логистического комплекса и производственных зон на территории переданной министерством обороны в собственность Ольгинского муниципального района в пос. Ракушка;
- расширение карьера (производственная зона (иная) у озера Широкое.

Новые коммунальные зоны в черте застройки, предусматриваемые проектом, образованы объектами необходимыми для успешного функционирования населенных пунктов и имеют незначительные территории и нормативные санитарные разрывы.

Наименование зоны	Площадь, га		
	Существующее, сохраняемое	Проект	Всего
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР	44,61	54,99	99,6
Производственная зона	5,74	16,15	21,89
Производственная зона (иная)	25,15	2,41	27,56
Коммунально-складская зона	0	26,27	26,27
Зона инженерной инфраструктуры	3,91	2,78	6,69
Зона транспортной инфраструктуры	9,81	7,38	17,19

### **Зоны сельскохозяйственного использования**

По состоянию на 2020 год эта функциональная зона занимает значительную территорию поселения. Территория, на которой преобладают земли сельскохозяйственного использования, предназначенная для производства товарной сельскохозяйственной продукции и размещения предприятий по ее переработке. Большая часть территорий сельскохозяйственного назначения находится за пределами населенных пунктов и предназначена для выгула оленей.

Участки сельхозугодий, попадающие в границы охранных зон, сохраняют свои функции с теми ограничениями, которые предусмотрены режимом использования этой конкретной природоохранной территории.

Проектом предлагается восстановление норковой фермы на 3500 голов на территории «бывшего» Оленеводческого совхоза.

Наименование зоны	Площадь, га		
	Существующее, сохраняемое	Проект	Всего
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	1186,34	2439,05	3625,39
Зона сельскохозяйственных угодий	663,9	2387,23	3051,13
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	2,78	1,5	4,28
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	7,71	2,7	10,41
Иные зоны сельскохозяйственного назначения	511,95	47,62	559,57

### **Зоны рекреационного назначения**

В настоящее время территории рекреационного назначения в сельском поселении

представлены организованной зоной отдыха – базами отдыха сезонного действия, а также пляжным отдыхом и отдыхом выходного дня. Требуется создание большего количества организованных пляжей, т.к. отсутствие таких площадок для размещения отдыхающих и неорганизованных туристов наносит определенный урон природным комплексам.

Лесопарковая часть не обустроена должным образом, не создана планировочная структура и социальная инфраструктура лесопарков. Благоустройство территории требует определенных финансовых инвестиций.

Учитывая значимость и возможности природного комплекса поселения для развития отдыха, проектом предлагается организация зон кратковременного летнего отдыха и строительство объектов рекреационного использования сезонного и круглогодичного действия. Площадки расположены вблизи природных привлекательных мест, в особенности вдоль побережья Японского моря.

Наименование зоны	Площадь, га		
	Существующее, сохраняемое	Проект	Всего
<b>ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>	35621,56	138,52	35760,08
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	80,37	0	80,37
Зона отдыха	35529,47	51,07	35580,54
Лесопарковая зона	11,72	2,97	14,69
Иные рекреационные зоны	0	84,48	84,48

#### **Зоны специального назначения**

Предназначены для размещения кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов потребления, объектов на территории министерства обороны, режимных территорий, и иных объектов, размещение которых недопустимо в других территориальных зонах.

В настоящее время на территории Весёлоярвского сельского поселения расположено 2 действующих кладбища общей площадью по обмеру чертежа – 3 га. Действующие кладбища расположены в с. Весёлый Яр в границах населенного пункта, а второе кладбище расположено в 5 км южнее от пос. Ракушка (бухта Южная). Кладбища имеют резерв для захоронений.

В соответствии с рекомендациями СНиП 2.07.01-89\* норматив для кладбищ традиционного захоронения 0,24 га на 1000 жителей. Отсюда потребность в территориях для кладбищ к концу расчетного срока составит порядка 0,3 га. Таким образом, имеющегося территориального резерва на действующих кладбищах достаточно для удовлетворения

потребности населения Весёлоярковского поселения в кладбищах до конца расчетного срока.

Также к зонам специального назначения относятся зеленые насаждения специального назначения.

Проектом предлагается:

- озеленение санитарно защитных зон от вновь образуемых производственных предприятий и логистического центра, водоохраных зон;
- организация мусороперегрузочной станции;
- строительство теплиц.

Наименование зоны	Площадь, га		
	Существующее, сохраняемое	Проект	Всего
<b>ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ</b>	1254,73	0,39	1255,12
Зона кладбищ	3,13	0	3,13
Зона складирования и захоронения отходов	0	0,39	0,39
Зона озелененных территорий специального назначения	22,87	0	22,87
Зона режимных территорий	137,82	0	137,82
Иные зоны	1090,91	0	1090,91

### **6.3 Система зеленых насаждений. Организация рекреационных зон**

#### **Система зеленых насаждений**

По своим ботанико-географическим условиям Весёлоярковское сельское поселение входит в зону хвойно-широколиственных лесов Приамурско-Приморского хвойно-широколиственного района.

Естественная растительность представлена в большинстве своем широколиственными и хвойно-широколиственными лесами, а также луговыми и болотными сообществами. Лесорастительные условия зоны благоприятны для произрастания широко спектра древесных пород и внедрения декоративных кустарников.

Залесенность территории поселения составляет около 90%. В границах сельского поселения находится 35500 га лесов лесного фонда (Кавалеровское лесничество, Михайловское участковое лесничество (кв.4-7, 13-16,20,35-47,50,52-112, 115, 118, 120-136, 138, 139, 141-263), Пермское участковое лесничество (кв.1-83), поставлен на кадастровый учет как земельный участок с номером 25:12:000000:387 и составляет 61% территории муниципального образования (по обмеру схемы опорного плана). Часть лесов в поселении

не поставлена на кадастровый учет и находится на землях запаса. Партизанское лесничество Министерства обороны Российской Федерации поставлено на кадастровый учет как зона с особыми условиями использования территории, а именно запретная зона военного объекта, но не является земельным участком.

Существующие зеленые насаждения в населенных пунктах представлены в основном приусадебными участками, которые по большей части заняты огородами, и разобщенными естественными зелеными массивами различной площади и состояния. На сегодняшний день зеленые насаждения общего пользования на территории сельского поселения представлены скверами и городскими лесами в с. Весёлый Яр и пос. Ракушка.

В таблице №26 приводится расчет нормативной потребности населенных пунктов в озелененных территориях общего пользования в соответствии с принятой данным Генеральным планом численностью населения. По нормативу СП 42 13330. 2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» для существующего населения сельского поселения общая площадь зеленых насаждений общего пользования в сумме должно быть не менее 12 м<sup>2</sup>/чел.

Расчет нормативной (СП 42 13330. 2011) потребности Весёлоярского сельского поселения в озелененных территориях общего пользования

Перечень населенных пунктов	Численность населения, человек			Озелененные территории общего пользования, существующие	Нормативная потребность, га		
	Сущ	I очередь	Расчетный срок		Сущ	I очередь	Расчетный срок
с. Весёлый Яр	н/д	0,6	0,65	17,84	0,7	0,7	0,8
пос. Ракушка	н/д	0,5	0,55	62,53	0,7	0,6	0,7
Всего	966	1,1	1,2	80,37	1,4	1,3	1,5

Проектные решения по озеленению Весёлоярского сельского поселения основываются на общих архитектурно-планировочных решениях и предусматривают формирование целостной, непрерывной системы зеленых насаждений с учетом существующих зеленых массивов.

В соответствии с текущим положением и из расчета численности населения в Весёлоярском сельском поселении площадь зеленых насаждений общего пользования превышает нормативную потребность.

В соответствии с архитектурно планировочными решениями проектом предлагается организация зеленых насаждений общего пользования в центральной части населенных

пунктов у объектов культурного и социального значения.

В пос. Ракушка проектом предлагается организация логистического комплекса и производственных зон. Вокруг данных участков предлагается сохранить текущий растительный массив с проведением мероприятий по благоустройству, частичному декоративному озеленению с включением кустарников, разбивкой цветников и газонов, с использованием многолетних красивоцветущих трав местного происхождения. Также предлагается предусмотреть расчистку ручья и благоустройство с использованием малых архитектурных форм (скамейки, декоративные мостики и т.д.).

Для формирования экологически благополучной среды и создания комфортных условий проживания населения необходимо оформление улиц в капитальном исполнении, сохранение и закладка новых газонов, что станет гарантией уменьшения пыли, улучшения экологической обстановки и повышение рекреационной привлекательности населенных пунктов.

Основой озеленения должны быть местные породы дубравного ряда, включая хвойные, редкие и исчезающие деревья, кустарники и лианы, а также многолетние красивоцветущие травы местного происхождения (лилии, красодневы, очитки, аралия материковая, астры, сосюреи), одно-двухлетние гетеропаппусы, овсяница Воробьева с ее голубоватыми узкими листьями, и сортовые многолетники (красодневы, пионы, касатики). Разумеется, летники, например, петунии, украсят клумбы, бордюры, садовую скульптуру, но главная задача озеленителей Владивостока – вводить и даже спасать местный, включая редкие виды, генофонд. Высокую декоративную ценность имеют форзиции, рододендроны, вишня сахалинская (Саржента), амурский виноград Перспективные хвойные – это пихта цельнолистная и сосна густоцветковая. Сосна обыкновенная и можжевельник твердый не создадут необходимых пятен сочной зелени зимой – их хвоя зимой буреет.

Леса играют большую экологическую роль в балансе и стабилизации всех природных компонентов селитебной среды. Непосредственно на территории селитьбы и вблизи населенных пунктов располагаются естественные лесные массивы. Формируя зеленый каркас территории муниципального образования, проектом предлагается сохранение лесного окружения населенных пунктов, имеющих защитные и рекреационные функции.

Проведение мероприятий по озеленению санитарно защитных зон полностью возлагаются на предприятия.

Потребность муниципального образования в посадочном материале может

покрываться имеющейся производственной базой в питомниках лесничества. В проведение мероприятий по озеленению могут активно вовлекаться местные жители волонтеры.

### **Рекреация и туризм**

Весёлояровское сельское поселение характеризуется высоким рекреационным потенциалом. Основное его богатство создают, красивейшие бухты, живописные горные ландшафты, озера, нетронутые лесные массивы, многообразие флоры и фауны относительно благоприятный климат.

В настоящее время территория привлекает массу неорганизованных туристских групп, самодеятельных рекреантов. Наибольшая рекреационная нагрузка на природные ландшафты приходится на лето. Преобладает, кратковременный отдых и любительский промысел.

На территории Весёлояровского сельского поселения постановлением Главы муниципального образования от 29.05.98г. №119 выделены земли рекреационного назначения 5 участков общей площадью 345,7 га. Постановление в настоящее время утратило силу, но рекреационнопривлекательные территории сохранились и активно используются отдыхающими. На сегодняшний день большинство этих территорий не благоустроены объекты рекреации отсутствуют, однако на кадастровый учет поставлены новые земельные участки с видом разрешенного использования «Под объекты туристического и рекреационного назначения», что означает включение дополнительных частных инвестиций в рекреационную деятельность сельского поселения.

Особенно много таких участков вдоль побережья Японского моря – бухта Западная, бухта Топауза, полуостров Балюзек и побережье от с. Весёлый Яр к полуострову. Также большой рекреационной привлекательностью обладает Макрушинская пещера, как особо охраняемая природная территория.

Проектом все существующие рекреационные территории сохраняются расширяются и благоустраиваются.

В настоящее время рекреационный потенциал территории района используется лишь частично. В границах поселения существует одна база отдыха («Мыс Балюзек») в с. Весёлый Яр.

Преобладает неорганизованный кратковременный отдых на морском побережье, редко спортивно-туристские маршруты и любительские виды отдыха (рыбалка, охота).

Весёлояровское сельское поселение является очень привлекательным для туристов,

которые могут здесь заниматься спортивным и пешим туризмом, охотой, сбором дикоросов и курортной рекреацией.

Для развития туристско-рекреационного направления в поселении необходимо поэтапное создание качественной и разветвленной инфраструктуры отдыха, спорта и туризма (баз отдыха кемпингов, объектов общественного питания, объектов инфраструктуры развлечений, и т.д), формирование системы многофункциональных и специализированных рекреационных и туристических центров, развитие инженерной и транспортной инфраструктуры привлечение инвесторов для развития туризма.

Проектом предлагается для развития спортивного и экстремального видов туризма в поселении прокладка водных и пеших маршрутов вдоль побережья Японского моря и к пещере Мокрушенской. Предлагаемые маршруты задают лишь направление и требуют в дальнейшем детальной проработки на местности. На протяжении предложенных маршрутов проектируются кемпинги и площадки для палаточных лагерей.

В связи с небольшими запасами диких животных в районе осуществляется только спортивная (любительская) охота. Имеются достаточно благоприятные условия для организации любительской рыбалки, сбора дикоросов (грибы; папоротник; крупный, величиной с небольшое яблочко, приморский шиповник). Из рыб здесь водятся камбала, треска, сельдь, корюшка, горбуша, кета, форель и др.

Поселение имеет великолепные перспективы для развития познавательного, и экологического туризма. Наиболее перспективными формами экологического туризма здесь могут быть наблюдение, фото- и видеосъемка, собирательный туризм.

Оптимальное время для экотуризма с мая по начало июля и с августа по 15 октября. Середина лета из-за обилия гнуса, высокой влажности и температуры практически не пригодны для туризма. Возможен зимний туризм и лыжные маршруты в течение всей зимы. Фотоохота, в основном, возможна при условии проведения биотехнических мероприятий. Для этих целей необходимо устройство небольших подкормочных полей с соей, овсом; искусственных солонцов, оборудование мест для наблюдений.

Развитие пляжного туризма предусматривает организацию комплексной разветвленной инфраструктуры, включающей туристические оздоровительные комплексы базы отдыха, кемпинги, центры водного туризма.

Рекреационное развитие территории предполагает организацию рекреационных зон, нуждающихся в насыщении техническими комплексами: элементами благоустройства и инженерной инфраструктуры, спортивными сооружениями, культурно-развлекательными



учреждениями, лечебно-оздоровительной инфраструктурой и т.д.

Проектом предлагается организация рекреационных зон на побережье Японского моря. Развитие рекреационных зон должно идти поэтапно и иметь стадийный характер. Необходимо предварительно проведение функционального зонирования территории. На территории зоны в летнее время наиболее востребованными будут пляжный, пикниковый и водные спортивный и экстремальный виды отдыха.

Развитие рекреационного направления качественно преобразит лицо Весёлоярского сельского поселения и станет мощным импульсом хозяйственного и социального развития территории.

## 7 Охрана объектов культурного наследия

Раздел выполнен в соответствии с Федеральным Законом от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В Федеральном законе от 25.06.2002 N 73-ФЗ, в статье 9.3. к полномочиям органов местного самоуправления поселений и городских округов в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия отнесены:

- 1) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов;
- 2) государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- 3) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения.

### Объекты культурного наследия на территории Весёлоярковского сельского поселения

Наименование объекта культурного наследия	Категория охраны	Местонахождение объекта	Датировка	Документ о постановке на учет
Могила жены партизана – Екатерины Бойчук, зверски замученной белогвардейцами	Р	с. Весёлый Яр, кладбище	1919 г.	№ 234 от 16.08.1991 г.
Памятник морякам - подводникам (в виде рубки АПЛ)	М	пос. Ракушка, ул. Подводников		
Мемориальная доска в честь Героя Советского Союза капитана 1 ранга Трипольского А. В.	М	пос. Ракушка	2009	

Принятые сокращения:

Р – региональная категория охраны памятника;

М – местная категория охраны памятника.

Документы, на основе которых объекты приняты под государственную охрану – решение исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов от 16.08.1991 года № 234.

Согласно закону Приморского края № 587-КЗ от 07.04.2015 года «О разграничении объектов муниципальной собственности между сельскими поселениями Ольгинского муниципального района и Ольгинским муниципальным районом» (с изменениями на 12 февраля 2018 года) из муниципальной собственности Веселояровского сельского поселения в муниципальную собственность Ольгинского муниципального района переданы объекты

культурного наследия:

Наименование объекта культурного наследия	Категория охраны	Местонахождение объекта
Памятник погибшим в годы Великой Отечественной Войны	М	с. Весёлый Яр, ул. Набережная
Памятник погибшим в годы Великой Отечественной Войны	М	пос. Ракушка, ул. Адмирала Федюковского
Мемориальная доска в честь Героя Советского Союза капитана 1 ранга Трипольского А. В.	М	пос. Ракушка

Перечень объектов археологического наследия, расположенных на территории  
Весёлоярского сельского поселения

Наименование объекта	Местонахождение объекта	Описание, датировка	Дата открытия, автор	Документ о постановке на гос. охрану
Брусиловское Городище	1 км к северу от с. Брусиловка, 12 км от побережья Японского моря, правый берег верхнего течения р. Брусиловка (р. Топауза)	VII-X в.в. (бохай)	1958 г. Г.И.Андреев, 1983 г. О.С. Галактионов	№169 от 13.09.1995 г. О.В. Дьякова. Военное зодчество Центрального Сихотэ-Алиня в древности и средневековье, Москва, 2009 г., с. 33.
Весёлый Яр 1. Поселение	Расположен на восточном побережье бухты Северной в заливе Владимира в 0.3 км к юго-западу от с. Весёлый Яр, в 7 км к северу от с. Тимофеевка, на правом берегу р. Туманной, в ее устье, у моста на въезде в село Весёлый Яр	Двухслойный-нижний относится к раннему неолиту (бойсманская культура), верхний – к раннему железному веку (Янковская культура)	2005 г.	
Весёлый Яр. Поселение	1 км к югу от с. Весёлый Яр, на высоком мысу правого берега р. Тумановка, вблизи места впадения в бухту Северная (залив Владимира). Разрушено		1974 г., О.С. Галактионов	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.

Наименование объекта	Местонахождение объекта	Описание, датировка	Дата открытия, автор	Документ о постановке на гос. охрану
Городище	12 км северо-западнее пос. Брусиловка, в долине р. Брусиловка. Площадь 2.8 га, периметр 700 м. Имеются ворота		1974 г., О.С. Галактионов	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.
Поселение	восточное побережье бухты Средняя, в 2 км от моря, левый берег небольшой речки	эпоха бронзы	1959 г., Е.П. Денисов	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.
Рудаковского 2	расположен на северном побережье бухты Южной в заливе Владимира в 2.3 км к северо-востоку от с. Тимофеевка, в 4,6 км к юго-востоку от с. Ракушка, на южном участке полуострова Рудановского	средне-вековье	2005 г.	
Стоянка	левый берег ручья, впадающего в бухту Ракушка (залив Владимира). Разрушена		1959 г., Г.И. Андреев	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.
Стоянка	на мысе Балюзек (залив Владимира)		1959 г., Г.И. Андреев	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.

Наименование объекта	Местонахождение объекта	Описание, датировка	Дата открытия, автор	Документ о постановке на гос. охрану
Стоянка	побережье залива Владмира, между оз. Безымянным и бухтой		1959 г., Г.И. Андреев	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.
Стоянка	п-ов Рудановского (залив Владмира)		1959 г., Е.П. Денисов	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.
Стоянка	Между пос. Тимофеевка и с. Весёлый Яр, на склоне сопки, северное побережье бухты Средняя (залив Владмира)		1959 г., Г.И. Андреев	Памятники истории и культуры Приморского края. Материалы к Своду.// Владивосток, 1991 г.

Документы, на основе которых объекты приняты под государственную охрану:

– Решение исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов № 618 от 26.05.1968г.

– Постановление Думы Приморского края № 169 от 13.09.1995г.

Границы территорий объектов культурного наследия поселения в установленном порядке не утверждены. Также не утверждены и зоны охраны объектов культурного наследия.

Для сохранения объектов культурного наследия поселения, в целях территориального планирования представляется целесообразным утвердить границы территорий объектов культурного наследия, разработать и утвердить границы зон охраны объектов культурного наследия и режимы их использования.

## 8 Транспортная инфраструктура

### 8.1 *Внешние транспортные связи*

#### **Анализ современного состояния**

Приморский край является одним из важнейших крупных транспортных узлов. Дальневосточного федерального округа. Транспортный комплекс Приморского края обеспечивает транспортные потребности Дальневосточного региона и международные инвестиционные потребности.

Весёлояровское сельское поселение Ольгинского муниципального района расположен на побережье Японского моря, на расстоянии 565 км от краевого центра г. Владивостока и на расстоянии 35 км от районного центра пгт. Ольга. Внешние и внутренние транспортные связи поселения и выходы на внешние направления осуществляются автомобильным, воздушным и морским транспортом.

В южной части края проходят Транссибирская железнодорожная магистраль и участки федеральной автодороги М-60 «Уссури» (Хабаровск - Владивосток), которые являются частью международного транспортного коридора. Ближайшая железнодорожная станция на Транссибе ст. Спасск-Дальний и ст. Ново-Чугуевка в Чугуевском районе. В настоящее время на территории Весёлояровского сельского поселения отсутствуют железнодорожные линии.

Международный аэропорт «Владивосток», расположенный в г. Артеме, осуществляет краевые, межрегиональные и международные перевозки, обеспечивает транспортное сообщение с крупными городами РФ и зарубежными странами. От центра сельского поселения с. Весёлый Яр ближайший аэропорт МВЛ расположен в пгт. Кавалерово на расстоянии 100 км. На территории Ковалеровского лесничества в границах сельского поселения Весёлояровское оборудована постоянная вертолетных площадок для противопожарного использования в районах, труднодоступных для автотранспорта.

Регулярное транспортное сообщение поселения с административным центром Ольгинского муниципального района пгт. Ольга и поселком Тимофеевка осуществляется по автодороге регионального значения «337 км – Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово – Весёлый Яр». Внешние грузовые перевозки осуществляются автомобильным транспортом. На территории поселения существуют временные тракторные дороги и неблагоустроенные трассы автотранспорта к участкам лесозаготовок и пр.

## 8.2 Автомобильные дороги и автотранспорт

### Автомобильные дороги.

Автомобильная дорога регионального значения «337 км – Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово – Весёлый Яр», проходящая по территории сельского поселения и связывающая Весёлоярвское сельское поселение с административным центром Ольгинского муниципального района пгт. Ольга и поселком Тимофеевка, имеет протяженность 28,36 км, и относится к IV категории, имеет 2 полосы движения, с шириной полосы движения 3 метра и соответственно шириной проезжей части 6 метров, покрытие дорожного полотна асфальтобетон, полностью асфальтирована дорога до села Весёлый Яр. На участке дороги регионального значения, проходящем по территории Весёлоярвского сельского поселения, имеется 5 малых мостов.

Сеть магистральных улиц, обеспечивает удобные выходы на внешнюю автодорогу. На сегодняшний день большая часть основных улиц и дорог сельских поселений не имеют капитального покрытия, и находятся в неудовлетворительном состоянии. Основные показатели по существующей улично-дорожной сети населенных пунктов Весёлоярвского сельского поселения сведены в таблице.

Общая протяженность улиц, дорог 11,05 км, в том числе с асфальто-гравийным покрытием 2,7 км.

Показатели существующей улично-дорожной сети Весёлоярвского сельского поселения Ольгинского муниципального района

№ п/п	Наименование улицы	Протяженность, км	Характеристика покрытия дороги
1	с. Веселый Яр, ул. Тракторная	0,3	грунтовая
		1,6	грунтовая
2	с. Веселый Яр, ул. Заречная	0,7	грунтовая
3	с. Веселый Яр, ул. Заводская	0,5	грунтовая
4	с. Веселый Яр, ул. Озерная	0,5	грунтовая
5	с. Веселый Яр, ул. Новая	0,8	грунтовая
6	с. Веселый Яр, ул. Набережная	0,3	грунтовая
		1,35	асфальт
7	пос. Ракушка, ул. Садовая	0,45	асфальт
8	пос. Ракушка, ул. Подводников	0,65	грунтовая
9	пос. Ракушка, ул. Корабельная	0,7	грунтовая
10	пос. Ракушка, ул. Школьная	0,55	грунтовая
11	пос. Ракушка, ул. Энергетиков	0,35	грунтовая
12	пос. Ракушка, ул. Адмирала Федюковского	0,9	асфальт
		0,9	грунтовая
13	с. Веселый Яр, пер. Тракторный	0,5	грунтовая
<b>Всего</b>		<b>11,05</b>	

На сегодняшний день большая часть основных улиц и дорог сельского поселения не имеют капитального покрытия, и находятся в неудовлетворительном состоянии.

Улично-дорожная сеть Весёлоярского сельского поселения не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы, что не приводит к увеличению выбросов, загрязняющих атмосферу.

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог.

### **Проектные решения.**

Схемой территориального планирования Приморского края на расчетный срок (до 2025 года) предусмотрено:

– реконструкция автомобильной дороги «337 км – Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово»;

– строительство автомобильной дороги «Рудная Пристань – Зеркальное – Веселый Яр» протяженностью 26,5 км.

Предлагаем предусмотреть проектом мероприятия по развитию автодорожной сети на первую очередь:

– поэтапная реконструкция и благоустройство местных дорог, не имеющих твердого покрытия;

– строительство автодороги к прибрежной зоне отдыха от п. Весёлый Яр вдоль побережья и далее южнее оз. Известняк до автодороги регионального значения «Рудная Пристань – Зеркальное – Веселый Яр» с подъездом на полуостров Балюзек на мыс Балюзек. Протяженность дороги 15 км.

Предлагаемые мероприятия по развитию автодорожной сети за расчетный срок:

– поэтапная реконструкция и благоустройство местных дорог, не имеющих твердого покрытия;

– в населенных пунктах района необходимо строительство новых улиц в соответствии с намечаемыми объемами нового строительства;

– реконструкция или ремонт мостов на дорогах регионального и местного значения;

– строительство автодороги в зону рекреации «Балюзек». Протяженность дороги 7 км;

– строительство автодороги в рекреационную зону «Топауза». Протяженность дороги 12 км;

– строительство автодороги в рекреационную зону «Макрушинская пещера». Протяженность дороги 10 км;



– строительство автодороги от проектной региональной дороги «Рудная Пристань – Зеркальное – Веселый Яр» – к норковой ферме. Протяженность 1,3 км.

#### **Автотранспорт.**

В Весёлоярвском сельском поселении существует автобусное сообщение между селом Весёлый Яр и поселком Ракушка. Дороги требуют ямочного ремонта, очистки от снега в зимнее время.

#### **Проектные решения.**

Открытие регулярного пригородного автобусного сообщения по маршруту Ольга –, Весёлый Яр, оборудование посадочных площадок и конечных пунктов автобусов для нормальной эксплуатации пассажирского транспорта и удобства населения.

Обустройство транспортной инфраструктуры в придорожных зонах в местах интенсивного автодвижения (строительство СТО на региональной дороге «337 км - Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово – Весёлый Яр» на въезде в поселок Ракушка).

#### **Техническое обслуживание автотранспорта.**

Техническое обслуживание автотранспорта в данный момент в Весёлоярвском сельском поселении отсутствует.

#### **Проектные решения.**

В Весёлоярвском сельском поселении предусматривается для организации транспортного обслуживания населения поселения открытие автостанций для сервисного обслуживания пассажиров и водителей, с площадками отстоя автобусов.

### **8.3 Морской транспорт**

Весёлоярвское сельское поселение Ольгинского муниципального района расположено в бухте Северная, в заливе Владимира Японского моря.

Причалы для малых судов расположены в бухте Северной залива Владимира. В поселке Ракушка расположено 3 пирса. Пирсы работают на несколько рыбодобывающих предприятий. Хранение морских судов осуществляется в приусадебных участках.

Регулярное пассажирское сообщение не осуществляется.

#### **Проектные решения.**

Прибрежные зоны – один из инфраструктурных потенциалов сельского поселения.

Водный транспорт традиционно является самым дешевым видом транспорта.

Государственное регулирование перевозок отсутствует, работает свободная

конкуренция, которая является стимулом к росту.

В соответствии со «Схемой территориального планирования Приморского края», проектом предусматриваются следующие мероприятия по развитию морского транспорта:

Мероприятия на расчетный срок год:

- строительство грузовых терминалов в составе морского перегрузочного комплекса «Залив Владимира»;
- строительство грузового терминала в морском перегрузочном комплексе в поселке Ракушка, где будет располагаться транспортно-логистическая система;
- строительство яхт-клуба в п. Ракушка и в с. Весёлый Яр;
- строительство базы маломерного флота в п. Ракушка.

#### **8.4 Воздушный транспорт**

Международный аэропорт «Владивосток», расположенный в г. Артеме, осуществляет краевые, межрегиональные и международные перевозки, обеспечивает транспортное сообщение с крупными городами РФ и зарубежными странами. От центра сельского поселения с. Весёлый Яр ближайший аэропорт МВЛ расположен в пгт. Кавалерово на расстоянии 100 км. На территории Ковалеровского лесничества в границах сельского поселения Весёлоярское оборудована постоянная вертолетных площадок для противопожарного использования в районах, труднодоступных для автотранспорта.

Развитие инфраструктуры воздушного транспорта и на территории Весёлоярского сельского поселения не предусмотрено.

#### **8.5 Железнодорожный транспорт**

В настоящее время на территории Весёлоярского сельского поселения отсутствуют железнодорожные линии. Ближайшая тупиковая железнодорожная станция Новочугуевка расположена на однопутной железнодорожной линии Сибирцево (на Транссибирской магистрали) – Новочугуевка.

Развитие инфраструктуры железнодорожного транспорта и на территории Весёлоярского сельского поселения не предусмотрено.

## **9 Инженерная инфраструктура**

### **9.1 Водоснабжение и хозяйственно-бытовая канализация**

#### **9.1.1 Водоснабжение**

Основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Весёлояровского сельского поселения Ольгинского муниципального района Приморского края является вода из поверхностных источников.

Качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

Общее водопотребление Весёлояровского сельского поселения составляет около 300 куб. м/сутки.

В настоящее время в сельском поселении системой централизованного водоснабжения частично охвачен посёлок Ракушка. Водозабор п. Ракушка находится в северо-восточной части Весёлояровского сельского поселения, подача воды потребителям осуществляется через насосную станцию второго подъёма.

Водоснабжение в селе Весёлый Яр осуществляется галерейным водозабором, находящимся в долине реки Тумановка. Галерейный водозабор представляет собой однолучевую трубу, заложенную вдоль русла реки. Русло сложено песком, галькой, валунами. Пойма реки и надпойменная терраса имеет ширину около 600 м.

Также население использует грунтовые воды из шахтных колодцев или буровых скважин.

Существующие водозаборные узлы требуют реконструкции, которая должна включать реконструкцию или строительство дополнительных резервуаров, насосных станций II-го подъёма с установками обезжелезивания и обеззараживания воды. Большая часть водопроводных сетей требует замены ввиду высокого процента износа (90%).

#### **Выводы**

1. Источником централизованного водоснабжения сельского поселения Весёлояровского являются поверхностные источники.

2. Система водоснабжения сельского поселения требует реконструкции, включающей:

- капитальный ремонт водозаборных сооружений;
- строительство дополнительных резервуаров и насосных станций 2-го подъёма с установками обезжелезивания и обеззараживания воды;
- перекладку изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра.

3. Для водозаборных узлов требуется организация и благоустройство зон санитарной охраны I-го пояса.

#### ***Предложения по развитию системы водоснабжения***

Перспективным источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения Весёлояровского сельского поселения сохраняется вода из поверхностных источников.

Нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения приняты в соответствии с Постановлением администрации Приморского края от 21.1.2.2016 г. №593-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в

Приморском крае» и СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий» для:

- многоквартирной жилой застройки с полным благоустройством – 230 л/человека в сутки;
- индивидуальной застройки – 190 л/человека в сутки;
- сезонного населения – 50 л/чел. в сутки.

Суточный коэффициент неравномерности в соответствии СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями №1, №2, №3, №4 и №5 принят 1,3.

Для объектов социально-культурного обслуживания в соответствии с СП 30.13330.2016 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий» приняты следующие нормы водопотребления:

- учреждения культуры и прочие предприятия бытового обслуживания, общественно-деловые учреждения – 15 л на одного работающего в сутки;
- детские дошкольные учреждения – 40 л на одного ребёнка;
- учреждения образования – 20 л на одного учащегося и преподавателя;
- столовые, кафе, рестораны – 12 л на одно условное блюдо.

Расходы воды на наружное пожаротушение и расчётное количество одновременных пожаров принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», (утв. Приказом МЧС России от 25.03.2009 N 178) (ред. от 09.12.2010), исходя из численности населения и объёма зданий.

Расход воды на наружное пожаротушение в жилых кварталах 10 л/с.

Расчётное количество одновременных пожаров – 1. Продолжительность тушения пожара — 3 часа. Восстановление противопожарного запаса производится в течение 24 часов.

Пожаротушение будет осуществляться из централизованной системы водоснабжения. Возможно использования поверхностных водоемов. Суточный расход воды на восстановления противопожарного запаса составит 108 куб. м/сутки.

В соответствии с СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями №1, №2, №3, №4 и №5, норма на полив улиц и зеленых насаждений принята 50 л/человека в сутки. Вода на полив должна отбираться из поверхностных источников, и в расчёте хозяйственно-питьевого водопотребления не учитывается.

Расчётный расход воды на полив:

- на первую очередь строительства – 55 куб. м/сутки.
- на расчётный срок – 60 куб. м/сутки.

Результаты расчёта суммарного расхода воды питьевого и технического качества на се периоды представлены в таблице 33

Суммарное водопотребление Весёлоярковского сельского поселения

/п	Наименование водопотребителей	Потребность в воде, куб. м/сутки					
		питьевого качества		технической		всего	
		первая очередь (с учётом существующего положения)	расчётный срок (включая первую очередь)	первая очередь	расчётный срок	первая очередь (с учётом существующего положения)	расчётный срок (включая первую очередь)
	население	450	480	-	-	450	480
	производственно-коммунальные и рекреационные объекты	35	39	-	-	35	39
	полив улиц и зелёных насаждений	-	-	55	60	55	60
	восстановление противопожарного запаса воды	108	108	-	-	108	108
	неучтённые расходы	57	53	5	5	62	58
	<b>ВСЕГО</b>	<b>650</b>	<b>680</b>	<b>60</b>	<b>65</b>	<b>710</b>	<b>745</b>

Схема и система водоснабжения

В сельском поселении Весёлоярковского сохраняются и будут развиваться существующие системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения.

Объекты жилой застройки и соцкультбыта подключаются к существующей централизованной системе водоснабжения, при условии проведения работ по реконструкции и расширению существующей системы с учётом подачи воды в другие населенные пункты.

Расчётное потребление воды питьевого качества по сельскому поселению составит:

- на первую очередь 2022 год – 650 куб. м/сутки;
- на расчётный срок 2035 год – 680 куб. м/сутки.

Расчётная потребность в технической воде на поливочные нужды:

- на первую очередь 2022 год – 60 куб. м/сутки;

– на расчётный срок 2035 год – 65 куб. м/сутки.

Для удовлетворения потребностей сельского поселения в воде питьевого качества необходимо:

1. Провести реконструкцию всех ВЗУ. Оборудовать резервные скважины и станции обезжелезивания и обеззараживания воды.

2. Подключить к централизованной системе водоснабжения всю существующую и планируемую застройку и предприятия, организовав кольцевую магистральную сеть; расставить пожарные гидранты в соответствии со СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Заменить изношенные участки водопроводной сети и переложить сети, имеющие недостаточную пропускную способность.

3. Для снижения расходов воды создать новые и расширить действующие оборотные и замкнутые системы водоснабжения на всех спортивно-оздоровительных и коммунально-производственных объектах, использовать во всех котельных оборотное водоснабжение с местной водоподготовкой.

4. Организовать, полив улиц и зеленых насаждений водой технического качества из поверхностных источников. Обеспечить возможность использования дождевых очищенных стоков на поливочные нужды.

Для сохраняемых источников централизованного водоснабжения организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов согласно требованиям СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Границы первого пояса ЗСО подземного источника централизованного водоснабжения устанавливаются от одиночного водозабора (артезианской скважины) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях: 30 м при использовании защищенных подземных вод, 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Первый пояс зоны санитарной охраны (зона строгого режима) для каждой существующей, реконструируемой и планируемой артезианской скважины принимается размером не менее 60 х 60 м (радиус 30 м).

Первые пояса зоны санитарной охраны являются территориями водозаборных узлов, они огораживаются забором высотой не менее 2,5 м, планируются, благоустраиваются, по периметру обносятся канавами для отвода ливневых и талых вод. Подходы к артезианским скважинам асфальтируются. Устья артезианских скважин герметизируются для исключения попадания через них атмосферных осадков и прочих загрязнений. На территории первого пояса зоны ЗСО запрещается проживание людей, выпас скота, разведение огородов, доступ посторонних людей, какое-либо строительства, не связанное с нуждами водопровода.

Границы второго пояса ЗСО подземного источника водоснабжения устанавливаются расчётом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищённости подземных вод от 100 до 400 суток.

В границах второго пояса требуется: тампонирование артезианских скважин, достигших срока амортизации (25-30 лет), а также скважин, расположенных без соблюдения санитарных норм, строительство системы дождевой канализации, со строительством очистных сооружений дождевых стоков, недопущение загрязнения городской территории бытовыми и промышленными отходами.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается: загрязнение

территорий мусором, промышленными отходами, размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические и микробные загрязнения источников водоснабжения.

Граница третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Границы зон санитарной охраны для всех водозаборных узлов разрабатываются проектами ЗСО согласно требованиям, СанПиН 2.1.4.1110-02. Проекты ЗСО утверждаются органами исполнительной власти субъектов РФ при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам».

Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным её использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счётчики учёта расхода воды, в первую очередь – в жилой застройке.

Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на всех водозаборных узлах следует предусмотреть установки обезжелезивания воды и ультрафиолетового облучения для обеззараживания воды.

На первую очередь строительства расчётное водопотребление по сельскому поселению составит 650 куб. м/сутки.

На этот период необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. На основе утверждённого генерального плана сельского поселения Весёлоярского актуализировать «Схему водоснабжения сельского поселения Весёлоярского».

2. Реконструировать ВЗУ, РЧВ, насосной станции в посёлке Ракушка. Построить дополнительные резервуары, реконструировать или построить станции обезжелезивания и обеззараживания воды.

3. Организовать первые пояса ЗСО для всех ВЗУ, оградив их забором. Разработать проекты ЗСО в составе трёх поясов для всех ВЗУ.

4. Переложить изношенные водопроводные сети и сети недостаточного диаметра общей протяжённостью около 2,0 км диаметрами от 100 до 350 мм, материал труб – чугун, сталь. Закольцевать в единую централизованную систему существующие водозаборные сооружения и водопроводные сети в каждом населённом пункте.

5. Подключить всю существующую и планируемую застройку к централизованной системе водоснабжения, построив водопроводные сети диаметром 100 – 150 мм общей протяжённостью около 5,0 км.

На расчётный срок расчётное водопотребление по сельскому поселению составит 680 куб. м/сутки.

На этот период потребуется провести следующие мероприятия по развитию системы водоснабжения:

1. Рассмотреть возможность организации централизованного водоснабжения села Весёлый Яр от водозабора п. Ракушка, путем прокладки водопроводной сети диаметром 350 мм.

2. Переложить изношенные водопроводные сети и сети недостаточного диаметра общей протяжённостью около 5,0 км диаметрами от 100 до 350 мм, материал труб – чугун, сталь. Закольцевать в единую централизованную систему существующие водозаборные

сооружения и водопроводные сети в каждом населённом пункте.

3. Подключить всю существующую и планируемую застройку к централизованной системе водоснабжения, построив водопроводные сети диаметром 100 – 150 мм общей протяжённостью 5,0 км. Закольцевать в единую централизованную систему существующие водозаборные сооружения и водопроводные сети в каждом населённом пункте.

### **9.1.2 Водоотведение**

#### ***Существующее положение***

На территории Весёлояровского сельского поселения Ольгинского муниципального района Приморского края централизованные системы бытовой канализации развиты слабо.

Система централизованной бытовой канализации действует только в поселке Ракушка. Система включает в себя сеть коллекторов бытовой канализации и очистные сооружения (ОС). В настоящее время ОС находятся в аварийном состоянии, очистка и обеззараживание канализационных стоков не осуществляется.

Степень очистки сточных вод не отвечает нормативным требованиям СанПиН 2.1.7.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

По данным администрации сельского поселения общий объём бытовых стоков, поступающих на аварийные очистные сооружения, составляет около 200 куб. м/сутки.

Существующие канализационные сети не охватывают всю жилую застройку этих населённых пунктов, требуется их реконструкция и развитие с заменой изношенных сетей.

Общая протяжённость муниципальных сетей водоотведения составляет около 20 км. Средний процент износа – 90%. Существующие сети водоотведения старые, необходимо обеспечить их капитальный ремонт и перекладку.

#### **Выводы**

1. На территории сельского Весёлояровского сельского поселения действует централизованная система водоотведения.

2. Очистные сооружения бытовой канализации требуют реконструкции. Качество очистки стоков не соответствует современным требованиям санитарных и экологических норм.

3. Канализационные сети требуют реконструкции и перекладки.

#### ***Предложения по развитию системы водоотведения***

Нормы водоотведения от населения согласно постановлению администрации Приморского края от 21.1.2.2016 г. №593-па «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае» и СП 32.13330.2016 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учёта расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории. Коэффициент суточной неравномерности принят 1,3.

Водоотведение от планируемых объектов принято ориентировочно, исходя из расчётного водопотребления за вычетом расходов воды, используемой на подпитку оборотных систем водоснабжения и пополнение бассейнов, пожаротушение и полив. Эти расходы должны уточняться специализированными организациями на последующих стадиях проектирования.

Результаты расчёта суммарного расхода сточных вод от сельского поселения на все



периоды строительства представлены в таблице 34

Расчетные расходы сточных вод

Поз.	Наименование потребителей	Максимально-суточное водоотведение, куб. м/сутки	
		первая очередь	расчетный срок
1	население	450	480
2	производственно-коммунальные и рекреационные объекты	35	39
3	неучтённые расходы	15	31
	<b>Всего</b>	<b>500</b>	<b>550</b>

Общее расчётное водоотведение по сельскому поселению составит:

- на первую очередь – 500 куб. м/сутки;
- на расчётный срок – 550 куб. м/сутки.

На территории сельского поселения потребуется реконструкция и модернизация существующих очистных сооружений, развитие и замена изношенных канализационных сетей.

Необходимо оборудовать компактные сооружения полной биологической очистки на площадках планируемой жилищной застройки, включая дачные участки. Производственно-складские и сельскохозяйственные объекты также должны быть подключены к очистным сооружениям. Площадки планируемых объектов, располагаемые рядом, следует объединять в единые системы. Часть планируемой застройки может быть подключена к существующим очистным сооружениям.

При реконструкции существующих очистных сооружений необходимо обеспечить полную биологическую очистку стоков и оборудовать блоки глубокой биологической доочисткой и обеззараживания стоков, а также сооружения механического обезвоживания осадка. Это позволит уменьшить санитарно-защитную зону от очистных сооружений.

Следует обеспечить перекладку изношенных участков существующей канализационной сети и сети недостаточного диаметра.

Всю существующую и планируемую застройку, включая дачную, следует подключить к существующим или новым очистным сооружениям полной биологической очистки с блоками глубокой биологической доочистки стоков. Оборудовать блоки механического обезвоживания осадка. При выборе площадок под размещение новых сооружений учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков.

При освоении территорий дачного строительства, в малонаселённых сельских пунктах, не имеющих согласованных мест выпуска очищенных стоков, возможно использование компактных очистных сооружений для групп или отдельных домов с вывозом очищенных стоков в места, определённые санитарными органами.

На первую очередь строительства расчётное водоотведение по сельскому поселению составит 500 куб. м/сутки.

1. Актуализировать «Схему водоотведения сельского поселения Весёлоярского» на основе утверждённого генерального плана, в составе которой уточнить места

расположения КНС и диаметры сети водоотведения.

2. Реконструкция и модернизация существующих очистных сооружений полной биологической очистки в поселке Ракушка со строительством сооружений по доочистке стоков и механическому обезвоживанию осадка. Проектная производительность составит до 1,5 тысяч куб. м/сутки. При использовании современных методов очистки в закрытых ёмкостях возможно обеспечить сокращение СЗЗ до 150 м. На сокращение СЗЗ необходимо оформить разрешение в установленном порядке.

3. Строительство двух КНС в поселке Ракушка проектной производительностью до 0,5 тыс. куб. м/сутки для отведения стоков от существующей и планируемой застройки.

4. Переложить аварийные участки канализационной сети и сети недостаточного диаметра общей протяжённостью 4,0 км.

5. Подключить капитальные объекты существующей и первоочередной застройки к централизованной системе водоотведения, построив самотечные и напорные сети водоотведения общей протяжённостью 5,0 км.

На расчётный срок (2035 год) запланированы следующие мероприятия по развитию системы водоотведения:

1. Организация местных компактных очистных сооружений для групп или отдельных домов в мелких сельских населённых пунктах и на дачных участках.

2. Переложить аварийные участки канализационной сети и сети недостаточного диаметра общей протяжённостью 7,0 км.

3. Подключить капитальные объекты существующей и планируемой застройки к централизованной системе водоотведения, построив самотечные и напорные сети водоотведения общей протяжённостью 5,0 км.

## **9.2 Энергоснабжение**

### **9.2.1 Электроснабжение**

#### Существующее положение

Для оценки существующих источников внешнего электроснабжения территории Веселояровского сельского поселения и Ольгинского муниципального района Приморского края, в сетях напряжением 35 кВ и выше, использованы материалы «Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Приморского края на период 2020-2024 годы», утвержденной распоряжением Губернатора Приморского края от 31.01.2020 г. № 31-рг.

Веселояровское сельское поселение Ольгинского муниципального района Приморского края находится в зоне эксплуатационной ответственности АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (входит в группу компаний ПАО «РусГидро»).

Электроснабжение потребителей осуществляется от питающих центров энергосистемы Приморского края.

Краткая характеристика электроподстанций по состоянию на 01.01.2020 г. представлена в таблице 35

Центры питания? расположенные на территории муниципального образования по состоянию на 01.01.2020.

п/п	№	Наименование ПС	Эксплуатиру ющая организация	Технические характеристики трансформаторов и автотрансформаторов, установленных на ПС			Резерв мощнос ти, МВА
				Диспетчерс кое наименова ние	Мощнос ть, МВА	Напряжен ие, кВ	
1		Электроподста нция 110/6 кВ «Р»	АО «ДРСК»	Т-1	6,3	110/6	5,81
				Т-2	6,3	110/6	

Указанные источники работают параллельно в составе энергосистемы и выполняют единые правила в вопросах режима, эксплуатации и оперативного управления.

Потребители жилищно-коммунального и производственного сектора получают электроэнергию преимущественно через распределительные сети напряжением 6 и 0,4 кВ АО «ДРСК».

Кабельные и воздушные линии электропередачи напряжением 6 и 10 кВ высоковольтной распределительной электрической сети расположены по всей территории муниципального образования, так как обеспечивают передачу электроэнергии из энергосистемы на все потребительские трансформаторные подстанции (ТП) 6(10)/0,4 кВ.

Распределительные электрические сети на территории населенных пунктов выполнены в основном кабелями различного сечения, вне застройки – воздушными ЛЭП.

По территории сельского поселения проходят следующие линии электропередачи (ЛЭП):

На балансе АО «ДРСК»:

– ВЛ 110 кВ Тимофеевка – Р – Богополь.

ЛЭП (воздушные и кабельные) напряжением 6(10) кВ высоковольтной распределительной электрической сети расположены по всей территории муниципального образования и обеспечивают передачу электроэнергии из энергосистемы на все потребительские трансформаторные подстанции.

Все действующие линии электропередачи накладывают планировочные ограничения для размещаемой вблизи них застройки.

Воздушные линии электропередачи (ЛЭП) имеют охранную зону, предназначенную для обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации линии электропередачи.

«Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 21 декабря 2018 года, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года N 1622).

Воздушные ЛЭП имеют охранную зону, предназначенную для обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации линии электропередачи. Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченных вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклонённом их положении на расстоянии в зависимости от напряжения линии.

Для линий напряжением:

— 110 кВ на расстоянии 20 метров от крайнего провода;

— 6 и 10 кВ на расстоянии 10 метров от крайнего провода (5 метров - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

— до 1 кВ на расстоянии 2 метра от крайнего провода (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий).

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи (КЛ) также устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (независимо от напряжения).

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а" настоящего документа (равном охранный зоне от воздушных ЛЭП напряжения, применительно к высшему классу напряжения подстанции).

В целях защиты населения от воздействия электромагнитного поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛЭП), устанавливаются санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитной зоной ВЛЭП является территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряжённость электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-03).

Санитарно-защитные зоны для действующих ВЛЭП устанавливаются путём натуральных измерений, производимых специализированными организациями.

В пределах санитарно-защитной зоны запрещается: размещение жилых и общественных зданий и сооружений; площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта; предприятий по обслуживанию автомобилей и складов нефти и нефтепродуктов.

Для снижения размеров санитарно-защитных зон применяются экранирующие устройства.

Для линий электропередачи (воздушных и кабельных), попадающих в зоны нового строительства, дальнейшая их эксплуатация или переустройство, определяются техническими условиями организаций, которые владеют этими объектами на праве собственности или ином законном основании.

Размещение объектов электросетевого хозяйства осуществляется также в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

Размещение любого из видов капитального строительства вблизи электроподстанций и воздушных ЛЭП напряжением 35 кВ и выше должно быть согласовано с владельцем объекта и территориальным отделением «Роспотребнадзора» по Приморскому краю для учёта воздействия на население неблагоприятных физических факторов: шума и ЭМП (электромагнитных полей).

Также следует отметить, что выполнение мероприятий по технологическому присоединению осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил управления в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».

На рассматриваемой территории имеются объекты электросетевого хозяйства АО «ДРСК». Мероприятия по сохранности или выносу существующих объектов предусматриваются в соответствии с научно-технической документацией (НТД) отдельным проектом.

В случае необходимости получения документов на вынос объектов электросетевого хозяйства АО «ДРСК» из зоны строительства, благоустройства и охранных зон объектов, на присоединение мощности к сетям АО «ДРСК», на временное электроснабжение объектов (механизация строительства), заявителю следует обратиться с заявкой в один из клиентских офисов АО «ДРСК».

Возможность технологического присоединения объектов сельском поселении Веселояровском Ольгинского муниципального района Приморского края от существующих сетей АО «ДРСК» решается при условии подачи заявок на технологическое присоединение.

Размещение объектов по производству электрической энергии осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от

18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции от 15.01.2019 № 5).

Выводы:

- в целом состояние оборудования и сетей системы электроснабжения муниципального образования может быть оценено как удовлетворительное;
- существующие объекты электроэнергетики характеризуются высокой степенью износа;
- подстанции и сети городского округа располагают резервом мощности для объектов новой застройки.

Предложения по развитию

Раздел выполнен на основании архитектурно-планировочных решений проекта генерального плана муниципального образования.

Удельные показатели для расчетных электрических нагрузок жилищно-коммунального сектора приняты в соответствии с действующими нормативными документами:

- «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 Минтопэнерго РФ и «Изменения и дополнения к разделу 2 «Инструкции РД», утвержденные 26.06.1999 года (таблица 2.1.5н взамен 2.1.5 РД и таблица 2.2.1н взамен таблицы 2.2.1);
- СП 256.1325800.2016 СП 31-110-2003 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;
- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» с изменениями №1 и №2;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования в Приморском крае (утверждены постановлением Администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па).

Принятые для расчетов удельные показатели учитывают возможность частичного использования электроэнергии на теплоснабжение новых жилых домов. Принято, что для приготовления пищи в новых жилых домах среднеэтажной, малоэтажной и индивидуальной застройки будут использоваться электрические плиты и сжиженный газ.

Расчет электрических нагрузок для объектов общественно-делового и производственного назначения выполнен по усредненным удельным показателям для аналогичных объектов, разработанных ранее, и подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования.

При расчете электрической нагрузки планируемых объектов учтены технико-экономические показатели, утвержденных проектов планировки на территории муниципального образования.

Результаты расчетов приводятся в таблицах 36 – 37

**Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора**

п/п	Населенный пункт	I очередь			Расчетный срок		
		Численность населения, чел.	Годовой расход электроэнергии, млн.кВтч	Максимальная электрическая нагрузка, МВт	Численность населения, чел.	Годовой расход электроэнергии, млн.кВтч	Максимальная электрическая нагрузка, МВт
	2	3	4	5	6	7	8
	с. Весёлый Яр	600	0,96	0,24	600	1,20	0,29
	п. Ракушка	500	0,80	0,20	600	1,20	0,29
	<b>Итого</b>	<b>1100</b>	<b>1,76</b>	<b>0,44</b>	<b>1200</b>	<b>2,4</b>	<b>0,58</b>

#### Суммарные электрические нагрузки Весёлоярковского сельского поселения

№ п/п	Потребители	Годовой расход электроэнергии, млн.кВтч		Максимальная электрическая нагрузка, тыс.кВт	
		I очередь	Расч. срок	I очередь	Расч. срок
1	2	3	4	5	6
1	Жилищно-коммунальный сектор	1,76	2,4	0,44	0,58
2	Прочие и промышленные потребители	1,5	2,5	0,64	1,1
	Итого	3,26	4,9	1,08	1,68
	Потери в сетях	0,3	0,4	0,1	0,1
	Всего	3,5	5,3	1,2	1,8
	То же, с учетом коэффициента одновременности ( $K_0=0,87$ )	3,5	5,3	1,0	1,6

На существующих центрах питания сельского поселения (ПС 110 кВ Р) имеется резерв для присоединения нагрузок от нового строительства на расчётный срок реализации генерального плана.

Анализ мероприятий по строительству и реконструкции объектов электроэнергетики федерального (\*\*\*) и регионального (\*) значения проводился на основании следующих отраслевых документов:

Далее перечислены актуальные действующие схемы и программы развития электроэнергетики федерального и регионального уровня, включающие мероприятия применительно к Приморскому краю:

– Схема и программа развития Единой энергетической системы России на 2020-2026 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2020 № 508;

– Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 1 августа 2016 г. № 1634-р (редакция от 08.10.2020 г.);

– Приказ Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020 – 2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2017 № 31@»;

– Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Приморского края на период 2020-2024 годы, утвержденная распоряжением Губернатора Приморского края от 31.01.2020 г. № 31-рг;

– Инвестиционные программы энергоснабжающих организаций: АО «ДРСК».

Согласно указанным документам на территории Веселояровского сельского поселения мероприятия федерального и регионального значения на расчётный срок реализации генерального плана не предусмотрены.

Разрешение на присоединение дополнительной мощности и технические условия на проектирование выдаются АО «ДРСК» строго в установленном порядке.

Вопросы непосредственного распределения прироста нагрузок и размещения новых сооружений и сетей (количество, мощность, место размещения и трассы ЛЭП), а также перечень мероприятий по реконструкции и модернизации объектов электроэнергетики, уточняются техническими условиями энергоснабжающих организаций на стадии разработки рабочей документации, с соблюдением норм и правил электроснабжения существующих сохраняемых потребителей на рассматриваемой территории.

В проекте генерального плана отражены следующие мероприятия развития электрических сетей муниципального образования местного значения, предусмотренные для реализации предложений генерального плана.

На расчётный срок реализации генерального плана предусмотрено:

– строительство и реконструкция трансформаторных подстанций для обеспечения электроснабжения новых объектов;

– прокладка питающих и распределительных высоковольтных линий электропередачи (ЛЭП) напряжением 6 кВ осуществляется по схемам, обеспечивающим надежность электроснабжения в соответствии с категорией новых объектов;

– схемы и трассы точного прохождения новых линий электропередачи и их протяжённость могут быть определены на последующих стадиях проектирования (разработка проектной и рабочей документации) после получения технических условий электроснабжающих организаций.

Реконструкция объектов электросетевого хозяйства с высокой степенью физического и морального износа. Существующие сооружения и сети, требующие технического перевооружения и реконструкции, модернизируются в плановом порядке.



Сроки, объёмы и очерёдность реконструкции определяются владельцами объектов в рамках разработки инвестиционных программ территориальных сетевых организаций (ТСО).

Вопросы непосредственного распределения прироста нагрузок и размещения новых сооружений и сетей (количество, мощность, место размещения и трассы ЛЭП), а также перечень мероприятий по реконструкции и модернизации объектов электроэнергетики, уточняются техническими условиями энергоснабжающих организаций на стадии разработки рабочей документации, с соблюдением норм и правил электроснабжения существующих сохраняемых потребителей на рассматриваемой территории.

Осуществление проектной деятельности в части электроснабжения возможно при получении технических условий на электроснабжение планируемой застройки и разрешения на подключение единовременной электрической нагрузки к питающим центрам в территориальных сетевых организациях (ТСО).

Для реализации проектов застройки территории потребуется:

– соблюдение охранных зон объектов магистрального электросетевого хозяйства, работающих на напряжении 35 кВ и выше (Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (с изменениями на 21 декабря 2018 года, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года N 1622), расположенных на участках планируемой застройки или около них;

– вынос за пределы площадок строительства или перекладка в кабель участков воздушных линий электропередачи строго по техническим условиям владельцев коммуникаций.

Также следует отметить, что выполнение мероприятий по технологическому присоединению осуществляется в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил управления в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».

На рассматриваемой территории имеются объекты электросетевого хозяйства АО «ДРСК». Мероприятия по сохранности или выносу существующих объектов предусматриваются в соответствии с научно-технической документацией (НТД) отдельным проектом.

В случае необходимости получения документов на вынос объектов электросетевого хозяйства АО «ДРСК» из зоны строительства, благоустройства и охранных зон объектов, на присоединение мощности к сетям, на временное электроснабжение объектов (механизация строительства), заявителю следует обратиться с заявкой в один из клиентских офисов АО «ДРСК».

Размещение объектов по производству электрической энергии осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции от 15.01.2019 № 5).

## 9.2.2 Теплоснабжение

### Существующее положение

Теплоснабжение объектов на территории Веселояровского сельского поселения осуществляется, как от централизованных, так и от децентрализованных источников.

Централизованным теплоснабжением, от котельных малой мощности, обеспечена многоквартирная жилая застройка, объекты общественно-делового и социального назначения в с. Веселый Яр, п. Ракушка.

Объекты производственного и иного назначения обеспечены теплоснабжением от собственных котельных и автономных источников теплоснабжения, расположенных на территории этих объектов.

Децентрализованным теплоснабжением, от подомовых котлов и водонагревателей, обеспечена индивидуальная жилая застройка. Котлы работают либо на сжиженном газе, либо на твердом топливе, либо от электроэнергии.

Котельные с. Веселый Яр и п. Ракушка сезонные, работают только на обеспечение нужд отопления. Централизованным горячим водоснабжением (далее – ГВС) население не обеспечено. ГВС осуществляется от индивидуальных (поквартирных) емкостных водонагревателей, работающих от электроэнергии, либо от сжиженного газа.

Тепловые сети в с. Веселый Яр и п. Ракушка проложены в двухтрубном исполнении. Прокладка трубопроводов тепловых сетей – надземная на низких опорах и подземная в непроходных каналах. Регулирование отпуска тепла осуществляется на источниках теплоснабжения в соответствии с температурными графиками. Температурный график тепловых сетей – 95/70°C. Изоляция трубопроводов тепловых сетей – минеральная вата. С 2011 года при капитальном ремонте начали применять трубы в пенополиуретановой изоляции (ППУ).

Технические характеристики котельных приведены в таблице «Технические характеристики существующих котельных с.п. Веселояровское».

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» и СП 42.13330.2016 «СниП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», ТЭЦ и районные котельные тепловой мощностью 200 Гкал и выше, работающие на газовом и газомазутном топливе (последний - как резервный), относятся к предприятиям третьего класса опасности

с размером СЗЗ - 300 м, для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал/час, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений. Для автономных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается.

#### Проектное предложение

Расчет тепловых нагрузок выполнен в соответствии с:

- «Региональными нормативами градостроительного проектирования в Приморском крае», утв. Постановлением Администрации Приморского края от 21.12.2016 года № 593-па;
- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (ред. от 14.12.2018);
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 60.13330.2016 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».

Максимальная присоединенная тепловая нагрузка зданий включает потребности для нагрева теплоносителя (воды) для нужд отопления ( $Q_{от.мах}$ ), вентиляции ( $Q_{вен.мах}$ ), и горячего водоснабжения ( $Q_{гвс.мах}$ ).

Начало и конец отопительного сезона для жилых и общественных зданий должны быть согласованы с органами власти. Продолжительность отопительного периода определяется по числу дней с устойчивой (3-5 суток) среднесуточной температурой  $8^{\circ}\text{C}$  и ниже. Начало отопительного периода – осень, окончание – весна при стоянии среднесуточных температур в течение 5 суток свыше  $8^{\circ}\text{C}$ .

Показатели для расчетов приняты:

- температура холодной (водопроводной воды) в летний период  $t_{х.л.} = +15^{\circ}\text{C}$ ;
- температура холодной (водопроводной воды) в зимний и переходный периоды года  $t_{х.з.} = +5^{\circ}\text{C}$ ;
- температура горячей воды в системе горячего водоснабжения  $t_{г.} = +65^{\circ}\text{C}$ ;
- $c$  – удельная теплоемкость воды, равная  $4,187 \text{ кДж}/(\text{кг}\cdot^{\circ}\text{C})$ ;
- продолжительность отопительного периода – 216 сут.;
- продолжительность работы системы ГВС Пгв. – 350 сут.

Согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования в Приморском крае» в случае отсутствия в таблицах данных для района строительства значения параметров следует принимать равными значениям параметров ближайшего к нему населенного пункта, приведенного в таблице и расположенного в местности с аналогичными климатическими условиями.

Соответственно климатические данные и укрупненные показатели для расчета тепловой нагрузки приняты, как для села Рудная Пристань.

Температура воздуха самой холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 принята –  $19^{\circ}\text{C}$ .

Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой  $\leq 8^{\circ}\text{C}$  обеспеченностью 0,92 принята –  $-3,1^{\circ}\text{C}$ .

Укрупненные показатели для расчета тепловой нагрузки на отопление приняты согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования в Приморском крае».

Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий (ккал/час на 1 кв. м общей площади здания по этажности):

- 1-этажные здания – 43,04 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 2-этажные здания – 39,16 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 3-этажные здания – 35,19 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 4,5-этажные здания – 33,96 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 6,7-этажные здания – 31,79 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 8,9-этажные здания – 30,18 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 10,11-этажные здания – 28,47 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 12-этажные здания и выше – 27,43 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания.

Удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий (ккал/час на 1 кв. м общей площади здания по этажности):

- 1-этажные здания – 46,44 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 2-этажные здания – 43,88 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 3-этажные здания – 42,54 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 4,5-этажные здания – 34,86 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания.
- 6,7-этажные здания – 30,96 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 8,9-этажные здания – 28,40 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 10,11-этажные здания – 25,84 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания;
- 12-этажные здания и выше – 25,84 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания.

Согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования в Приморском крае» расчетные часовые расходы тепла при отсутствии проектов отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых, административных и общественных зданий и сооружений определяются согласно СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (ред. от 14.12.2018).

Таким образом, расчет расхода тепла на вентиляцию принят по СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», а расчет тепла на горячее водоснабжения выполнен на расчетное население в соответствии с таблицей А.2 СП 30.13330.2016. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 951/пр) (ред. от 24.01.2019).

Максимальная присоединенная тепловая нагрузка здания по системе горячего водоснабжения определяется по формуле:

$$Q_{\text{гвс max}} = 2.2 \times (a \cdot 75 + b \cdot q) \times (60 - 5) \times 4.187 / 24 / 3.6 / 1000000 \cdot 0.86, \text{ Гкал/ч,}$$

- где
- a – население, чел.;
  - b – рабочие места во встроено-пристроенных помещениях, либо кол-во мест, посещений, работников в объектах общественно-делового, социального и производственного назначения, чел.;
  - 75 – норма расхода воды с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. (таблица А.2 СП 30.13330.2016. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 951/пр) (ред. от 24.01.2019)
  - q – норма расхода воды на административные здания, л/сут. (таблица А.2 СП 30.13330.2016. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85\* (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 951/пр) (ред. от 24.01.2019)
    - температура горячей воды, °С;
  - 65 – температура холодной воды, °С;
  - 5 – коэффициент, учитывающий неравномерное использование горячей воды;
  - 2.2 – удельная теплоемкость воды, кДж/(кг·°С)
  - 4.187 – плотность воды, кг/куб. м
  - 1000 – перевод Вт в ккал
  - 0.86 – перевод кДж в Вт·ч
  - кДж=Вт·ч/3,6 – кол-во часов в сутки
  - 24 – перевод единиц в Гкал/час
  - 10000

В соответствии с СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий ( $q_{\text{от}}^{\text{тр}}$ ), Вт/(м<sup>3</sup>·°С), определена для различных типов жилых и общественных зданий.

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий  $q_{\text{от}}^{\text{тр}}$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С)

Площадь здания, кв. м	С числом этажей			
	1	2	3	4
50	0,579	-	-	-
100	0,517	0,558	-	-
150	0,455	0,496	0,538	-
250	0,414	0,434	0,455	0,476

400	0,372	0,372	0,393	0,414
600	0,359	0,359	0,359	0,372
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий,  $q_{от}^{тр}$ , Вт/(м<sup>3</sup>·°С)

Тип здания	Этажность здания							
	1	2	3	4,5	6,7	8,9	10,11	12 и выше
1. Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2. Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3. Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4. Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5. Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
6. Административного назначения (офисы)	0,417	0,396	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232
Примечание. Для регионов, имеющих значение ГСОП = 8000 °С·сут. и более, нормируемые $q_{от}^{тр}$ следует снизить на 5%.								

Максимально-часовой расход тепла на отопление  $Q_{от.мах.}$  определяется по формуле:

$$Q_{от.мах.} = V \cdot q_{от.} \cdot (t_{вн.} - t_{н.}) \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал/час}$$

где

- $V$  — объём здания, м<sup>3</sup>;
- $q_{от.}$  — удельная отопительная характеристика здания, Вт/(м<sup>3</sup>·ч·°С);
- $t_{вн.}$  — расчётная температура внутреннего воздуха, °С
- $t_{н.}$  — расчётная температура наружного воздуха, °С

Максимально-часовой расход тепла на вентиляцию  $Q_{в.мах}$  определяется по формуле:

$$Q_{в.мах} = V \cdot q_{в.} \cdot (t_{вн.} - t_{н.}) \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал/ч,}$$

- где
- $V$  – объем здания,  $\text{м}^3$ ;
  - $q_{в.}$  – удельная вентиляционная характеристика здания,  $\text{Вт}/(\text{м}^3 \cdot \text{ч} \cdot ^\circ\text{C})$ ;
  - $t_{вн.}$  – расчетная температура внутреннего воздуха,  $^\circ\text{C}$ ;
  - $t_{н.}$  – расчетная температура наружного воздуха,  $^\circ\text{C}$ .

**На основании выше перечисленных нормативов принимаем:**

I. Удельные укрупненные показатели расхода тепла на 1 кв. м общей площади квартир для микрорайона с многоквартирной жилой застройкой выведены с учетом:

– расхода тепла на объекты социального и общественно-делового назначения, которые могут быть расположены в первых этажах во встроено-пристроенных помещениях многоквартирной жилой застройки, либо как отдельно стоящие объекты в квартале, микрорайоне.

– общей площади квартир в многоквартирных домах, составляющей 65% от общей площади жилых зданий;

– расхода тепла на отопление и ГВС для помещений жилого назначения;

– расхода тепла на отопление, вентиляцию и ГВС для помещений нежилого назначения.

**а) для среднеэтажной жилой застройки  $Q_{мах} = S_{кв.} \cdot 72,2$ , в том числе:**

$$Q_{от.мах} = (S_{кв.} \cdot 3 \cdot (0,359 \cdot (20 - (-19))) + (1 - 0,65) \cdot S_{кв.} \cdot 3 \cdot (0,359 \cdot (16 - (-19)))) \cdot 0,86 = S_{кв.} \cdot 47,47 \text{ ккал/час}$$

• с учетом расхода тепла на ГВС (+20% от расхода тепла на отопление)  
 $= 47,47 \cdot 1,2 = 56,96 \text{ ккал/час}$ ;

• с учетом расхода тепла на помещения и объекты социального и общественно-делового назначения (+25% от расхода тепла на жилищный фонд)  
 $= 56,96 \cdot 1,25 = 71,2 \text{ ккал/час}$ ;

1.25 - коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление, вентиляцию и ГВС общественной застройки в жилых микрорайонах.

**б) для малоэтажной жилой застройки  $Q_{мах} = S_{кв.} \cdot 73,8$ , в том числе:**

$$q_{от.мах} = (S_{кв.} \cdot 3 \cdot (0,372 \cdot (20 - (-19))) + (1 - 0,65) \cdot S_{кв.} \cdot 3 \cdot (0,372 \cdot (16 - (-19)))) \cdot 0,86 = 49,19, \text{ ккал/час}$$

• с учетом расхода тепла на ГВС (+20% от расхода тепла на отопление)  
 $= 49,19 \cdot 1,2 = 59,03 \text{ ккал/час}$ ;

• с учетом расхода тепла на помещения и объекты социального и общественно-делового назначения (+25% от расхода тепла на жилищный фонд)  
 $= 59,03 \cdot 1,25 = 73,8 \text{ ккал/час}$ ;

1.25 - коэффициент, учитывающий тепловой поток на отопление, вентиляцию и

*ГВС общественной застройки в жилых микрорайонах.*

*в) для индивидуальной жилой застройки норматив на расход тепла принят только на отопление согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования в Приморском крае» – **43,04 ккал/час** на 1 кв. м общей площади здания.*

**II.** Удельные показатели для расхода тепла (на отопление, вентиляцию, ГВС) составят:

– планируемые объекты производственного назначения – 60 ккал/час на 1 кв. м общей площади;

– планируемые объекты складского назначения – 42 ккал/час на 1 кв. м общей площади;

– планируемые объекты общественно-делового назначения (вне жилого микрорайона, квартала) – 58 ккал/час на 1 кв. м общей площади;

– торговые центры (вне жилого микрорайона, квартала) – 76 ккал/час на 1 кв. м общей площади;

– больницы 62 ккал/час на 1 кв. м общей площади;

– поликлиники 54 ккал/час на 1 кв. м общей площади;

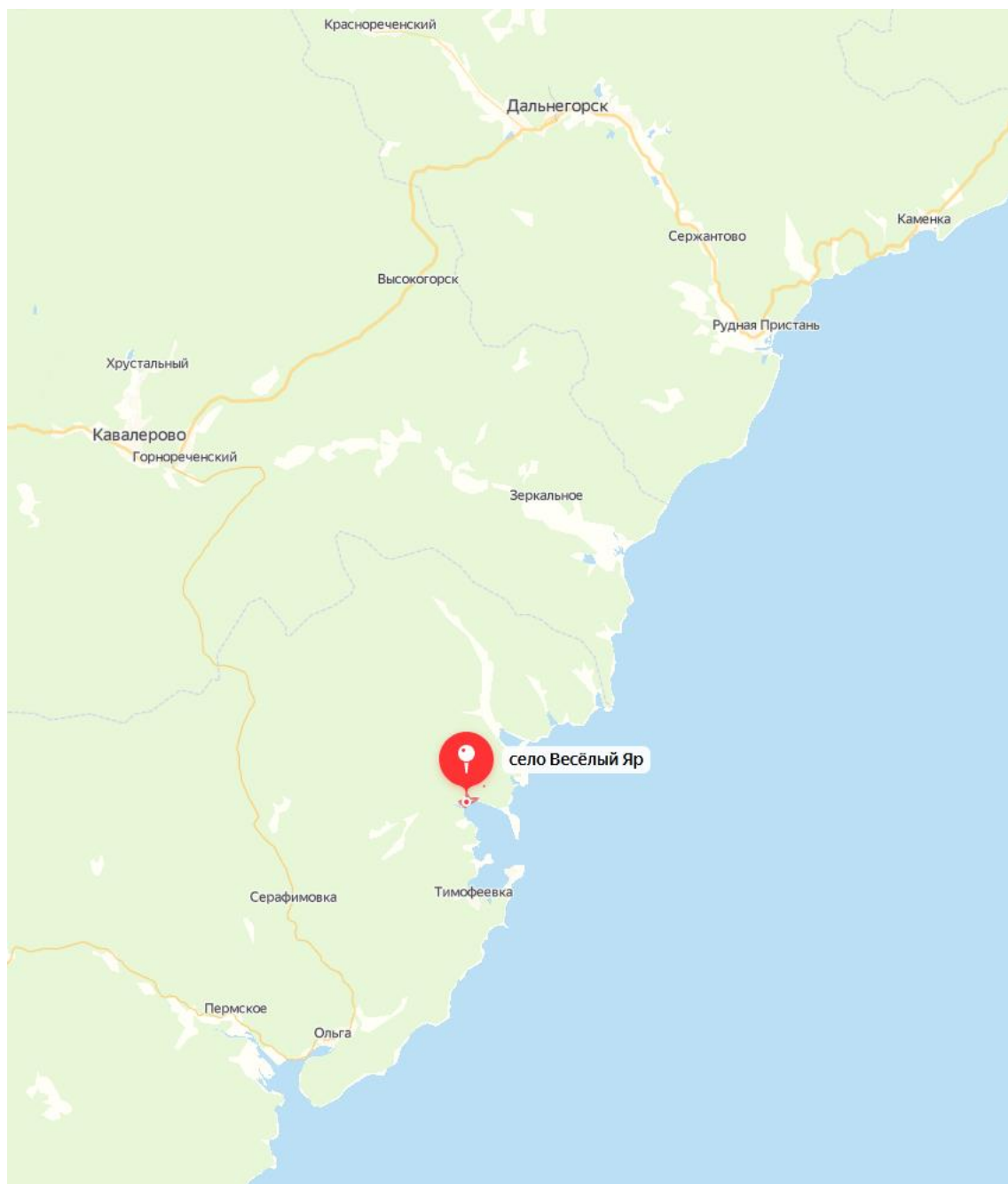
– физкультурно-оздоровительные комплексы – 84 ккал/час на 1 кв. м общей площади.



**Технические характеристики существующих котельных с.п. Веселояровское**

Адрес котельной	Тип котлов	Установленная мощность котельной	Присоединенная нагрузка с учетом	Дефицит(-)/профицит(+) тепловой	Вид топлива	Температурный график тепловых сетей, °С	Система теплоснабжения	Протяженность тепловых сетей в	Вид прокладки тепловых сетей	Эксплуатирующая организация/ собственник
Котельная «СДК», с.п. Веселояровское, с. Веселый Яр, ул. Набережная, 57А	УКВр -1,0; УКВр -0,1; Е-1,0; Е-0,4-0,9ДН	0,800	0,243	+0,181	Уголь (резервный – дрова, уголь)	95-70	Закрытая	0,9009	0,2256 км надземная, 0,6753 км подземная	КГУП «Прим теплоэнерго»
Котельная «МКОУ «СОШ», с.п. Веселояровское, с. Веселый Яр		0,120	0,100	+0,008	Электроэнергия	95-70	Закрытая	Наружные сети отсутствуют	Наружные сети отсутствуют	КГУП «Прим теплоэнерго»
Котельная с.п. Веселояровское, п. Ракушка, ул. Школьная, 21		3,400	1,398	+0,472	Уголь (резервный – дрова, уголь)	95-70	Закрытая	0,8785	0,5392 км надземная, 0,3393 км подземная	КГУП «Прим теплоэнерго»
<b>Всего:</b> 3 котельные		4,320	1,741	- /+0,661				1,7794		

## Климатические характеристики



Климатические данные приняты из СП 131.13330.2018 «Строительная климатология».

Республика, край, область, пункт, административный округ	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность, сут. и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха						Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	Количество осадков за ноябрь - март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С
	0,98	0,92	0,98	0,92				≤ 0 °С		≤ 8 °С		≤ 10 °С							
								про до лжи тель но сть	сре дняя те мпе рату ра	про до лжи тель но сть	сре дняя те мпе рату ра	про до лжи тель но сть	сре дняя те мпе рату ра						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
<b>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</b>																			
<b>Приморский край</b>																			
Агзу*	-31	-30	-28	-28	-24	-43	15,5	163	-12,7	227	-7,9	246	-6,6	68	55	116	С	2,3	1,3
Анучино*	-34	-32	-30	-29	-23	-44	16,2	148	-12,5	199	-8,2	215	-6,9	73	59	113	ЮЗ	2,4	2,1
Астраханка*	-29	-28	-27	-25	-19	-40	11,2	145	-10,6	198	-6,7	213	-5,6	70	65	53	ЮЗ	3,4	3,2
Богополь*	-24	-23	-21	-20	-15	-30	8,9	140	-8,3	207	-4,2	229	-3,0	49	43	100	З	6,1	4,1
Владивосток*	-26	-24	-24	-22	-15	-31	7,3	136	-8,2	199	-4,3	220	-3,0	58	52	103	С	7,1	6,6
Дальнереченск*	-32	-30	-30	-28	-22	-42	10,1	152	-12,7	200	-8,6	215	-7,4	73	61	91	З	2,9	2,9
Кировский*	-35	-34	-32	-30	-23	-44	11,6	149	-12,7	196	-8,6	211	-7,4	73	63	96	З	2,4	1,8
Красный Яр*	-36	-35	-34	-32	-28	-47	17,6	163	-14,7	215	-10,1	230	-8,9	74	64	141	ЮЗ	2,4	1,2
Маргаритово	-26	-25	-22	-21	-14	-36	14,7	144	-8,0	209	-4,1	227	-3,0	58	52	147	СЗ	-	2,0
Мельничное*	-35	-33	-33	-31	-27	-49	16,1	166	-14,2	223	-9,5	239	-8,2	74	59	97	З	4,1	2,2
Партизанск*	-26	-24	-23	-21	-15	-30	9,5	137	-8,3	194	-4,6	213	-3,4	53	47	124	С	5,4	4,2
Посьет*	-23	-21	-20	-18	-12	-27	8,3	126	-6,4	188	-2,9	208	-1,7	51	46	74	З	6,6	4,4
Преображение*	-21	-19	-18	-16	-11	-27	9,2	124	-5,3	204	-1,5	228	-0,4	44	42	131	С	3,8	3,1
Рудная Пристань*	-23	-22	-20	-19	-14	-31	9,9	137	-7,3	216	-3,1	242	-1,8	46	41	125	З	4,6	3,4
Сосуново*	-25	-24	-22	-21	-16	-33	10,0	153	-8,4	237	-3,9	260	-2,8	55	51	116	З	5,8	5,3
Чугуевка*	-34	-33	-32	-30	-25	-47	16,6	154	-13,4	207	-8,8	223	-7,5	78	65	121	СЗ	2,2	1,4

Учет мероприятий утвержденной схемы теплоснабжения

Схема теплоснабжения Весёлояровского сельского поселения Ольгинского муниципального района Приморского края до 2029 г. утверждена решением Думы Ольгинского муниципального района 07.11.2016 (далее – Схема теплоснабжения).

Схемой теплоснабжения предусмотрено:

1. Планируемые объекты вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения производственных зон не планируется.
2. Техническое перевооружение котельных, замена дымохода.
3. Сохранение котельных без увеличения мощности.
4. Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку не предусмотрено.

Мероприятия по обеспечению тепловой энергией потребителей в соответствии с предложениями по развитию проекта Генерального плана:

1. Реконструкция котельной «СДК», с.п. Веселоярское, с. Веселый Яр, ул. Набережная, 57А без увеличения мощности и радиуса действия (установленная мощность

0,8 Гкал/час) с заменой основного и вспомогательного оборудования, конструктивных элементов по мере выработки эксплуатационного срока, в целях повышения энергоэффективности.

2. Реконструкция котельной «СДК», с.п. Веселояровское, п. Ракушка, ул. Школьная, 21 (установленная мощность 3,4 Гкал/час) с заменой основного и вспомогательного оборудования, конструктивных элементов по мере выработки эксплуатационного срока, в целях повышения энергоэффективности.

3. Реконструкция тепловых сетей, выработавших свой ресурс и аварийных, замена участков с нарушенной теплоизоляцией суммарной протяженностью 1,4 км в двухтрубном исчислении на период действия Генерального плана. Тепловые сети следует прокладывать из труб в пенополиуретановой изоляции.

В настоящее время на территории п. Ракушка расположена среднеэтажная (2-5 этажа), малоэтажная и индивидуальная жилая застройка, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, учреждение торговли, а также территории, переданные Министерством обороны в собственность Ольгинского муниципального района. В с. Весёлый Яр расположена индивидуальная жилая застройка. Побережье с. Весёлый Яр используется в рекреационных целях, преимущественно сезонный пляжный отдых. Основное градообразующее производственное предприятие расположено в селе Весёлый Яр – ООО «Биобанк».

На территории сельского поселения ведется реконструкция и новое малоэтажное и индивидуальное строительство.

Прирост расхода тепла в сельском поселении ожидается за счет нового строительства – индивидуальной жилой застройки коттеджного типа, а также за счет размещения рекреационного объекта с домами для отдыха коттеджного типа.

Для индивидуальной жилой застройки норматив на расход тепла принят только на отопление согласно «Региональным нормативам градостроительного проектирования в Приморском крае» – 43,04 ккал/час на 1 кв. м общей площади здания.

#### Расчётный расход тепла планируемыми потребителями жилого назначения

Населенный пункт	Планируемое новое строительство	Общая площадь, тыс. кв. м	Расход тепла, Гкал/час
с. Весёлый Яр	индивидуальное жилищное строительство	1,7	0,073
п. Ракушка	индивидуальное жилищное строительство	9,1	0,392
Всего:		10,8	0,465

Теплоснабжение новой застройки планируется децентрализованным, от автономных источников, в том числе подомовых и поквартирных теплогенераторов, работающих на твердом топливе, жидком топливе, от сжиженного газа, либо от электроэнергии.

Для индивидуальных жилых домов целесообразно применение теплогенераторов, устанавливаемых в каждом доме, работающих на природном газе в автоматическом режиме в соответствии с СП 55.13330.2016 «СНиП 31-02-2001. Дома жилые одноквартирные» и СП 31-106-2002 «Проектирование и строительство инженерных систем

одноквартирных жилых домов».

Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга.

### **9.2.3 Газоснабжение**

Природным газом с.п. Веселояровское не обеспечено.

Сжиженный газ используется населением в индивидуальном порядке.

Согласно перспективной схеме газоснабжения Приморского края, централизованное газоснабжение потребителей Ольгинского района природным газом не предусматривается.

В дальнейшем для бытовых нужд (отопление и приготовление горячей воды) будет использоваться сжиженный газ, твердое и жидкое топливо, электроэнергия.

## **9.3 Связь и телекоммуникации**

### *Существующее положение*

В настоящее время населению поселения предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг: телефонная связь; услуги сети сотовой связи; почтовая связь, теле- и радиовещание, Интернет.

На территории поселения оказываются услуги связи: местной, зонавой, междугородной и международной связи ПАО «Ростелеком» и другими операторами и владельцами.

Автоматическая телефонная станция расположена в с. Веселый Яр.

Уровень цифровизации ПАО «Ростелеком» средний.

Наибольшие темпы роста объёмов услуг достигли операторы сотовой (подвижной) радиотелефонной связи. Региональные сети операторов сотовой связи интегрированы в федеральные сети сотовой связи национальных операторов.

### Системы телевидения и радиовещания

Охват населения телевизионным и радиовещанием в поселении составляет порядка 96%.

### Почтовая связь

Основным оператором по оказанию услуг почтовой связи на территории Весёлояровского сельского поселения является Управление федеральной почтовой связи Приморского края (УФПС) – филиал ФГУП «Почта России» Управление федеральной почтовой связи Приморского края (УФПС) в с. Весёлый Яр.

### Основные направления развития

Развитие отрасли связи в поселении, тесно связаны с основными направлениями развития отрасли связи в районе в целом, которыми являются:

– формирование мультисервисной сети связи на основе интеграции сетей фиксированной и подвижной связи. Телефонизация поселения должна осуществляться в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью дополнительными услугами;

– повышение уровня цифровизации телефонной сети общего пользования;

Расчет потребности в номерах проводной телефонной связи был выполнен исходя из:

– для квартирного сектора – 1 телефон на семью;

– для административного и производственного секторов – 30 номеров на 100 работников;

– таксофоны – 4 телефона-автомата на 1000 жителей.

Населенный пункт	Планируемое новое строительство	Общая площадь, тыс. кв. м	Количество номеров
с. Весёлый Яр	индивидуальное жилищное строительство	1,7	15
п. Ракушка	индивидуальное жилищное строительство	9,1	76
Резерв 20%			19
Всего:		10,8	110

Для нового индивидуального жилищного строительства требуется порядка 110 номеров.

Для рекреационной зоны на земельном участке 25:12:000000:298 – 12 номеров.

Протяженность новых волоконно-оптических линий связи составит порядка 3,6 км по трассам.

## **9.4 Инженерная подготовка территории**

В соответствии с природными условиями и техногенным влиянием на территории Весёлоярского сельского поселения намечаются следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- организация и очистка поверхностного стока;
- защита территории от затопления;
- благоустройство водоемов и регулирование русел водотоков;
- благоустройство пляжа.

### **9.4.1 Организация поверхностного стока**

Поверхностный сток с селитебных территорий и площадок коммунально-складского, промышленного назначения является одним из источников загрязнения водных объектов взвешенными веществами и нефтепродуктами. Водным законодательством РФ запрещается сброс в водные объекты неочищенных до установленных нормативов дождевых, талых и поливо-мочных вод, отводимых с селитебных и промышленных территорий.

Весёлояровское сельское поселение расположено на водосборе залива Владимира.

На территории сельского поселения протекают р. Тумановка, руч. Ракушка, падь Буяниха, расположены водоемы.

В условиях интенсивной хозяйственной деятельности на территории сельского поселения, поверхностный сток, поступающий с селитебной, коммунально-складской и промышленной территорий, оказывает большое влияние на качество воды. Несмотря на резкое увеличение расхода воды в водотоках в периоды весеннего половодья и летне-осенних дождей, концентрация взвешенных веществ и нефтепродуктов в поверхностном стоке оказывается выше, чем в межень за счёт их выноса талым и дождевым стоками с водосбора.

Ещё одним аспектом влияния транспорта является зимняя расчистка дорог. Загрязнённый нефтепродуктами и солями снег складывается вдоль дорог и в период снеготаяния является ещё одним загрязнителем поверхностных вод и грунтов.

Основными видами загрязняющих веществ, содержащихся в дождевых и талых сточных водах, являются:

- плавающий мусор (листья, ветки, бумажные и пластмассовые упаковки и др.);
- взвешенные вещества (пыль, частицы грунта);
- нефтепродукты;
- органические вещества (продукты разложения растительного и животного происхождения);
- соли (хлориды, в основном содержатся в талом стоке и во время оттепелей);
- химические вещества (их состав определяется наличием и профилем предприятий).

Концентрация загрязняющих веществ изменяется в широком диапазоне в течение сезонов года и зависит от многих факторов: степени благоустройства водосборной территории, режима её уборки, грунтовых условий, интенсивности движения транспорта, интенсивности дождя, наличия и состояния сети дождевой канализации.

В настоящее время дождевая канализация на территории сельского поселения представлена отдельными канавами, которые загрязнены, заилены и не обеспечивают отвод поверхностного стока.

Отсутствие организованного отвода поверхностного стока является причиной затопления пониженных участков, проезжих частей улиц, снижения несущей способности грунтов. Основная задача организации поверхностного стока – сбор и удаление поверхностных вод с селитебных территорий, защита территории от подтопления поверхностным стоком, поступающим с верховых участков, обеспечения надлежащих условий для эксплуатации селитебных территорий, наземных и подземных сооружений.

Низкий уровень благоустройства территорий, отсутствие организованного поверхностного стока, либо фрагментарной сети под воздействием природно-техногенных факторов – одна из причин проявления негативных инженерно-геологических процессов:

- подтопления заглубленных частей зданий;

- заболачивания территории;
- снижения несущей способности грунта;
- морозного пучения;
- возникновения оползней.

Предупреждение возможности образования таких негативных процессов заложено в развитии дождевой канализации каждого населённого пункта.

В генеральном плане сельского поселения представлены принципиальные решения по организации поверхностного стока для улучшения экологического состояния водных объектов, на водосборных площадях которых находится существующая и планируемая застройка. Тип сети дождевой канализации принимается как закрытый, так и открытый в зависимости от характера застройки и требуемой степени благоустройства. Отвод поверхностных стоков с территории общественно-деловой застройки, среднеэтажной жилой застройки предлагается осуществить дождевой канализацией закрытого типа. Поверхностный водоотвод с территории индивидуальной жилой застройки – дождевой канализацией открытого типа.

Канавы принимаются трапецеидального сечения с шириной по дну 0,5 м, глубиной 0,6-1,0 м; заложение одернованных откосов – 1:2. На участках территории капитальной и общественной застройки, производственных зон, а также с уклоном более 0,03 % во избежание размыва проектируется устройство бетонных лотков прямоугольного сечения шириной 0,4–0,6 м и глубиной до 1,0 м. Водоотвод намечается самотеком.

По условиям рельефа территория сельского поселения разбита на водосборные бассейны, в каждом из которых предлагается строительство сети дождевой канализации с размещением очистных сооружений поверхностного стока на выпусках. Такое решение позволит избежать строительства комплекса очистных сооружений большой производительности, требующие отвода площадей больших размеров и прокладки коллекторов, работающих в самотечно-напорном режиме, для чего потребуются создание регулирующих ёмкостей, строительство насосных станций перекачки.

На участках, имеющих небольшую площадь водосбора (20 га и менее), очистка поверхностного стока предлагается локальными очистными сооружениями – фильтрующими траншеями-поглотителями. Для этого на устьевых участках дождевых коллекторов за колодцем-делителем устраивается сухой колодец с обратным клапаном, а за ним – траншея-накопитель.

Всего по сельскому поселению запланировано 7 комплексов очистных сооружений поверхностного стока.

Выбор инженерных мероприятий по защите территории от подтопления возможен на основании инженерно-геологических изысканий на территории сельского поселения и должен уточняться на последующих стадиях проектирования.

Сброс поверхностного стока с территорий автозаправочных станций, гаражных комплексов возможен в водотоки только после предварительной очистки на локальных очистных сооружениях поверхностного стока. Поверхностный сток, поступающий непосредственно в водный объект с мостовых переходов автодорог через водные преграды,



должен проходить обязательную очистку на локальных очистных сооружениях.

Поверхностный сток с территорий предприятий I группы допускается сбрасывать в общую сеть дождевой канализации без очистки. С территории предприятий II группы, содержащие специфические примеси с токсическими свойствами, должны проходить предварительную очистку на локальных очистных сооружениях.

При разработке схемы отведения и очистки поверхностного стока с промышленных площадок необходимо учесть источники, характер и степень загрязнения территории, размеры, конфигурацию и рельеф водосборного бассейна, наличие свободных площадей для строительства очистных сооружений и др. Выбор схемы отведения и очистки поверхностного стока осуществляется на основании оценки технической возможности и экономической целесообразности следующих мероприятий:

- использование очищенного поверхностного стока в системах технического водоснабжения;
- локализация тех участков производственных территорий, на которых возможно попадание на поверхность специфических загрязнений, с отводом стока в производственную канализацию или после их предварительной очистки – в дождевую сеть;
- раздельное отведение поверхностного стока с водосборных площадей, отличающихся по характеру и степени загрязнения территорий;
- самостоятельной очистки поверхностного стока.

Очищенный поверхностный сток может использоваться в системах производственного водоснабжения. В этом случае целесообразно после аккумуляции и отстаивания направлять поверхностный сток для дальнейшей очистки и корректировки ионного состава на сооружения водоподготовки.

Отведение поверхностного стока с селитебных территорий и территорий предприятий в водные объекты должно производиться в соответствии с положениями Федерального закона от 10 января 2002 г. № 7 «Об охране окружающей среды», требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населённых мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод», а также с учётом специфических условий его формирования: эпизодичности выпадения атмосферных осадков, интенсивности процессов снеготаяния, резкого изменения расходов и концентрации стоков во времени, зависимости химического состава от функционального назначения и степени благоустройства территории.

На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязнённая часть поверхностного стока, образующегося в период выпадения дождей, таяния снега и мойки дорожных покрытий, т.е. не менее 70 % годового стока для селитебной территории и территорий предприятий, близких к ним по загрязнённости, и весь объём стока с предприятий, территория которых может быть загрязнена специфическими веществами с токсическими свойствами или значительным количеством органических веществ. При этом согласно СанПиН 2.1.5.980-00, отведение поверхностного стока с промышленных площадок и жилых зон через дождевую канализацию должно исключить поступление в неё бытовых сточных вод и промышленных стоков.

Степень очистки поверхностного стока, поступающего с селитебной, коммунально-

складской и промышленной территорий, определяется условиями приёма его в системы водоотведения населённых пунктов или условиями выпуска в водные объекты. Выбор метода очистки поверхностного стока, а также тип и конструкция очистных сооружений определяются их производительностью, необходимой степенью очистки по приоритетным показателям загрязнения и гидрогеологическими условиями, наличием территории под размещение, рельефом местности.

Местоположение очистных сооружений и расход дождевых вод, направляемый на очистку, а также трассировку сети дождевой канализации необходимо уточнить при разработке «Расчётной схемы дождевой канализации» сельского поселения. При разработке схем дождевой канализации необходимо учитывать объём поверхностного стока, поступающего с планируемых территорий и существующей застройки, расположенных на общей для них водосборной площади.

Для оптимизации работы системы канализационного хозяйства требуется провести по возможности полную инвентаризацию водосточной сети, определить балансодержателя дождевой канализации, разработать муниципальную программу по ее строительству и реконструкции.

При размещении очистных сооружений поверхностного стока должен быть выдержан размер санитарно-защитной зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Для сброса очищенного поверхностного стока необходимо получить разрешение в соответствии с Водным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 30.12.06 № 844 «О порядке подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование» и приказом Министерства природных ресурсов РФ от 14.03.07 № 56 «Об утверждении типовой формы решения о предоставлении водного объекта в пользование».

Правильно организованная система водоотведения поверхностного стока, дополненная при необходимости локальными дренажами, позволит не допустить подтопления территории, будет способствовать организованному водоотводу поверхностных и талых вод с проезжих частей, внутриквартальных площадей.

Расчётный расход поверхностных сточных вод и суточный объём талых вод, направляемые на очистные сооружения представлены в таблице 40

Ориентировочный объём поверхностного стока от расчётного дождя и максимальный суточный объём талых вод в середине снеготаяния, поступающие на планируемые очистные сооружения

№ оч. соор.	Местоположение	Расчётный срок 2035 год (включая расчётный период)			Водоприемник
		Территория, га	Расход дождевых вод, тыс. м <sup>3</sup>	Максимальный суточный объём талых вод, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	
	ОСД-1	39,0	1,71	7,70	руч., бухта

№ оч. соор.	Местополож ение	Расчётный срок 2035 год (включая расчётный период)			Водоприемник
		Территория , га	Расход дождевых вод, тыс. м <sup>3</sup>	Максимальный суточный объём талых вод, тыс. м <sup>3</sup> /сут.	
					Северная
	ОСД-2	27,5	1,20	5,43	руч., бухта Северная
	ОСД-3	14,2	0,62	2,80	руч., бухта Северная
	ОСД-4	38,0	1,66	7,50	руч., бухта Северная
	ОСД-5	12,1	0,53	2,39	руч., бухта Северная
	ОСД-6	3,3	0,14	0,65	руч., бухта Северная
	ОСД-7	9,2	0,40	1,82	руч., бухта Северная
	<b>Итого</b>	<b>143,3</b>	<b>6,3</b>	<b>28,29</b>	

Современная транспортная нагрузка на дороги требует постоянного ухода за дорожным полотном зимой. В процессе зимней уборки улиц возникает необходимость утилизации значительных объёмов загрязнённого снега.

Наиболее экономичным способом утилизации вывозимого с проезжих частей улиц снега является его складирование с последующим естественным таянием. Для естественного таяния снега характерным является значительная продолжительность периода таяния и постепенный отток талых вод небольшими расходами. В связи с этим, реальной схемой является очистка талых вод фильтрованием через устроенные фильтры. При таянии снега на водонепроницаемой площадке или в специально организованной ёмкости можно организовать достаточно длительное отстаивание и фильтрование талой воды, очищающее воду от загрязнений.

#### 9.4.2 Защита территории от затопления

Затопление территорий, прилегающих к поймам рек, происходит во время прохождения паводков.

С мая по октябрь на реках поселения походит 2-3, иногда до 5, дождевых паводков, причём в августе - сентябре они достигают наибольшей силы и высоты: на реках Тумановка, Брусиловка в низовьях – до 2,0 м.

Амплитуда колебания уровней воды при прохождении паводков редкой

обеспеченности для рек Тумановка, Брусиловка составляет около 2,5 м в низовьях, для остальных водотоков – не превышает 1,0 м.

Село Весёлый Яр частично может затопливаться при прохождении паводков редкой обеспеченности.

Проектом генерального плана для защиты от затопления в паводок редкой обеспеченности территории с. Весёлый Яр предлагается:

- строительство защитной дамбы по левому берегу р. Туманная протяженностью около 1,1 км;

- проведение мероприятий по увеличению пропускной способности русла водотока падь Буяниха на участке длиной около 1,0 км – дноуглубление, спрямление, расчистка русла на определенных участках.

Реализация мероприятий по увеличению пропускной способности водотока приведет к уменьшению слоя затопления при прохождении паводков.

Отметка гребня проектируемой дамбы по берегу р. Туманная принимается до незатапливаемых отметок в паводок редкой обеспеченности с учетом запаса 0,5 м.

Ширина дамбы по гребню принимается 3,5 м, низовой откос заложением 1:1,5 укрепляется одерновкой, верховой заложением 1:2,0-1:2,5 – железобетонными плитами.

В условиях пониженного рельефа дамба должна иметь придамбовый дренаж, в условиях пересечения с водотоками – должна быть оборудована шлюзом-регулятором и насосной станцией по перекачке поверхностного стока. Самотечный сброс воды в р. Туманная с территорий, расположенных за дамбой, возможен лишь в период низкого стояния уровней воды в реке. Сброс намечается осуществлять через трубчатые водовыпуски в теле дамбы, оборудованные затворами, перекрывающими сток при подъеме уровня воды в реке.

В период высокого стояния уровня воды намечается перекачка за дамбу поверхностного и дренажного стока передвижными насосными станциями.

Мероприятия по защите территорий от затопления в паводок редкой обеспеченности на данной стадии проектирования носят рекомендательный характер.

Принятие решений по строительству защитной дамбы возможно после уточнения расчетных отметок максимальных уровней воды в паводок редкой обеспеченности на р. Туманная, и составления проектно-сметной документации инженерных сооружений.

Принятие решений о проведении работ по увеличению пропускной способности водотока Падь Буянова возможно после уточнения расчетных отметок максимальных уровней воды в паводок редкой обеспеченности и составления проектно-сметной документации на проведение работ.

#### **9.4.3 Благоустройство водоемов и регулирование русел водотоков**

В русла водотоков на территориях населенных пунктов сбрасываются без очистки дождевые сточные воды, что значительно ухудшает санитарное состояние рек.

С целью улучшения экологического и санитарного состояния и снижения ущерба от

вредного воздействия проектом генплана предлагается проведение мероприятий по регулированию русел водотоков: в с. Весёлый Яр – водоток Падь Буянова (на участке около 1,3 км), в п. Ракушка – водоток б/названия (на участке около 1,0 км).

Работы по регулированию русел водотоков включают в себя: расчистку от ила, мусора и растительности; на отдельных участках углубление; благоустройство и залужение прибрежно-защитных полос.

Благоустройство русел водотоков намечается на участках общей длиной около 2,3 км.

Проектом генплана предлагаются мероприятия по благоустройству водоемов в районе с. Весёлый Яр общей площадью около 10 га: расчистка дна от загрязнённых донных отложений и избыточной водной растительности; на отдельных неукрепленных участках уположивание береговых склонов с заложением 1:2 и укрепление посевом трав или посадкой древесно-кустарниковой растительности.

#### **9.4.4 Благоустройство пляжа**

Проектом генплана предлагается благоустройство пляжа площадью около 8,0 га в с. Весёлый Яр на берегу бухты Северной. В состав мероприятий по благоустройству пляжа входит расчистка береговой полосы от кустарниковой растительности, планировка берега, при необходимости намыв песчаной подушки толщиной около 0,5 м. Подсыпка предусматривается и в воду в пределах прибрежной полосы на ширину от 3 до 5 м.

Рельеф дна в месте купания должен углубляться постепенно, не иметь уступов, дно водоёмов должно быть плотным, свободным от коряг, острых камней. Пляж и берег у места купания должны быть пологими, без обрывов и ям. Пляж устраивается с уклоном 0,05–0,12 % до глубины воды 1,5 м.

Глубина водоёма в местах купания принимается:

— для детей и юношей от 0,7 до 1,3 м;

— для общего купания до 1,5 м.

## **10 Зоны ограничений и зоны с особыми условиями использования территории**

На основании требований Градостроительного кодекса РФ в документе по планировке территории подлежат отображению зоны с особыми условиями использования территории, являющиеся планировочным ограничением.

В границах территории Весёлоярковского сельского поселения Ольгинского муниципального района выявлены следующие зоны с особыми условиями использования территории: санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов; охранные зоны объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций; охранный зона особо охраняемых природных территорий; водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы; зоны затопления, зоны подтопления; рыбоохранные зоны; зоны охраняемого объекта и др.

### **10.1 Охранные зоны**

Охранный зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

#### **10.1.1 Охранные зоны электросетевого хозяйства**

Воздушные линии электропередачи (ЛЭП) имеют охранную зону, предназначенную для обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации линии электропередачи.

«Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (с изменениями на 21 декабря 2018 года, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года N 1622).

Воздушные ЛЭП имеют охранную зону, предназначенную для обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации линии электропередачи. Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченных вертикальными плоскостями, отстоящими по обе

стороны линии от крайних проводов при неотклонённом их положении на расстоянии в зависимости от напряжения линии.

Для линий напряжением:

— 110 кВ на расстоянии 20 метров от крайнего провода;

— 6 и 10 кВ на расстоянии 10 метров от крайнего провода (5 метров - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

— до 1 кВ на расстоянии 2 метра от крайнего провода (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий).

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи (КЛ) также устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (независимо от напряжения).

Вокруг подстанций охранный зона устанавливается в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а" настоящего документа (равном охранный зоне от воздушных ЛЭП напряжения, применительно к высшему классу напряжения подстанции).

В целях защиты населения от воздействия электромагнитного поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛЭП), устанавливаются санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитной зоной ВЛЭП является территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряжённость электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-03).

Санитарно-защитные зоны для действующих ВЛЭП устанавливаются путём натуральных измерений, производимых специализированными организациями.

В пределах санитарно-защитной зоны запрещается: размещение жилых и общественных зданий и сооружений; площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта; предприятий по обслуживанию автомобилей и складов нефти и нефтепродуктов.

Для снижения размеров санитарно-защитных зон применяются экранирующие устройства.

Для линий электропередачи (воздушных и кабельных), попадающих в зоны нового строительства, дальнейшая их эксплуатация или переустройство, определяются техническими условиями организаций, которые владеют этими объектами на праве собственности или ином законном основании.

Размещение объектов электросетевого хозяйства осуществляется также в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе.

### **10.1.2 Охранные зоны транспорта**

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям.

В охранных зонах транспорта вводятся особые условия землепользования. Порядок установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством.

К охранным зонам железных дорог относятся полосы естественных лесов, прилегающих к земляному полотну, шириной 25 м в каждую сторону.

Автомобильный транспорт. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении



изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Статья 3, п.16: «Придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги».

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Особый режим использования земель в пределах придорожных полос предусматривает ряд ограничений при осуществлении хозяйственной деятельности в пределах этих полос для создания нормальных условий эксплуатации автомобильных дорог и их сохранности, обеспечения требований безопасности дорожного движения и безопасности населения.

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, должны быть уведомлены соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации об особом режиме использования этих земель.

Земельные участки в пределах придорожных полос у их собственников, владельцев, пользователей и арендаторов не изымаются.

### **10.1.3 Зона охраняемого объекта**

Запретная зона – территория, вокруг военного объекта, включающая земельный участок, на котором он размещен, в границах которой в соответствии с Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 405, запрещается или ограничивается хозяйственная и иная деятельность с

целью обеспечения безопасности населения при функционировании военного объекта и возникновении на нем чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или совершении террористического акта.

На территории сельского поселения Весёлояровское расположено Партизанское лесничество Министерства обороны Российской Федерации, которое является запретной зоной военного объекта, согласно единому государственному реестру недвижимости.

#### **10.1.4 Охранная зона особо охраняемых природных территорий**

На территории Весёлояровского сельского поселения находится памятник природы регионального значения «Озёра в Макрушинской пещере». Профиль ООПТ определен Решением Исполнительного комитета Приморского краевого Совета депутатов трудящихся от 29.11.1974 № 991 «О признании водных объектов Приморского края памятниками природы».

В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» сведения о границах памятника природы и охранной зоны памятника природы «Озера в Мокрушинской пещере» внесены в государственный кадастр недвижимости в виде зоны с особым режимом использования, учетный номер 25.12.2.197.

На территории памятника природы запрещены: промышленная эксплуатация природных ресурсов, промышленная заготовка древесины, добыча ископаемых, выемка грунта, сброс неочищенных промышленных и сточных вод, другие действия, вызывающие нарушение естественного состояния водного объекта. Разрешено – проведение научно-исследовательских работ, проведение биотехнических мероприятий для обеспечения лучшей сохранности растительного и животного мира и создание благоприятных условий для их существования.

На территории охранной зоны памятника природы запрещены: промышленная эксплуатация природных ресурсов, промышленная заготовка древесины, добыча ископаемых, выемка грунта, сброс неочищенных промышленных и сточных вод, другие действия, вызывающие нарушение естественного состояния водного объекта. Разрешено проведение научно-исследовательских работ, проведение биотехнических мероприятий для обеспечения лучшей сохранности растительного и животного мира и создание благоприятных условий для их существования.

## **10.2 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы,**

## ***береговая полоса), рыбоохранные зоны.***

### **10.2.1 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям водного объекта, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности. В соответствии с Водным кодексом РФ в границах водоохранных зон установлены запреты.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности

В соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 года №74-ФЗ целью установления водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы является предотвращение загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В соответствии с принятым Государственной Думой (12 апреля 2006г) и одобренным Советом Федерации (26 мая 2006г.) Водного Кодекса Российской Федерации ширина водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП) на реках устанавливается в зависимости от длины реки от истока в следующих размерах:

- до 10 км – 50м;
- от 10 до 50км – 100м;
- от 50 км и более – 200м.

Исходя из этого, ширина водоохранных зон на реках поселения составляет:

- 100м – для 4 рек поселения – Брусиловка, Тумановка, Падь Дикуша, Мокруша;
- для остальных водотоков поселения – 50м.

Ширина водоохранной зоны Японского моря составляет пятьсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Однако указанные границы водоохранной зоны и прибрежной защитной зоны являются нормативными и должны быть уточнены в специальных проектах, разработанных в соответствии с нормативными методическими документами, утвержденными

Министерством Природных ресурсов РФ по согласованию со специально уполномоченными органами в области охраны окружающей среды. На территорию Весёлоярковского поселения разработаны проекты и внесены в государственный кадастр недвижимости два участка водоохранной зоны «Часть водоохранной зоны Японского моря» и два участка прибрежной защитной зоны «Часть прибрежной защитной полосы Японского моря» в районе бухты Владимира на территории с. Весёлый Яр и пос. Ракушка.

В соответствии с п.15 статьи 65 «Водного кодекса РФ» (ред. от 28.12.2013г.) в границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19\_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I «О недрах»).

В соответствии с п.16 статьи 65 «Водного кодекса» в границах водоохранных зон

допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В соответствии с п.17 статьи 65 «Водного кодекса» в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными п.15 статьи 65 ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Важнейшая роль водоохранных зон и прибрежно-защитных полос заключается в том, что они играют существенную роль в борьбе с эрозией, сохраняют интразональные ландшафты и являются экологическими транзитными коридорами, связывающими природную экологическую сеть регионов.

Для каждого водного объекта разрабатывается проектно-сметная документация ВЗ и ПЗП, в соответствии с которой осуществляется вынос проекта в натуру, изготавливаются и устанавливаются водоохранные и предупреждающие знаки, доводится до землепользователей режим пользования водным объектом и водоохраной зоной.

Обустройство водоохранных зон и прибрежных полос предусматривает:

- защиту водного объекта от воздействия объектов-загрязнителей;
- обвалование объектов-загрязнителей и вынос их из водоохранной зоны;
- проведение лесопосадок и залужения пашни;
- упорядочивание или полное запрещение сельскохозяйственного использования;
- другие специальные мероприятия.

Перечень мероприятий определяется в проектах, которые должны быть разработаны в соответствии с нормативами и согласованы с природоохранными организациями.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и на основании правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных

полос водных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. № 17, установление границ водоохранных зон и защитных полос и закрепление их на местности специальными информационными знаками входит в перечень мероприятий по осуществлению отдельных полномочий Российской Федерации в области водных отношений, реализация которых передана органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения минимальные размеры водоохранных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяется санитарными правилами и нормами.

### **10.2.2 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения**

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Для сохраняемых источников централизованного водоснабжения организуются зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе 3-х поясов согласно требованиям СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Границы первого пояса ЗСО подземного источника централизованного водоснабжения устанавливаются от одиночного водозабора (артезианской скважины) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях: 30 м при использовании защищенных подземных вод, 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Первый пояс зоны санитарной охраны (зона строгого режима) для каждой существующей, реконструируемой и планируемой артезианской скважины принимается размером не менее 60 х 60 м (радиус 30 м).

Первые пояса зоны санитарной охраны являются территориями водозаборных узлов,

они огораживаются забором высотой не менее 2,5 м, планируются, благоустраиваются, по периметру обносятся канавами для отвода ливневых и талых вод. Подходы к артезианским скважинам асфальтируются. Устья артезианских скважин герметизируются для исключения попадания через них атмосферных осадков и прочих загрязнений. На территории первого пояса зоны ЗСО запрещается проживание людей, выпас скота, разведение огородов, доступ посторонних людей, какое-либо строительства, не связанное с нуждами водопровода.

Границы второго пояса ЗСО подземного источника водоснабжения устанавливаются расчётом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищённости подземных вод от 100 до 400 суток.

В границах второго пояса требуется: тампонирование артезианских скважин, достигших срока амортизации (25-30 лет), а также скважин, расположенных без соблюдения санитарных норм, строительство системы дождевой канализации, со строительством очистных сооружений дождевых стоков, недопущение загрязнения городской территории бытовыми и промышленными отходами.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается: загрязнение территорий мусором, промышленными отходами, размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические и микробные загрязнения источников водоснабжения.

Граница третьего пояса ЗСО подземного источника водоснабжения определяется расчётом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

Границы зон санитарной охраны для всех водозаборных узлов разрабатываются проектами ЗСО согласно требованиям, СанПиН 2.1.4.1110-02. Проекты ЗСО утверждаются органами исполнительной власти субъектов РФ при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам».

Для существующих водозаборов питьевого водоснабжения проекты зон санитарной охраны не разработаны.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение для населенных пунктов Весёлояровского сельского поселения основано на подземных водах. В большинстве случаев у скважин

организована ЗСО I пояса в виде ограждения радиусом 10-15м, что меньше нормативной величины (по нормативу – 30-50м).

### **10.3 Зоны охраны объектов культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (изм. на 13.12.2008 г.) в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на каждый объект культурного наследия должны быть разработаны проекты зон охраны и в их составе показаны границы охранных зон.

Определение границ охраняемого объекта (территории) позволит сформировать его как обособленный объект управления соответствующих государственных или муниципальных органов власти и разработать для него градостроительные регламенты с определением разрешенного использования земельных участков, установлением охранных ограничений.

Проекты режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия разрабатываются с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (изм. 10.03.2009г. № 219).

На территории Весёлоярковского сельского поселения находятся объекты культурного наследия. Перечень представлен в разделе 7 «Охрана объектов культурного наследия».

Границы территорий объектов культурного наследия поселения в установленном порядке не утверждены. Также не утверждены и зоны охраны объектов культурного наследия.

Для сохранения объектов культурного наследия поселения, в целях территориального планирования представляется целесообразным утвердить границы территорий объектов культурного наследия, разработать и утвердить границы зон охраны объектов культурного наследия и режимы их использования.

### **10.4 Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов**

Санитарно-защитные зоны, зоны санитарного разрыва устанавливаются в



соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII и приложениями 1 – 6 к санитарным правилам.

Санитарно-защитные зоны отделяют промышленно-коммунальные и складские территории от жилой застройки и предназначены для обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых санитарно-гигиенических нормативов.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов автомобилей расстояния до нее от бровки земляного полотна автомобильных дорог необходимо принимать:

- а) для автомобильных дорог I, II, III категорий – 100 м;
- б) для автомобильных дорог IV категории – 50 м (СП 42.13330.2011).

В каждом конкретном случае величина разрыва устанавливается на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Санитарные разрывы от инженерных коммуникаций.

Размер санитарно-защитной зоны для канализационных очистных сооружений более 0,2 тыс. м<sup>3</sup>/сутки до 5,0 тыс. м<sup>3</sup>/сутки ориентировочно составляет 200м (СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения»). СЗЗ от существующих канализационных очистных сооружений составляет 100-150 м.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии. Допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ по обе стороны от нее на следующих расстояниях:

- ВЛ 10 кВ – 10 м
- ВЛ 110 кВ – 20 м

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

Установление размера санитарно-защитных зон в местах размещения передающих радиотехнических объектов проводится в соответствии с действующими санитарными

правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот.

### **10.5 Зоны залегания полезных ископаемых**

Использование территорий, в соответствии с Законом РФ «О недрах» и со СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», для застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещения в местах их залегания подземных сооружений, допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

## 11 Охрана окружающей среды

### 11.1 Состояние и охрана воздушного бассейна

Качество атмосферного воздуха – важный фактор, влияющий на здоровье населения, на санитарную и эпидемиологическую ситуацию. Среди источников загрязнения воздушного бассейна различают передвижные (автотранспорт) и стационарные.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна Весёлоярковского сельского поселения являются коммунально-складские предприятия, автотранспорт, объекты теплоэнергетики.

Данные о количественном и качественном составе веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух, отсутствуют.

Топливом для существующих котельных является уголь. Выбросы загрязняющих веществ от котельных осуществляются без очистки. Открытые склады хранения угля и золы около котельных являются источниками пыления. В результате работы котельных на угле в атмосферу выбрасываются диоксид серы, углерод черный (сажа), оксид азота, диоксид азота, оксид углерода, бенз(а)пирен, пыль неорганическая (70-20% SiO<sub>2</sub>).

По территории Весёлоярковского сельского поселения проходит дорога «337 км – Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово – Весёлый Яр» с интенсивностью движения  $\leq 200$  авт/сут. Одной из причин интенсивного загрязнения воздуха автотранспортом является низкое качество используемого бензина. В среднем при пробеге 15 тыс. км/год один автомобиль сжигает около 2 тонн топлива и потребляет около 4,5 тонн кислорода, при этом выбрасывает в атмосферу: угарного газа – 700 кг/год, диоксида азота – 40 кг/год, несгоревших углеводородов – 230 кг/год и твердых веществ – около 5 кг/год.

Влияние на уровень загрязнения атмосферы оказывают ежегодные лесные пожары, создающие чрезвычайные ситуации на значительной территории. В пожароопасный период уровень загрязнения основными примесями возрастает в 2 - 6 раз. В результате лесных пожаров в атмосферу выбрасывается огромное количество дыма, содержащего такие опасные загрязнители как углекислый газ, угарный газ и окись азота.

Наиболее неблагоприятная ситуация для рассеивания примесей на рассматриваемой территории складывается в зимний период, когда холодный тяжёлый воздух смешиваясь с выбросами от сжигания топлива и автотранспорта скапливается в понижениях рельефа, где создаются участки с высоким уровнем загрязнения воздуха. В кварталах, не обеспеченных централизованным теплоснабжением, повышается уровень загрязнения воздуха за счёт

застоев воздуха, загрязнённого дымовыми газами печного отопления, чаще всего в утренние и вечерние часы.

В связи с незначительными источниками загрязнения атмосферного воздуха территории поселения: маломощные котельные, отсутствие высокой нагрузки на автодорогу «337 км – Находка – Лазо – Ольга – Кавалерово – Весёлый Яр», загрязнённость атмосферного воздуха не оказывает значительного воздействия на здоровье населения.

#### Мероприятия по охране воздушного бассейна

Комплекс воздухоохраных мероприятий предназначен обеспечить благоприятные экологические условия проживания населения в результате реализации решений проекта генерального плана Весёлоярского сельского поселения.

Мероприятия, предложенные в настоящем проекте, составлены с учётом проекта долгосрочной целевой программы «Чистое Приморье» на 2009-2020 годы, Схемы территориального планирования Ольгинского муниципального района.

Обеспечение выполнения режима нормируемых санитарно-защитных зон для существующих промышленных и коммунально-складских объектов, а также при размещении производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

#### Ориентировочные санитарно-защитные зоны от промышленных, коммунально-складских объектов и объектов специального назначения, расположенных на территории Весёлоярского сельского поселения

Предприятие	Класс вредности	Ориентировочная СЗЗ – существующая, м	Ориентировочная СЗЗ – планируемая, м
ООО «Биобанк»	IV	100	100
Гаражи пос. Ракушка	V	50	50
Причал пос. Ракушка	V	50	50
Прочие коммунально-складские объекты	V	50	50
Кладбище с. Весёлый Яр		50	50
Кладбище (южнее пос. Ракушка)			
КОС		300	200
Свалка ТБО (рекультивация)		1000	-
Норковая ферма		500	500
Логистический комплекс		-	100
Цех по переработке пищевых продуктов (рыбный)		-	300

Станция технического обслуживания автомобилей		-	50
Норковая ферма		-	500
Мусороперегрузочная станция		-	100

В ориентировочной санитарно-защитной зоне ООО «Биобанк» расположена существующая индивидуальная жилая застройка. Решение вопроса о жилой застройке, расположенной в СЗЗ, может решаться несколькими путями:

- жилая застройка может быть вынесена из СЗЗ за счет предприятия;
- предприятие может быть вынесено за пределы жилой застройки;
- размеры СЗЗ могут быть сокращены (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.2.19) при следующих условиях:

- объективном доказательстве стабильного достижения уровня техногенного воздействия на границе СЗЗ и за ее пределами в рамках и ниже нормативных требований по материалам систематических (не менее чем годовых) лабораторных наблюдений за состоянием загрязнения воздушной среды;
- подтверждении замерами снижения уровней шума и других физических факторов в пределах жилой застройки ниже гигиенических нормативов;
- уменьшение мощности, изменение состава, перепрофилирование предприятия и связанным с этим изменением класса опасности.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 п.3.1. разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I - III класса опасности является обязательной.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 п.5.1 не допускается размещать новую жилую застройку в санитарно-защитных зонах.

Рациональное размещение жилых зон с учетом розы ветров, микроклиматических особенностей территории – по возможности, избегая понижений местности, котловин, стремясь к равнинным хорошо продуваемым районам, в которых неблагоприятные метеорологические явления встречаются редко.

Организационно-технические мероприятия:

1. Благоустройство дорог на территории Весёлоярского сельского поселения, сеть местных автодорог общего пользования должна иметь твёрдое покрытие;
2. Повседневный контроль над автомашинами. Все автохозяйства обязаны следить за исправностью выпускаемых на линию машин. При хорошо работающем двигателе в выхлопных газах окиси углерода должно содержаться не более допустимой нормы;

3. Перевод автомобильного транспорта на топливо с улучшенными экологическими характеристиками. По мнению специалистов, перевод автотранспорта на дизельные двигатели уменьшит выброс в атмосферу вредных веществ. К тому же дизельное топливо свободно от тетраэтила свинца - присадки, которая используется для повышения октанового числа бензина, сжигаемого в современных карбюраторных двигателях с высокой степенью сжигания;

4. Организация защитного озеленения из газоустойчивых насаждений в границах санитарно-защитных зон, вдоль автомобильных магистралей; сокращение открытых почвенных пространств путем разбивки газонов.

## **11.2 Охрана водных ресурсов**

Актуальность проблемы охраны водных ресурсов продиктована возрастающей экологической нагрузкой на водоёмы и подземные источники.

Мероприятия по охране водных ресурсов включает следующие аспекты:

- обеспечение населения качественной питьевой водой,
- рациональное использование водных ресурсов,
- предотвращение загрязнения водоёмов, водотоков,
- соблюдение специального режима на территориях зон санитарной охраны водоисточников и водоохраных зон,
- действенный контроль над использованием водных ресурсов и их качеством.

### **Обеспечение населения качественной питьевой водой**

Как указывалось выше в подразделе «Водоснабжение», водоснабжение населенных пунктов поселения осуществляется частично за счет ресурсов подземных вод (водозаборные скважины, шахтные колодцы), частично из поверхностных источников.

В настоящее время в Весёлоярском сельском поселении системой централизованного водоснабжения частично охвачен пос. Ракушка. Водозабор пос. Ракушка находится в северо-восточной части Весёлоярского сельского поселения, подача воды потребителям осуществляется через насосную станцию второго подъема, расположенной в пос. Ракушка. Водоснабжение с. Весёлый Яр осуществляется децентрализованно из локальных скважин, шахтных колодцев.

Основными проблемами водоснабжения поселения являются высокий износ водопроводных сетей и водопроводного оборудования; отсутствие разработанных зон санитарной охраны.

Проектными решениями намечается реконструкция водозаборных сооружений, резервуара чистой воды, насосной станции в пос. Ракушка, развитие кольцевого водопровода, разработка проектов ЗСО источников водоснабжения.

Подробно проектные решения по обеспечению населения качественной питьевой водой изложены в разделе «Водоснабжение».

### **Рациональное использование водных ресурсов**

Рациональное использование водных ресурсов включает внедрение комплекса мероприятий по экономии питьевой воды всеми водопотребителями – установка водоизмерительных приборов на всех сооружениях водоподачи, включая внедрение систем поквартирного учёта воды, замена напорно-регулирующей арматуры на разводящих сетях, своевременных ремонт проводящей сетей. В перспективе все водопотребители и водопользователи должны быть оснащены измерительной аппаратурой.

Для оперативного контроля количества потребляемой и отводимой воды для предприятий должны быть установлены лимиты водопотребления и водоотведения с соответствующей платой и увеличение её в случае превышения лимитов.

Для экономии воды в коммунальном секторе в перспективе необходимо оборудовать жилые дома счётчиками холодной и горячей воды с последующей установкой поквартирных счётчиков.

Все водопотребители и водопользователи в соответствии со статьёй 11 Водного кодекса и Постановлением Правительства №844 от 30.12.2006 г. и № 165 от 12.03.2008 г. должны иметь Решение на право пользования водным объектом и Договор водопользования, где определяются объёмы изъятия водных ресурсов и условия пользования водным объектом.

### **Охрана водных ресурсов от загрязнения**

Существующие канализационные сети не охватывают всю жилую застройку этих населённых пунктов, требуется их реконструкция и развитие с заменой изношенных сетей. Примерная протяженность канализационной сети – 20 км.

Существующие очистные сооружения в пос. Ракушка находятся в аварийном состоянии, очистка и обеззараживание канализационных стоков не осуществляется.

Основные проблемы водоотведения: высокий износ канализационных очистных сооружений; наличие выпусков неочищенных сточных вод.

Проектными решениями предусматривается реконструкция канализационных

очистных сооружений в пос. Ракушка, развитие системы бытовой канализации, ликвидация выпусков неочищенных сточных вод, реконструкция/строительство канализационных коллекторов.

Подробно вопросы канализования и очистки стоков изложены в разделе «Водоотведение».

Мероприятия по организации отвода и очистки поверхностного (дождевого) стока на территории поселения изложены в разделе «Инженерная подготовка территории».

Реализация выше указанных мероприятий способствуют охране водных ресурсов от загрязнения.

### **Организация водоохранных зон**

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям водного объекта, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности. В соответствии с Водным кодексом РФ в границах водоохранных зон установлены запреты.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 года №74-ФЗ целью установления водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы является предотвращение загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В соответствии с принятым Государственной Думой (12 апреля 2006г) и одобренным Советом Федерации (26 мая 2006г.) Водного Кодекса Российской Федерации ширина водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП) на реках устанавливается в зависимости от длины реки от истока в следующих размерах:

- до 10 км – 50м;
- от 10 до 50км – 100м;
- от 50 км и более – 200м.

Исходя из этого, ширина водоохранных зон на реках поселения составляет:

- 100м – для 4 рек поселения – Брусиловка, Тумановка, Падь Дикуша, Мокруша;
- для остальных водотоков поселения – 50м.



Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Однако указанные границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы являются нормативными и должны быть уточнены в специальных проектах, разработанных в соответствии с нормативными методическими документами, утвержденными Министерством Природных ресурсов РФ по согласованию со специально уполномоченными органами в области охраны окружающей среды.

В соответствии с п.15 статьи 65 «Водного кодекса РФ» (ред. от 28.12.2013г.) в границах водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу

иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19\_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

В соответствии с п.16 статьи 65 «Водного кодекса» в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В соответствии с п.17 статьи 65 «Водного кодекса» в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными п.15 статьи 65 ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Важнейшая роль водоохранных зон и прибрежно-защитных полос заключается в том, что они играют существенную роль в борьбе с эрозией, сохраняют интрозональные ландшафты и являются экологическими транзитными коридорами, связывающими природную экологическую сеть регионов.

Для каждого водного объекта разрабатывается проектно-сметная документация ВЗ и ПЗП, в соответствии с которой осуществляется вынос проекта в натуру, изготавливаются и устанавливаются водоохранные и предупреждающие знаки, доводится до землепользователей режим пользования водным объектом и водоохраной зоной.

Обустройство водоохранных зон и прибрежных полос предусматривает:

- защиту водного объекта от воздействия объектов-загрязнителей;
- обвалование объектов-загрязнителей и вынос их из водоохранной зоны;
- проведение лесопосадок и залужения пашни,
- упорядочивание или полное запрещение сельскохозяйственного использования;

- другие специальные мероприятия.

Перечень мероприятий определяется в проектах, которые должны быть разработаны в соответствии с нормативами и согласованы с природоохранными организациями.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и на основании правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. № 17, установление границ водоохранных зон и защитных полос и закрепление их на местности специальными информационными знаками входит в перечень мероприятий по осуществлению отдельных полномочий Российской Федерации в области водных отношений, реализация которых передана органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения минимальные размеры водоохранных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяется санитарными правилами и нормами.

### **11.3 Охрана ландшафтов**

Сохранение природно-территориальных комплексов, поддержание их целостности и жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития территории; повышения качества жизни; улучшения здоровья населения; обеспечения экологической безопасности среды Весёлоярковского сельского поселения – одна из основных задач и принятия управленческих решений администрации сельского поселения.

Для этого необходимо:

- сохранение и восстановление природных систем, их биологического разнообразия и способности к саморегуляции, как необходимого условия существования человеческого общества;
- обеспечение рационального природопользования и равноправного доступа к природным ресурсам ныне живущих и будущих поколений людей;
- обеспечение благоприятного состояния окружающей среды, как необходимого условия улучшения качества жизни и здоровья населения.

Леса Ольгинского участковых лесничеств согласно Лесохозяйственному регламенту, отнесены к защитным и эксплуатационным лесам. С учетом особенностей правового режима защитных лесов на территории выделяются следующие категории:

Ценные леса, в т.ч. запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов

и нерестоохранные полосы лесов.

В ценных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений и размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства ценных лесов устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Экологический и санитарно-оздоровительный потенциал лесов определяется:

– долей в лесном фонде защитных лесов, предназначенных выполнять средообразующие, водоохраные, защитные и санитарно-оздоровительные функции по целевому назначению этих лесов;

– состоянием всех лесов, включая эксплуатационные, которые позволяют при многоцелевом и неистощительном использовании последних, выполнять одновременно и многие полезные функции, в том числе и защитные.

Важнейшим показателем экологического и санитарно-оздоровительного потенциала лесов является их производительность и устойчивость к неблагоприятным природным воздействиям и в первую очередь к лесным пожарам, воздействию вредных насекомых и т.д.

Основной причиной возникновения пожаров является деятельность населения, на втором месте стоят сельхозпалы и только 8% пожаров возникают по вине грозовых разрядов (как правило, на месте старых гарей).

Наиболее пожароопасные леса находятся восточнее с. Весёлый Яр в кварталах.81, 82 Ковалеровского лесничества вдоль р. Мокруша.

Преобладание в составе лесов района хвойных пород, захламленность вырубок, густой травяной покров на не покрытых лесом землях, длительный засушливый период, постоянные источники возможных пожаров (грозы, лесозаготовители, охотники, рыбаки, сборщики дикоросов), но малая освоенность территории района, труднодоступность определяют класс природной пожарной опасности.

Пожароопасный сезон продолжается с 1 мая до 1 ноября.

Степень фактической горимости лесов Ольгинского участкового лесничества, от которой зависит интенсивность противопожарных мероприятий, высокая.

В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах (ст. 53 ЛК РФ, приказ МПР РФ от 06.02.2008 г. № 32) осуществляются следующие мероприятия:

- а) противопожарное обустройство лесов;
- б) создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров, содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- в) мониторинг пожарной опасности в лесах;
- г) разработка планов тушения лесных пожаров;
- д) тушение лесных пожаров;
- е) иные меры пожарной безопасности в лесах».

Все работы по осуществлению противопожарного обустройства лесов, созданию систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров осуществляются предприятиями и организациями, с которыми в установленном законодательством порядке заключены государственные контракты на выполнение этих работ.

Противопожарное обустройство лесов, создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров на лесных участках, предоставленных в аренду, осуществляются арендаторами этих лесных участков на основании проекта освоения лесов (ст. 53 ЛК РФ).

В случае если осуществление мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов не возложено в установленном лесным законодательством порядке на граждан и юридических лиц, выполнение работ по охране, защите и воспроизводству лесов, расположенных на землях, находящихся в государственной собственности, осуществляется путём размещения государственного заказа. Размещение заказа осуществляется путем проведения торгов в порядке, установленном Федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (Пост. Правительства РФ от 30 июня 2007 г. № 418).

Мониторинг лесных пожаров в лесничестве осуществляется на основе сочетания наземного и авиационного мониторинга лесного фонда, что повышает оперативность по обнаружению возгораний, так как в районе имеются возгорания природного характера в результате гроз.

Наиболее часто лесные пожары возникают в транспортно доступных местах.

На 01.01.2020 г. в лесном фонде противопожарные мероприятия по охране, защите

и воспроизводству лесов, предусмотренные лесным планом выполнены в полном объеме.

В целом санитарное и экологическое состояние лесов Весёлоярковского сельского поселения следует признать удовлетворительным. Необходимо регулярное лесопатологическое обследование лесов сельского поселения. Задачей лесопатологического обследования является оценка лесопатологического и санитарного состояния насаждений, выявление очагов вредителей и болезней, учет численности, структуры и жизнеспособности популяций вредителей, составление прогноза развития очагов, определение угрозы повреждения насаждений и принятия решения о целесообразности проведения санитарно-оздоровительных и других лесозащитных мероприятий. Проводимые профилактические наземные биологические меры борьбы направлены на предупреждение развития очагов вредителей и болезней путем содействия роста численности птиц, насекомых-энтомофагов, насекомых-паразитов. Проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, включающих в себя выборочные и сплошные санитарные рубки, уборку захламленности препятствуют развитию очагов корневых и стволовых гнилей и стволовых вредителей.

Индикатором результативности решения данной задачи являются:

распространяемость очагов вредителей и болезней;

динамика повреждаемости лесов вредителями и болезнями;

охват истребительными мероприятиями;

коэффициент гибели лесов от вредителей и болезней.

Основная стратегическая цель лесного хозяйства направлена на организацию и обеспечение воспроизводства лесов на землях лесного фонда и создание защитных насаждений на землях иных категорий по договорам.

Общее лесопатологическое состояние лесов удовлетворительное.

**Охрана животного мира.** Основными мероприятиями по охране объектов животного мира являются выполнение установленных требований и необходимость соблюдения Требований по предотвращению гибели объектов животного мира, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 и постановлением Администрации Приморского края от 19.09.2012 № 260-па.

Мероприятия по охране животного мира определены статьей 28 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», и статьями 44, 52 Федерального закона от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении

изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Планирование в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов – территориальное охотоустройство на территории Весёлоярского сельского поселения Ольгинского муниципального района Приморского края осуществляется в соответствии со схемой размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Приморского края.

**Лесовосстановление** вырубленных, погибших, поврежденных насаждений может быть обеспечено естественным путем, искусственным или комбинированным и должно привести к восстановлению лесных насаждений, сохранению биологического разнообразия и полезных функций лесов (ст.62 ЛК РФ). Фонд лесовосстановления в Ольгинском участковом лесничестве небольшой.

«Правила лесовосстановления» утверждены Приказом МПР РФ от 16.07.2007 г. № 183 и устанавливают требования к лесовосстановлению по лесным районам Российской Федерации.

На лесных участках, предоставленных в аренду для заготовки древесины, лесовосстановление осуществляется арендаторами этих лесных участков (ст.62 ЛК РФ).

Лесовосстановление проводится на вырубках, гарях, редианах, прогалинах, иных не покрытых лесной растительностью или пригодных для лесовосстановления землях.

Естественное восстановление лесов осуществляется за счет мер содействия лесовосстановлению: путем сохранения подроста лесных древесных пород при проведении рубок лесных насаждений, минерализации почвы, огораживании и т.п. или может проходить естественным путем без всякого вмешательства человека.

Искусственное восстановление лесов осуществляется путем создания лесных культур: посадки сеянцев, саженцев, черенков или посева семян лесных растений;

Комбинированное восстановление лесов осуществляется за счет сочетания естественного и искусственного лесовосстановления;

При отсутствии пожаров потребность в искусственном лесовосстановлении для лесов Ольгинского участкового лесничества незначительная.

В градостроительной практике большое значение имеет уровень озеленения территории застройки, показывающий отношение озелененных территорий различного назначения в пределах застройки. Именно этот показатель определяет санитарно-гигиеническое состояние поселения, его функциональные и эстетические качества. Этот

показатель рекомендован не ниже 40%.

Общая площадь озелененных территорий с. Весёлый Яр вместе с рекреационными зонами и водоохраным защитным озеленением составляет около 18 га, что является хорошим показателем. В пос. Ракушка этот показатель, с учетом городских лесов, составляет около 60 га.

В соответствии с проектным планом площадь зеленых насаждений общего пользования в населенных пунктах составляет около 80 га, без учета рекреационных зон.

В проекте большое внимание уделено формированию и развитию рекреационных зон в пределах сельского поселения. Проектными решениями резервируются дополнительные территории для развития рекреационных зон и учреждений – 138 га.

Рекреационное лесопользование должно учитывать природную устойчивость лесов к антропогенной нагрузке.

Средневзвешенная допустимая среднегодовая единовременная нагрузка, не приводящая к I стадии дистрессии, для всей территории Кавалеровского лесничества определена в размере 0,55 чел./га, для лесов зелёной зоны – 0,58 чел./га. Суммарная годовая допустимая рекреационная нагрузка составляет 4818 и 5081 часов/га в год соответственно при условии экскурсионного вида отдыха.

Организация рекреационных зон позволит организовать территорию, сохранить природные комплексы и сохранить благоприятное санитарно-гигиеническое состояние поселения.

Вопросы оптимальной организации природоохранной и рекреационной деятельности в пределах Весёлоярского сельского поселения задача местной и районной администрации.

#### **11.4 Отходы производства и потребления.**

Твёрдые бытовые отходы (ТБО) – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, уборка и текущий ремонт квартир, крупногабаритные предметы домашнего обихода, снег, опавшие листья и т.п.). Бытовые отходы образуются в жилых и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях. Существенное значение для обеспечения благоприятных условий проживания население имеет организация санитарной очистки территории, которая включает сбор, хранение и утилизацию отходов.

Сведения об объёмах образования бытовых отходов на территории Весёлоярского



сельского поселения отсутствуют.

Образованные отходы складываются на свалке ТБО, расположенной на расстоянии около 3 км юго-восточнее пос. Ракушка. Свалка не соответствует санитарно-гигиеническим требованиям. В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 п.7.1.12 ориентировочная санитарно-защитная зона от свалки составляет 1000 метров.

В поселении отсутствует селективный сбор бытовых отходов, для вторичной переработки ТБО не используется.

В канализованной части жилого сектора ЖБО сбрасываются (сплавляются) в общую канализационную сеть, а в отношении неканализованного жилого фонда - объем нечистот и помоев собирается в выгребные ямы дворовых уборных, в септики или сбрасывается на рельеф.

Достаточно серьезной проблемой является захламление прибрежной территории бытовыми отходами. Данный вид отходов образуется в результате отдыха населения и имеет определенную специфику, значительный объем отходов занимает пластик: бутылки, упаковки, полиэтиленовые пакеты, которые практически не разлагаются естественным путём. Следует отметить также захламление бытовыми отходами коллекторов ООО «Биобанк», что ведёт к значительному экологическому и экономическому ущербу.

В качестве основных направлений экологической и хозяйственной деятельности в сфере обращения с отходами потребления предложены мероприятия, ориентированные на снижение количества образующихся отходов, на их максимальное использование и экологическое хранение не утилизируемой части.

### **Мероприятия по обращению с отходами производства и потребления**

Основной задачей организации системы обращения с отходами является минимизация отходов, поступающих на захоронение и уменьшение нагрузок на окружающую среду.

Для этого необходимо внедрение селективного сбора отходов, превращение утильной части во вторичное промышленное сырьё, захоронение не утилизируемой части отходов производить в уплотнённом виде.

Предложения Генерального плана составлены с учётом решений Схемы территориального планирования Приморского края, Схемы территориального планирования Ольгинского муниципального района.

На первую очередь Генеральным планом Весёлоярковского сельского поселения

предлагаются следующие мероприятия:

Организация в Весёлоярвском сельском поселении системы селективного сбора твердых бытовых отходов. Организация сортировки отходов возможна на местах их образования, т.е. населением. Сбор отходов должен осуществляться в контейнеры. Для этого потребуется организация контейнерных площадок в жилых кварталах. Также возможна организация сбора утилизируемой части отходов населением в раздаваемые мешки, которые выносятся в придорожные полосы и собираются мусороуборочным транспортом по расписанию и вывозятся на районный полигон. Организация системы селективного сбора и утилизации ТБО позволит создать дополнительные рабочие места.

Существующая свалка подлежит закрытию и рекультивации с последующим сокращением СЗЗ.

Генеральным планом предлагается проектирование и строительство мусороперегрузочной станции для нормативного обслуживания удалённых от полигона ТБО населённых пунктов. Строительство МПС предполагается на расстоянии около 1 км от существующей застройки в южном направлении от пос. Ракушка. В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 п.7.1.12 ориентировочная санитарно-защитная зона от мусороперегрузочной станции составляет 100м.

После сортировки, не утилизируемую часть бытовых отходов предлагается транспортировать для складирования на проектный полигон ТБО, строительство которого предусматривается в районе пгт. Ольга. Утильную часть ТБО рекомендуется отправлять на предприятия по вторичной переработке отходов, расположенные в Приморском крае.

С целью снижения затрат на вывоз твёрдых бытовых отходов, вовлечения ценных компонент ТБО во вторичный оборот источников сырья, в п. Ракушка предлагается организация пункта приёма вторичного сырья: макулатуры, чёрного и цветного металла (бутылок из-под напитков), стеклобоя, возможна организация приёма пластмасс и полиэтилена.

Ртутьсодержащие отходы, образованные на территории Весёлоярвского сельского поселения, рекомендуется вывозить на проектный районный пункт по приёму ртутьсодержащих отходов.

Объекты строительства, предложенные настоящим проектом, являются объектами местного значения.

Норма образования твёрдых бытовых отходов составляет 1,4м<sup>3</sup>/чел в год. По рекомендации Академии коммунального хозяйства им. Памфилова увеличение массы

отходов в год в среднем составляет 3-5%. В Генеральном плане принято ежегодное увеличение отходов на 3% в год. Таким образом, нормы накопления отходов на одного человека на расчётный срок составят 2,24м3 в год.

Ориентировочные расчёты образования ТБО на территории Весёлояровского сельского поселения (СНиП-2.07.01-98\* Москва 2004г. приложение 11)

Наименование поселения	Численность населения на 2030 год, тыс. чел	Проектный норматив образования ТБО, м3/чел. в год	Проектное количество ТБО, тыс. м3	Отбор утильной части ТБО (40%), тыс. м3	Кол-во отходов на захоронение, тыс. м3	Кол-во на захоронение в уплотнённом виде, тыс. м3
Весёлояровское сельское поселение	1,2	2,24	2,24	0,9	1,34	0,34
с. Весёлый Яр	0,6	2,24	1,12	0,45	0,67	0,17
пос. Ракушка	0,5	2,24	1,12	0,45	0,67	0,17

Ориентировочный объем изъятия утильной фракции принимается на расчётный срок – 40%. Уплотнение отходов стационарными компакторами позволяет снизить объём мусора от 4 до 8 раз. В расчётах принято уплотнение в 4 раза.

Согласно СТП Ольгинского муниципального района утилизацию ветеринарных и медицинских отходов предполагается осуществлять на межмуниципальном инсенираторе в пгт. Ольга.

Отходы производства, образованные на предприятиях Весёлояровского сельского поселения, генеральным планом предлагается складировать на специально организованных накопительных площадках на территории самих предприятий с дальнейшим вывозом на предприятия по вторичной переработке отходов для утилизации.

Временное хранение отходов необходимо осуществлять в стационарных складах на специально отведенных и оборудованных площадках на территории предприятий. При этом должны быть обеспечены требования ГОСТ 12.1.005-88 к воздуху рабочей зоны в части ПДК вредных веществ и микроклимата помещений.

В настоящее время на территории Приморского края зарегистрировано несколько десятков предприятий, занимающихся переработкой отходов производства.

## **12 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Объекты и мероприятия по ГО.**

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций», проекта генерального плана Весёлоярковского сельского поселения Ольгинского муниципального района Приморского края, разработана на основании исходных данных, выданных администрацией поселения в соответствии с действующими в Российской Федерации строительными нормами и правилами, государственными стандартами, а также, законодательными и нормативно-правовыми актами в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

При разработке раздела ИТМ ГОЧС использована следующая проектная и нормативная документация:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
2. ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 11.11.1994г. №68-ФЗ;
3. СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;
4. СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение, наружные сети и сооружения»;
5. ГОСТ Р 23.0.01-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения»;
6. ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий»;
7. ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;
8. ГОСТ 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций»;
9. ГОСТ 12.1.033 «ССБТ. Пожарная безопасность. Термины и определения»;
10. ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура поражающего воздействия»;
11. СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-Технические мероприятия Гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

В работе использовались материалы предыдущей версии Генерального плана,

присланные администрацией Весёлоярковского сельского поселения.

Основной задачей этого раздела является определение комплекса мероприятий по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

**Чрезвычайная ситуация (ЧС):** обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. К перечню возможных ЧС относятся:

- *ЧС техногенного характера:* Состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.
- *ЧС природного характера:* Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.
- *ЧС биолого - социального характера:* Состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

#### **Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Источники возможных техногенных ситуаций на территории поселения:

- Опасные происшествия на транспорте;
- аварии на пожаровзрывоопасных объектах;

- техногенные пожары;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

### ***Опасные происшествия на транспорте***

Транспортные аварии разделяют по видам транспорта, на котором они произошли или по поражающим факторам опасных грузов. Риск возникновения чрезвычайных ситуаций существует как на железнодорожных, так и автомобильных магистралях. Вероятность чрезвычайных ситуаций существует при перевозке взрывоопасных, химически опасных веществ, радиоактивных и биологически опасных веществ и т.д. при неисправности транспортных средств, при неопытности водителей, при авариях на транспорте, при террористических актах.

### ***Аварии на автотранспорте***

Аварии на автомобильном транспорте возможны круглогодично. Возможны раненые и погибшие из числа пассажиров и водительского состава, вывод из строя автомобильной техники, разрушение инженерно-дорожных сооружений.

### ***Причины возникновения аварий на автотранспорте***

Причиной дорожно-транспортных происшествий являются неудовлетворительные дорожные условия:

- низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;
- неровное покрытие, трещины, ямы, недостаточное освещение и пр.;
- несоответствие параметров дороги (радиусов кривых в плане, уклонов, интенсивности и состава движения) техническим категориям.

Основные проблемы по транспортному обслуживанию населения являются следствием малоблагоустроенной улично-дорожной сети в населенных пунктах: узкие проезжие части без покрытия, отсутствие ливневой канализации, отсутствие видимости на перекрестках.

### ***Взрывы и пожары на пожаровзрывоопасных объектах***

Пожаровзрывоопасный объект – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Согласно данным, пожаровзрывоопасные объекты на территории Весёлоярковского сельского поселения отсутствуют.

### ***Техногенные пожары***

Основными причинами возникновения пожаров в зданиях и сооружениях являются:

- неосторожное обращение с огнем;
- неисправность и износ оборудования;
- нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования;
- нарушения технологий на производстве, в том числе при использовании легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ;
- поджог.

### ***Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения***

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (КСЖ) могут привести к прекращению снабжения зданий электроэнергией.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий.

Для нормальной жизнедеятельности поселения и его населения жизненно важное значение имеет устойчивое и надежное коммунально-бытовое обеспечение, устойчивость систем жизнеобеспечения поселения, населенных пунктов и решение жилищных проблем.

К основным факторам коммунально-бытового и жилищного характера относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;
- старение жилого фонда, особенно домов первого поколения, а также инженерной инфраструктуры.

Реализация указанных угроз может привести:

- к резкому повышению аварийности на коммунально-энергетических сетях;
- к деформированию жизнедеятельности населения;
- к снижению уровня жизнеобеспечения населения при природных чрезвычайных ситуациях, вызванных сильными морозами, засухой;
- созданию нестабильной социальной обстановки.

На территории Весёлоярковского сельского поселения расположены следующие

объекты КСЖ:

1. пос. Ракушка – котельная «Ракушка», 4 котла УВКр – 1,0.
2. подстанция «Ракушка» 110 кВ.

***Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:***

- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени.

***На перспективу сохраняется вероятность возникновения ЧС:***

1. Аварии на КСЖ в связи с износом инженерных сетей
2. Аварии на транспорте (автомобильный и железнодорожный транспорт)

**Защита от чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

***Проектные предложения по транспортной безопасности***

На случай аварии на трассе должны быть подготовлены в необходимом количестве резервы воды и растворов нейтральных веществ для разбавления пролившихся АХОВ, обеззараживающие растворы, предусмотрена возможность использования адсорбционных материалов, грунта, песка, шлака, отходов и побочных продуктов производства.

Для обеспечения устойчивого и безопасного функционирования транспорта и предупреждения чрезвычайных ситуаций на дорогах поселения необходимо проведение инженерных, строительных, планировочных и организационных мероприятий, требующих капиталовложений и времени:

- 1) улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололёд;
- 2) устройство дорожных ограждений, разметка проезжей части, установка дорожных знаков;
- 3) укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и др. инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- 4) создание систем дорожного сервиса для отдыха водителей;
- 5) работа служб ГИБДД за соблюдением скорости дорожного движения, особенно на подъездах к населенным пунктам;
- 6) информационные стенды на основных дорогах о возможных объездах, дублирующие трассы;



7) комплекс мероприятий по ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог.

### ***Предупреждение пожаров в зданиях и сооружениях***

Предупреждение пожаров в зданиях и сооружениях осуществляется по трем направлениям: разработка, экспертная оценка и неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности для конкретных зданий и сооружений.

### ***Мероприятия и требования к защите населения от пожаров***

Здания, сооружения и строения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.

В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Необходимо, чтобы население было в достаточной мере оснащено первичными средствами пожаротушения и индивидуальной защиты людей. Кроме этого, необходимо учитывать в планировке зданий возможность эвакуации граждан.

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования работниками организаций, личным составом подразделений пожарной охраны и иными лицами в целях борьбы с пожарами и подразделяются на следующие типы:

- 1) переносные и передвижные огнетушители;
- 2) пожарные краны и средства обеспечения их использования;
- 3) пожарный инвентарь;
- 4) покрывала для изоляции очага возгорания.

Средства индивидуальной защиты людей при пожаре предназначены для защиты личного состава подразделений пожарной охраны и людей от воздействия опасных факторов пожара. Средства спасения людей при пожаре предназначены для самоспасания личного состава подразделений пожарной охраны и спасения людей из горящего здания, сооружения, строения.

Каждое здание, сооружение или строение должно иметь объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающих безопасную эвакуацию людей при пожаре. При невозможности безопасной эвакуации людей должна быть обеспечена их защита посредством применения систем коллективной

защиты.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей должны быть:

- 1) установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;
- 2) обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;
- 3) организованы оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

Безопасная эвакуация людей из зданий, сооружений и строений при пожаре считается обеспеченной, если интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре.

Пользователи лесными участками должны быть оснащены противопожарным оборудованием в соответствии с приказом Минсельхоза РФ от 22.12.2008 № 549 «Об утверждении Норм наличия средств пожаротушения в местах использования лесов» (зарегистрирован в Минюсте РФ 15.04.2009 № 13763).

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций следует принимать в соответствии со степенью огнестойкости и классом их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяйственных построек (сараев, гаражей, бань) на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних приусадебных земельных участках допускается уменьшать до 6 м при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не

имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов.

Противопожарные расстояния от коллективных гаражей, открытых организованных автостоянок на территориях населенных пунктов и станций технического обслуживания автомобилей до жилых домов и общественных зданий, сооружений и строений, а также до земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа на территориях населенных пунктов должны соответствовать ФЗ №123.

### **Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера**

**Природная чрезвычайная ситуация** – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Анализ многолетних наблюдений за возникновением природных ЧС показывает, что на территории поселения в течение календарного года наблюдаются различные опасные природные явления, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС. Основными факторами риска возникновения ситуаций природного характера, осложняющими хозяйственную деятельность, являются:

- Опасные метеорологические явления
- Опасные геологические процессы
- Опасные гидрологические явления
- Природные пожары.

#### ***Опасные метеорологические явления***

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под воздействием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую среду.

К опасным явлениям погоды, наблюдающимся на территории Весёлояровского сельского поселения, относятся:

- Тайфун;
- Снежные заносы;
- Засуха.

Неблагоприятные метеорологические условия приводят к обрывам воздушных линий связи, электроснабжения, размыву дорог и мостов и нарушению жизнедеятельности населения.

### ***Опасные гидрологические процессы***

Гидрологическая сеть территории Весёлоярковского сельского поселения представлена водотоками и водоемами, принадлежащими к бассейну Японского моря.

Наиболее крупными реками поселения являются Тумановка, Брусиловка.

Весеннее половодье начинается обычно в конце марта и чаще всего бывает смешанным, в отдельные годы не выражено.

Обычно на невысокую первую волну половодья, сформированную тальми водами, накладываются подьёмы от ранних весенних дождей, обуславливающих вторую волну. Максимум половодья приходится на середину апреля, наибольшая высота его составляет 0,4-0,6 м, иногда до 1,0 м.

С мая по октябрь на реках походит 2-3, иногда до 5, дождевых паводков, причём в августе - сентябре они достигают наибольшей силы и высоты: на реках Тумановка, Брусиловка в верховьях - 0,5-0,8м, в низовьях – до 2,0м.

Согласно данным АНО Научно-исследовательский центр «Геориск», г. Москва 2008 г., населенные пункты Весёлоярковского сельского поселения расположены в бухте Северной, входящей в залив Владимир. Территория залива является цунамиопасной. Высота заплеска волны цунами на этой территории равна 2 м, величина горизонтального заплеска волны цунами – 14 м.

### ***Опасные геологические процессы***

*Опасное геологическое явление:* событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

В соответствии со СНиП 22-01-95 в таблице приводится оценка сложности природных условий и оценка категории опасности по видам опасных природных процессов.

#### Оценка сложности природных условий

Характеристики	Категории оценки сложности природных условий
----------------	--

Рельеф и геоморфологические	Сложные
Геологические, тектонические и геофизические	Сложные
Гидрогеологические в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	Средней сложности
ООП (опасные природные процессы), сейсмичность	Сложные

Фоновая сейсмическая активность территории 7 баллов (карты ОСР-97-А,В), 8 баллов (карта ОСР-97-С), СП 14.13330.2011 СНиП II-7-81\*.

### ***Природные пожары***

Для данной территории характерна чрезвычайная пожарная опасность лесного фонда. Обнаружение и борьба с лесными пожарами затруднены из-за больших площадей лесного фонда и нехватки сил и средств (низкая плотность населения), что приводит к большим площадям, проходимым лесными пожарами до их ликвидации.

### ***Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера***

На перспективу, сохраняется вероятность возникновения ЧС, не выше локального характера, обусловленных неблагоприятными метеорологическими явлениями, связанных с нарушениями функционирования объектов жизнеобеспечения - обрывы проводов воздушных линий связи, электроснабжения, размывы дорог и мостов.

## **Защита от чрезвычайных ситуаций природного характера**

### ***Защита от опасных метеорологических явлений***

При получении информации о сложных погодных условиях:

1. немедленно информировать население по телевидению и радио;
2. проинформировать дежурные службы объектов электроснабжения, потенциально опасных объектов экономики, объектов с массовым пребыванием людей, в том числе лечебных учреждений;
3. привести в готовность аварийно-спасательные формирования;
4. проверить готовность резервов материальных средств для ликвидации ЧС на объектах электроснабжения;
5. особое внимание обратить на готовность резервных источников питания в лечебных учреждениях, системах жизнеобеспечения, на потенциально опасных объектах экономики с непрерывным производственным циклом.

### ***Защита от затопления***

Затопление территорий, прилегающих к поймам рек, происходит во время прохождения паводков.

Село Весёлый Яр частично может затапливаться при прохождении паводков редкой

обеспеченности.

## **Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера**

### ***Эпидемиологическая угроза***

Создание благополучной санитарно-эпидемиологической и экологической обстановки является неременным условием жизнедеятельности населения поселения.

Территория поселения является эндемичной по ряду инфекций: геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС), весенне-летний клещевой энцефалит (ВЛКЭ), клещевой боррелиоз, псевдотуберкулез.

Согласно паспорту Ольгинского муниципального района, существует вероятность возникновения вспышек инфекционных заболеваний связанных, в первую очередь, с плохим качеством водопроводной воды.

### **Защита от чрезвычайных ситуаций биолого - социального характера**

#### ***Предупреждение массовых инфекционных заболеваний и отравлений людей***

Во избежание возникновения вспышек инфекционных заболеваний необходимо обеспечить соответствие качества водопроводной воды современным санитарным нормам. Для этого необходимо применять современные средства по обеззараживанию, а также своевременно проводить ремонт и замену аварийных участков водопровода и канализации.

Также одной из основных мер профилактики заболеваний является организация и проведение дератизационных мероприятий.

Необходимо:

1. Обеспечить выполнение федеральных и краевых законов, целевых программ по предупреждению распространения инфекционных заболеваний, проводить профилактику массовых инфекционных заболеваний людей.
2. Создать резервы медицинских препаратов и имущества, специфических иммуноглобулинов, сывороток, применяемых для экстренной профилактики и лечения инфекционных больных.
3. Укреплять материально-техническую базу отделений, кабинетов в поселении.
4. Широко использовать все формы и методы массовой информации и обучения населения (в первую очередь - неработающего) мерам профилактики инфекционных заболеваний.

***Предупреждение эпизоотии, эпифитотий и вспышек массового размножения наиболее опасных болезней и вредителей сельскохозяйственных растений и леса***

Проводить мероприятия по профилактике инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных и птицы в полном объеме:

- диагностические исследования крупного рогатого скота на туберкулез, бруцеллез, лейкоз и лептоспироз;
- профилактические прививки против сибирской язвы крупного рогатого скота, лошадей, овец и коз.

Улучшить ассортимент применяемых пестицидов в сторону увеличения количества наиболее эффективных и современных препаратов для обработки против сорняков сельхозугодий.

Выполнить объем работ по предупреждению болезней леса:

- лесопатологическое обследование;
- очистка леса от захламленности;
- санитарные рубки.

#### **Мероприятия по предупреждению территории от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного, социально-бытового и природного характера**

Для разработки системы защиты территории от ЧС техногенного и природного характера необходим комплексный подход, а также учет прогноза изменения окружающей среды. Проектные решения должны охватывать всю территорию и включать все необходимые виды защитных мероприятий, независимо от формы собственности и принадлежности защищаемых территорий и объектов.

Поселение должно иметь энергетическую базу, полностью обеспечивающую все потребности в электроэнергии, для повышения надежности электроснабжения необходима установка автономных источников электроснабжения, и обеспечение минимальной потери в электросетях. Очень важно поддержание технического состояния и модернизация инженерных сетей для обеспечения устойчивости к ЧС.

Для устойчивого функционирования территории при возникновении ЧС техногенного и природного необходимо на территории поселения предусмотреть использование в качестве резервных источников электроэнергии мелких стационарных и передвижных электростанций. Подверженность ЭГП должна учитываться при выборе строительных площадок или разработке инженерных мероприятий с оценкой возможной активизации процессов при техногенной нагрузке.

#### **Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

##### ***Противопожарные силы***

Защиту от пожаров в поселении осуществляет Краевое Государственное Казенное Учреждение «31 Отряд Противопожарной Службы Приморского края» - 58 Пожарная Часть по охране Ольгинского муниципального района, расположенный по адресу: пгт Ольга. Ул. Лазо, 9. Техника в расчете – АЦ-40, техника в резерве – АЦ-40 -5 шт., численность личного состава – 28 чел., в карауле – 7 чел.

Так как для населенных пунктов Весёлоярковского сельского поселения не соблюдается нормативное время прибытия первого пожарного расчета, планируется разместить подразделение пожарной охраны V типа в с. Тимофеевка.

При размещении пожарного депо должны быть учтены требования «Технического регламента...» (№123-фз от 22.07.2008г., раздел II, глава 17, ст. 77) в части расположения его на земельном участке, имеющем выезды на магистральные улицы поселка. Согласно нормативу, проезжая часть улиц и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором, позволяющим остановку движения транспорта и пешеходов во время выезда автомобилей из парка по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

### ***Пожаротушение***

Расход воды на пожаротушение в населённых пунктах Весёлоярковского сельского поселения должен определяться по главе СНиП 2.04.02-84\* в проектах водоснабжения каждого объекта.

Хранение неприкосновенных пожарных запасов предусматривается в каждом поселении в резервуарах чистой воды, баках водонапорных башен и пожарных водоёмах. На естественных и искусственных водоёмах устраиваются пирсы для забора воды пожарными автомашинами.

### ***Защита от лесных пожаров***

В поселении следует проводить следующие мероприятия:

- устройство минерализованных полос;
- уход за минерализованными полосами.

Наиболее часто лесные пожары возникают в транспортно доступных местах.

### ***На территории поселения необходимо:***

- оборудование средств оповещения населения о природных пожарах;
- обеспечение населенных пунктов первичными средствами пожаротушения, такими как: багры, лопаты, топоры, противопожарные помпы, шланги и огнетушители;



- водоемы рядом с населенными пунктами и прилегающими к ним территориями должны иметь удобные съезды для забора воды. Необходимо, чтобы подъезды были доступны круглогодично;
- вокруг населенных пунктов необходимо выделить территорию для оборудования противопожарных барьеров, особенно на пожароопасных участках.

**Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты Населения и территории в военное и мирное время на момент разработки генерального плана сельского поселения**

***Статус поселения по условиям ГО***

Территория Весёлоярковского сельского поселения к группам по гражданской обороне не отнесена. Категорированных предприятий в поселении нет.

***Защитные сооружения***

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 защита населения должна предусматриваться в противорадиационных укрытиях (ПРУ). Согласно данным Ольгинского муниципального района, на территории Весёлоярковского сельского поселения ПРУ и ЗС ГО нет.

Площади для простейших укрытий предусматриваются в подвальных помещениях существующих и вновь проектируемых зданий и сооружений различного назначения; вновь строящихся или существующих отдельно стоящих заглубленных сооружений различного назначения; в цокольных помещениях и наземных этажах существующих и вновь строящихся зданий и сооружений.

Объекты коммунально-бытового назначения вновь строящиеся, действующие и реконструируемые проектировать с учетом приспособления:

- общественных бань и душевых - для санитарной обработки людей в качестве санитарно-обмывочных пунктов;
- прачечных, пунктов химической чистки - для специальной обработки одежды, в качестве станций обеззараживания одежды;
- помещений постов мойки и уборки подвижного состава автотранспорта на станциях технического обслуживания - для специальной обработки подвижного состава в качестве станций обеззараживания техники.

Гаражи для автобусов, грузовых и легковых автомобилей общественного транспорта, производственно-ремонтные базы уборочных машин, и др. размещать рассредоточено и преимущественно на окраинах населенных пунктов.

**Обоснование предложений по повышению устойчивости функционирования населенного пункта в военное время и в ЧС техногенного и природного характера с результатами вариантной проработки проектных решений и выделением первой очереди и расчетного срока осуществления ИТМ ГОЧС**

### ***Разработка системы защиты территории от ЧС***

Для разработки системы защиты территории от ЧС техногенного и природного характера необходим комплексный подход, а также учет прогноза изменения окружающей среды. Проектные решения должны охватывать всю территорию и включать все необходимые виды защитных мероприятий, независимо от формы собственности и принадлежности защищаемых территорий и объектов.

Поселение должно иметь энергетическую базу, полностью обеспечивающую все потребности в электроэнергии, для повышения надежности электроснабжения необходима установка автономных источников электроснабжения, и обеспечение минимальной потери в электросетях.

Для устойчивого функционирования территории при возникновении ЧС техногенного и природного характера необходимо на территории поселения предусмотреть использование в качестве резервных источников электроэнергии мелких стационарных и передвижных электростанций.

Проблема оповещения должна быть решена с учетом новых технических средств. Все инженерно-технические мероприятия должны проводиться заблаговременно. Одна из главных проблем предупреждения природных ЧС – правильное прогнозирование возникновения и развития стихийных бедствий, заблаговременное предупреждение органов власти и населения о приближающейся опасности. Заблаговременная информация дает возможность провести предупредительные работы, привести в готовность силы и средства, разъяснить людям правила поведения.

### ***Система оповещения ЧС***

В мирное время система оповещения ГО используется в целях реализации задач защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Система оповещения ГО всех уровней управления должна обеспечивать как циркулярное, так и выборочное доведение сигналов оповещения и соответствующих сообщений.

Оповещение населения и сил гражданской обороны по сигналам ГО должно быть организовано с использованием аппаратуры централизованной системы оповещения на

базе П-160, 5Ф88, АСО-8-3, телеграфной и телефонной связи, радиосредств, при необходимости передвижными силами.

Для оповещения работающих смен предприятий кроме радиотрансляционной сети необходимо предусматривать использование наружных электросирен с учетом радиуса озвучения территории и местных условий. Управление электросистемами должно осуществляться с АТС (предприятия) с возможностью дублирования из пунктов управления.

Радиусы от источников оповещения по улично-трансляционной сети должны быть обеспечены не менее чем в 500 м друг от друга.

В соответствии с установленным порядком оповещение населения производится в следующей последовательности:

- производится подача сигнала «Внимание всем!» включением сирен городской системы оповещения ГО;
- осуществляется передача соответствующего речевого сообщения по средствам массовой информации (радио, телевидение, проводное вещание, уличные громкоговорители).

Основной задачей муниципальной системы оповещения является обеспечение доведения информации и сигналов оповещения до:

- руководящего состава гражданской обороны и звена территориальной подсистемы РСЧС, созданного муниципальным образованием;
- специально подготовленных сил и средств, предназначенных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, сил и средств гражданской обороны на территории муниципального образования.

Передача информации или сигналов оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и в неавтоматизированном режиме.

Основной режим - автоматизированный, который обеспечивает циркулярное, групповое или выборочное доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств гражданской обороны и РСЧС, населения.

В неавтоматизированном режиме доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил и средств гражданской обороны и РСЧС, населения осуществляется избирательно, выборочным подключением объектов оповещения на время передачи к каналам связи сети связи общего пользования Российской Федерации.

Распоряжения на задействование муниципальной системы оповещения отдаются

соответствующим органом местного самоуправления.

Финансирование создания, совершенствования и поддержания в состоянии постоянной готовности систем оповещения, создания и содержания запасов средств для систем оповещения всех уровней, возмещение затрат, понесенных организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания, привлекаемыми к обеспечению оповещения, осуществляется в соответствии со статьями 24, 25 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и статьей 18 Федерального закона от 12 февраля 1998 г. N 28-ФЗ «О гражданской обороне».

Проблема оповещения приобретает очень большое значение и новые технические средства и возможности для ее осуществления. Согласно СНиП 2.01.51-90 все инженерно-технические мероприятия должны проводиться заблаговременно. Система оповещения должна иметь автономные источники питания.

Определение количества рассредоточиваемого и эвакуируемого населения по направлениям рассредоточения и эвакуации, расчет объемов жилищно-гражданского строительства, необходимого для расселения и обслуживания рассредоточиваемого и/или эвакуируемого населения в населенных пунктах, а также с использованием домов отдыха, пансионатов, санаториев, детских летних оздоровительных лагерей и детских учреждений круглогодичного использования, школ-интернатов, больниц, дачных и садовых строений.

### ***Эвакуация и рассредоточение населения***

Данные о количестве эвакуируемого на территорию поселения населения отсутствуют. В с. Весёлый Яр имеется приемный эвакуационный пункт емкостью 3710 чел.

В соответствии с нормативными требованиями, при размещении эвакуируемого населения в загородной зоне его обеспечение жильем осуществляется из расчета 2,5 м<sup>2</sup> общей площади на одного человека.

Необходимо предусмотреть обеспечение эвакуируемых граждан питьевой и технической водой, питанием и средствами первой необходимости.

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека.

***Лечебно-эвакуационное обеспечение населения*** достигается:

- созданием необходимых чрезвычайных резервных фондов лекарственных препаратов, медикаментов и медицинского имущества;
- готовностью транспорта, предполагаемого к участию в лечебно-эвакуационных мероприятиях.

#### **Размещение складов и баз ГСМ, продовольственных, материально-технических и прочих резервов**

На территории Весёлоярковского сельского поселения складов и баз ГСМ, продовольственных, материально-технических и прочих резервов нет.

#### **Расчет потребного фонда ЗС ГО, в том числе с учетом населения, прибывающего по эвакуационным мероприятиям**

Защитные сооружения – это инженерные сооружения, специально предназначенные для защиты населения от физических, химических и биологически опасных и вредных факторов.

Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 часов, а на химически опасных объектах должны содержаться в готовности к немедленному приему укрываемых. Защитные сооружения, входящие в состав химически опасных объектов, необходимо включать в пусковые объекты первой очереди. Проектирование защитных сооружений осуществляется в соответствии со строительными нормами и правилами проектирования защитных сооружений гражданской обороны и другими нормативными документами.

В защитных сооружениях больниц, имеющих в своем составе коечный фонд, и в лечебных учреждениях, развертываемых в военное время, кроме основных помещений для укрытия больных, медицинского и обслуживающего персонала, следует предусматривать основные функциональные помещения, обеспечивающие проведение лечебного процесса.

Расчетное население сельского поселения – 1000 чел.

Число укрываемых: 1000 чел.

площадь на одного укрываемого - 0,5 м<sup>2</sup>

площадь для хранения одежды - 0,07 м<sup>2</sup>

Площадь ПРУ на 1000 человек составит:  
 $(0,5+0,07) \times 1000 = 570 \text{ (м}^2\text{)}$

Потребная площадь ПРУ на расчетный срок составит 570 м<sup>2</sup>.

Площади для укрытия предусматриваются в существующих и вновь проектируемых общественных зданиях.

Для повышения защитных свойств зданий, которые в особый период переводятся в режим укрытий, предусматриваются следующие мероприятия:

- проверяются системы жизнеобеспечения зданий (вентиляция, водоснабжение и отключающие устройства);
- у входов в помещение ПРУ установить сигналы <Вход>;
- расчищаются подходы к укрытиям;
- для повышения защитных свойств укрытий от ионизирующего излучения оконные проёмы в стенах заделываются мешками с грунтом;
- у наружных стен первых этажей устраиваются пристенные экраны из мешков с грунтом на высоту 1,7 м от отметки пола;
- по периметру дверного полотна на входе устанавливаются уплотняющие прокладки из резины;
- перед входом предусматривается место для предварительной дезактивации загрязненной одежды;
- обязательная организация медпункта или процедурно-перевязочной комнаты.

При эксплуатации защитных сооружений в режиме повседневной деятельности должны выполняться все требования, обеспечивающие пригодность помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений, и необходимые условия для пребывания людей в защитных сооружениях, как в чрезвычайных ситуациях мирного времени, так и в военное время.

Характер использования ЗС ГО в мирное время определяется администрацией поселения.

Создание фонда защитных сооружений должно осуществляться заблаговременно, для строительства ЗС ГО должен быть предусмотрен отвод земли.

На основе указанных данных, можно сделать вывод, что емкость ПРУ на расчетный срок должна составить 570 м<sup>2</sup>. Проектом предлагается размещение 10 ПРУ емкостью по 50 чел. в с. Весёлый Яр, 10 ПРУ емкостью 50 чел. в с. Ракушка, а также организация простейших укрытий в подвальных, цокольных и первых этажах зданий и сооружений. В качестве простейших укрытий для населения планируется использовать погреба, подвалы общественных зданий, складов хранения топлива, овощей, продуктов и хозяйственного инвентаря. В соответствии со СНиП 2.01.51-90, коэффициент защиты для ПРУ Кз будет

равен 50 – для населения некатегорированных городов, поселков, сельских населенных пунктов и эвакуируемого населения.